

Årsredovisning
för
C.S.O. Holding AB
556904-3796

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Olle Sydlén, Styrelseledamot
2023-12-05

Styrelsen för C.S.O. Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget driver och förvaltar industrifastigheten Fordonet 2 i Robertsfors kommun.

Företaget har sitt säte i Robertsfors kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret har installation av solceller på fastighetens tak påbörjats. Solcellerna beräknas att tas i drift i november 2023.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Racoon Miljöfilter AB, org nr 556641-5666, med säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	117	187	148	131	128
Soliditet (%)	16,8	16,4	12,8	10,0	7,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	477 282	115 791	643 073
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		115 791	-115 791	0
Årets resultat			74 204	74 204
Belopp vid årets utgång	50 000	593 073	74 204	717 277

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 300000 (300000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	593 074
årets vinst	74 204
	667 278
disponeras så att	
i ny räkning överföres	667 278
	667 278

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		-1	-3
Övriga rörelseintäkter		816 000	816 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		815 999	815 997
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-308 201	-305 985
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-236 860	-232 072
Summa rörelsekostnader		-545 061	-538 057
Rörelseresultat	3	270 938	277 940
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-153 842	-91 244
Summa finansiella poster		-153 842	-91 244
Resultat efter finansiella poster		117 096	186 696
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-31 000	-47 000
Förändring av överavskrivningar		7 958	6 245
Summa bokslutsdispositioner		-23 042	-40 755
Resultat före skatt		94 054	145 941
Skatter			
Skatt på årets resultat		-19 850	-30 150
Årets resultat		74 204	115 791

Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	4 780 106	4 420 323
Inventarier, verktyg och installationer	5	26 076	38 031
Summa materiella anläggningstillgångar		4 806 182	4 458 354

Summa anläggningstillgångar

4 806 182 **4 458 354**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		109 998	2 653
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 902	11 995
Summa kortfristiga fordringar		122 900	14 648

Kassa och bank

Kassa och bank		121 116	151 026
Summa kassa och bank		121 116	151 026
Summa omsättningstillgångar		244 016	165 674

SUMMA TILLGÅNGAR

5 050 198 **4 624 028**

Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

593 074

477 282

Årets resultat

74 204

115 791

Summa fritt eget kapital

667 278

593 073

Summa eget kapital

717 278

643 073

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

150 000

119 000

Ackumulerade överavskrivningar

16 748

24 706

Summa obeskattade reserver

166 748

143 706

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

2 667 108

2 961 012

Skulder till koncernföretag

812 669

812 669

Summa långfristiga skulder

3 479 777

3 773 681

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

686 396

31 778

Skatteskulder

0

6 762

Övriga skulder

0

25 027

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

-1

1

Summa kortfristiga skulder

686 395

63 568

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 050 198

4 624 028

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckning	100 000	100 000
	100 000	100 000

Not 3 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	100,00 %

Not 4 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 773 111	5 676 651
Inköp	584 688	96 460
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 357 799	5 773 111
Ingående avskrivningar	-1 352 801	-1 132 684
Årets avskrivningar	-224 905	-220 117
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 577 706	-1 352 801
Utgående redovisat värde	4 780 093	4 420 310

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	129 113	129 113
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	129 113	129 113
Ingående avskrivningar	-91 083	-79 128
Årets avskrivningar	-11 955	-11 955
Utgående ackumulerade avskrivningar	-103 038	-91 083
Utgående redovisat värde	26 075	38 030

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 197 588	1 491 492
	1 197 588	1 491 492

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Robertsfors 2023-11-22

Olle Sydlén
Olle Sydlén