

Årsredovisning för
AB Kärda-Verken

556220-1086

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Thomas Henriksson
Styrelseledamot

2026-04-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AB Kärda-Verken, 556220-1086, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar och hyr ut fastigheten Värnamo Kärda 5:11.
Bolaget är ett helägt dotterbolag till TK Holding AB.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	60 000	60 000	60 000	60 000
Resultat efter finansiella poster	37 768	9 061	13 591	9 610
Soliditet %	73,4	52,5	55,5	77,3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	8 600	147 023	20 776
Balanseras i ny räkning			20 776	-20 776
Årets resultat				49 208
Belopp vid årets utgång	100 000	8 600	167 799	49 208

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	167 799
Årets resultat	49 208
Summa	217 007
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	217 007
Summa	217 007

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		60 000	60 000
Övriga rörelseintäkter		1	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		60 001	60 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-17 915	-28 161
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1	-12 375
Summa rörelsekostnader		-17 916	-40 536
Rörelseresultat		42 085	19 464
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 317	-10 403
Summa finansiella poster		-4 317	-10 403
Resultat efter finansiella poster		37 768	9 061
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		24 500	20 000
Summa bokslutsdispositioner		24 500	20 000
Resultat före skatt		62 268	29 061
Skatter			
Skatt på årets resultat		-13 060	-8 285
Årets resultat		49 208	20 776

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	443 484	443 485
Summa materiella anläggningstillgångar		443 484	443 485
Summa anläggningstillgångar		443 484	443 485
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	2
Summa kortfristiga fordringar		0	2
Summa omsättningstillgångar		0	2
SUMMA TILLGÅNGAR		443 484	443 487

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		8 600	8 600
Summa bundet eget kapital		108 600	108 600
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		167 799	147 023
Årets resultat		49 208	20 776
Summa fritt eget kapital		217 007	167 799
Summa eget kapital		325 607	276 399
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	24 500
Summa obeskattade reserver		0	24 500
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	50 625
Skulder till koncernföretag		38 281	-8 124
Summa långfristiga skulder		38 281	42 501
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		50 624	67 500
Skatteskulder		18 966	22 571
Övriga skulder		6	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 016
Summa kortfristiga skulder		79 596	100 087
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		443 484	443 487

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 172 332	3 172 332
Utgående anskaffningsvärden	3 172 332	3 172 332
Ingående avskrivningar	-2 728 847	-2 716 472
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-1	-12 375
Utgående avskrivningar	-2 728 848	-2 728 847
Redovisat värde	443 484	443 485

Not 3 Uppllysning om moderföretag

Kommentar till not

Företaget ägs till 100 % av TK Holding AB, 559400-7501, som är moderföretag i en mindre koncern och upprättar inte koncernredovisning med hänvisning till 7 kap. 3 § ÅRL.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-23

Värnamo

Thomas Henriksson
Thomas Henriksson
Styrelseledamot

2026-04-23

Datum