

Årsredovisning
för
Fyra Lennartsson AB
559110-2966

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-03.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pierre Lennartsson, Styrelseledamot
2025-04-03

Styrelsen för Fyra Lennartsson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Förvaltning, uthyrning och handel av fastigheter.

Konsulttjänster inom bilreparationer.

Företaget har sitt säte i Sunne.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	661	470	374	260
Resultat efter finansiella poster	42	28	24	345
Soliditet (%)	21,5	19,8	18,4	17,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	280 792	21 578	352 370
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		21 578	-21 578	0
Årets resultat			32 715	32 715
Belopp vid årets utgång	50 000	302 370	32 715	385 085

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	302 369
årets vinst	32 715
	335 084
disponeras så att i ny räkning överföres	335 084
	335 084

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		661 173	470 101
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		661 173	470 101
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-52 144	-49 771
Personalkostnader	3	-453 656	-275 844
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-34 721	-34 721
Summa rörelsekostnader		-540 521	-360 336
Rörelseresultat		120 652	109 765
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		78	38
Räntekostnader och liknande resultatposter		-78 710	-82 010
Summa finansiella poster		-78 632	-81 972
Resultat efter finansiella poster		42 020	27 793
Resultat före skatt		42 020	27 793
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 305	-6 215
Årets resultat		32 715	21 578

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	1 982 455	2 017 176
Summa materiella anläggningstillgångar		1 982 455	2 017 176
Summa anläggningstillgångar		1 982 455	2 017 176
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		38 813	42 188
Summa kortfristiga fordringar		38 813	42 188
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		90 968	70 992
Summa kassa och bank		90 968	70 992
Summa omsättningstillgångar		129 781	113 180
SUMMA TILLGÅNGAR		2 112 236	2 130 356

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		302 369	280 791
Årets resultat		32 715	21 578
Summa fritt eget kapital		335 084	302 369
Summa eget kapital		385 084	352 369
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		86 250	86 250
Summa obeskattade reserver		86 250	86 250
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 422 317	1 490 321
Summa långfristiga skulder		1 422 317	1 490 321
Kortfristiga skulder			
	5		
Leverantörsskulder		2 753	1 003
Skatteskulder		11 004	10 849
Övriga skulder		113 628	115 974
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		91 200	73 590
Summa kortfristiga skulder		218 585	201 416
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 112 236	2 130 356

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:
Byggnad 50 år.

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	1 977 000	1 977 000
	1 977 000	1 977 000

Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0,75	0,75

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 089 662	2 089 662
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 089 662	2 089 662
Ingående avskrivningar	-72 486	-37 765
Årets avskrivningar	-34 721	-34 721
Utgående ackumulerade avskrivningar	-107 207	-72 486
Utgående redovisat värde	1 982 455	2 017 176

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 490 321 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 422 317	1 490 321
	1 422 317	1 490 321
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	68 004	68 004
	68 004	68 004

Sunne 2025-04-02

Pierre Lennartsson
Pierre Lennartsson
Ordförande

Andreas Lennartsson
Andreas Lennartsson

Fredrik Lennartsson
Fredrik Lennartsson

Tommy Lennartsson
Tommy Lennartsson