

# ÅRSREDOVISNING

för

## RFS Privat & Offentlig miljö AB

Org.nr. 556891-9244

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	11

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Lennart Bäckman, Styrelseledamot  
2025-07-01

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Under året Rimab Facility Service AB tagit över samtliga anställda.

#### Verksamhetens art och inriktning

Företagets verksamhet är att bedriva underhåll och rengöring, service- och kontorssupport av fastigheter och lokaler, samt äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

#### Säte

Företagets säte är Västra Götalands län, Göteborg kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	10 370 502	31 665 154	38 407 397	33 011 713	14 475 756
Res. efter finansiella poster	302 153	922 286	1 118 662	961 506	421 625
Balansomslutning	367 861	7 510 551	8 770 955	8 922 236	4 965 433
Soliditet (%)	37,74	1,83	1,56	1,52	2,64
Avkastning på eget kapital (%)	218,35	670,52	817,58	717,92	328,08

Definitioner av nyckeltal, se noter

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	37 175	742	137 917
Balanseras i ny räkning		742	-742	0
Årets resultat			926	926
Belopp vid årets utgång	100 000	37 917	926	138 843

## RESULTATDISPOSITION

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	37 917
årets vinst	926
	<hr/>
	38 843
Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	20 000
i ny räkning överföres	18 843
	<hr/>
	38 843

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 20 000,00 kr. vilket motsvarar 20,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning	2	10 370 502	31 665 154
Övriga rörelseintäkter	3	<u>111 030</u>	<u>847 010</u>
		10 481 532	32 512 164
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	4	-30 729	-46 591
Personalkostnader	5	<u>-10 146 476</u>	<u>-31 533 468</u>
		-10 177 205	-31 580 059
<b>Rörelseresultat</b>		304 327	932 105
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		798	1 924
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-2 972</u>	<u>-11 743</u>
		-2 174	-9 819
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		302 153	922 286
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		<u>-295 000</u>	<u>-911 000</u>
		-295 000	-911 000
<b>Resultat före skatt</b>		7 153	11 286
Skatt på årets resultat	6	-6 227	-10 544
<b>Årets resultat</b>		<u>926</u>	<u>742</u>

## BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

7 116 283

Övriga fordringar

22 852

331 941

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

11 451

18 629

34 303

7 466 853

##### Kassa och bank

Kassa och bank

333 558

43 698

Summa kassa och bank

333 558

43 698

Summa omsättningstillgångar

367 861

7 510 551

### SUMMA TILLGÅNGAR

367 861

7 510 551

## BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

37 917

37 175

Årets resultat

926

742

38 843

37 917

Summa eget kapital

138 843

137 917

##### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

133 693

0

Aktuella skatteskulder

20 303

131 098

Övriga skulder

50 022

2 221 603

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7

25 000

5 019 933

Summa kortfristiga skulder

229 018

7 372 634

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**367 861**

**7 510 551**

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Tjänster*

Intäkter från konsulttjänster intäktsredovisas när tjänsterna tillhandahålls.

#### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

## NOTER

### *Ersättningar till anställda*

Pensioner

Avgiftsbestämda pensionsplaner

Avgifter för avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs löpande.

Not 2	Inköp och försäljning inom koncernen	2024	2023
	Andel av försäljningen som avser koncernföretag	100%	100%
Not 3	Övriga rörelseintäkter	2024	2023
	Övriga rörelseintäkter uppdelade på intäktslag		
	Anställningsstöd	38 079	739 380
	Ersättning höga sjuklönekostnader	38 149	107 630
	Ersättning pension	34 802	0
		<u>111 030</u>	<u>847 010</u>
Not 4	Ersättning till revisorer	2024	2023
	<i>Moore KLN AB</i>		
	Revisionsuppdrag	18 128	19 140
	Skatterådgivning	2 050	3 880
	Övriga tjänster	3 588	2 670
		<u>23 766</u>	<u>25 690</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

## NOTER

Not 5	Personal	2024	2023
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	20,00	117,00
	<i>varav kvinnor</i>	16,00	95,00
	<i>varav män</i>	4,00	22,00
	<i>Löner, ersättningar m.m.</i>		
	Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:		
	Styrelsen:	<hr/>	<hr/>
		0	0
	Övriga anställda:		
	Löner och ersättningar	7 242 566	22 791 241
	Pensionskostnader	430 597	990 611
		<hr/>	<hr/>
		7 673 163	23 781 852
	Sociala kostnader	2 413 999	7 530 483
	Summa styrelse och övriga	<hr/>	<hr/>
		10 087 162	31 312 335

## NOTER

<b>Not 6</b>	<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	Aktuell skatt	-6 227	-10 544
	Summa redovisad skatt	<u>-6 227</u>	<u>-10 544</u>
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	7 153	11 286
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-1 474	-2 325
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-4 918	-8 616
	Ej skattepliktiga intäkter	<u>165</u>	<u>397</u>
	Summa redovisad skatt	<u>-6 227</u>	<u>-10 544</u>

<b>Not 7</b>	<b>Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Upplupna löner	0	1 866 717
	Upplupna semesterlöner	0	1 941 187
	Upplupna sociala avgifter	0	1 191 029
	Övrigt	<u>25 000</u>	<u>21 000</u>
		25 000	5 019 933

### Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är dotterbolag till Rimab Facility Service AB, org.nr. 556345-6226, säte Göteborg.  
Övergripande koncernredovisning upprättas av: Rimab Rimab Facility Service AB, org.nr. 556345-6226, säte Göteborg.  
Största koncernredovisning upprättas av: Rimab Förvaltning AB, org.nr. 556275-2914, säte Göteborg.

## NOTER

### Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Göteborg

Lennart Bäckman

Lennart Bäckman

2025-06-10

Kerstin Bäckman

Kerstin Bäckman

2025-06-10

Bjarne Larsson

Bjarne Larsson

2025-06-10

Min revisionsberättelse har lämnats den 10 juni 2025.

Helena Johansson

Helena Johansson

Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i RFS Privat & Offentlig miljö AB, org.nr 556891-9244

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för RFS Privat & Offentlig miljö AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av RFS Privat & Offentlig miljö ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till RFS Privat & Offentlig miljö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för RFS Privat & Offentlig miljö AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till RFS Privat & Offentlig miljö AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg  
2025-06-10

*Helena Johansson*  
Helena Johansson  
Auktoriserad revisor