

Årsredovisning

för

EgenLokal i Nykvarn AB

Org.nr. 559335-8855

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Gustav Kock, Styrelseledamot

2026-05-21

Styrelsen för EgenLokal i Nykvarn AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Nyköping, ska bedriva handel med fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-71 090	-261 245	-3 168	2 491 731
Soliditet (%)	0,69	88,60	0,50	56,80

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	2 713 085	-127 645	2 610 440
Utdelning		-2 585 000		-2 585 000
Balanseras i ny räkning		-127 645	127 645	0
Årets resultat			-7 390	-7 390
Belopp vid årets utgång	25 000	440	-7 390	18 050

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	440
Årets resultat	-7 390
Summa	-6 950

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-6 950
Summa	-6 950

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01	2024-01-01
		2025-12-31	2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-63 667	-133 526
Summa rörelsekostnader		-63 667	-133 526
Rörelseresultat		-63 667	-133 526
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 110	5 286
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 533	-133 005
Summa finansiella poster		-7 423	-127 719
Resultat efter finansiella poster		-71 090	-261 245
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		63 700	133 600
Summa bokslutsdispositioner		63 700	133 600
Resultat före skatt		-7 390	-127 645
Årets resultat		-7 390	-127 645

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		2 585 273	2 521 573
Övriga fordringar		12 306	354 271
Summa kortfristiga fordringar		2 597 579	2 875 844
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 471	70 379
Summa kassa och bank		5 471	70 379
Summa omsättningstillgångar		2 603 050	2 946 223
SUMMA TILLGÅNGAR		2 603 050	2 946 223

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		440	2 713 085
Årets resultat		-7 390	-127 645
Summa fritt eget kapital		-6 950	2 585 440
Summa eget kapital		18 050	2 610 440
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 585 000	0
Skatteskulder		0	335 783
Summa kortfristiga skulder		2 585 000	335 783
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 603 050	2 946 223

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	25 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Fusion		-25 000
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	0

Not 3 – Upplysning om moderföretag

Uppgift om närmaste moderföretag

Nuvarande namn	Organisationsnummer	Säte
Torngrund Holding AB	559294-5330	Nyköping

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes den 2026-04-27.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Gustav Kock

Styrelseledamot

2026-04-27