

Årsredovisning

för

C Holmqvist Förvaltnings Aktiebolag

556689-1494

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christian Holmqvist, Styrelseledamot

2023-06-02

Styrelsen för C Holmqvist Förvaltnings Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta aktier, hyra ut inventarier och fastigheter samt utföra byggtjänster och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hässleholms Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	10 054	10 744	9 088	8 940
Resultat efter finansiella poster	46 894	7 146	8 435	9 532
Soliditet (%)	87,1	82,3	85,9	87,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	39 483 087	5 420 942	45 004 029
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-5 100 000		-5 100 000
Balanseras i ny räkning		5 420 942	-5 420 942	0
Årets resultat			44 321 962	44 321 962
Belopp vid årets utgång	100 000	39 804 029	44 321 962	84 225 991

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	39 804 029
årets vinst	44 321 962
	84 125 991
disponeras så att	
i ny räkning överföres	84 125 991
	84 125 991

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

10 054 080

10 743 928

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

10 054 080

10 743 928

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-9 338 622

-10 255 218

Övriga externa kostnader

-649 984

-834 744

Personalkostnader

-4 477

0

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-485 392

-363 331

Övriga rörelsekostnader

0

-26 589

Summa rörelsekostnader

-10 478 475

-11 479 882

Rörelseresultat

-424 395

-735 954

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt
styrda företag

47 358 400

7 547 892

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

135 231

87 231

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

-250 000

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-206 947

-154

Summa finansiella poster

47 036 684

7 634 969

Resultat efter finansiella poster

46 612 289

6 899 015

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

912 000

0

Förändring av överavskrivningar

-86 296

16 382

Summa bokslutsdispositioner

825 704

16 382

Resultat före skatt

47 437 993

6 915 397

Skatter

Skatt på årets resultat

-3 116 031

-1 494 455

Årets resultat

44 321 962

5 420 942

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 597 933	1 709 213
Inventarier, verktyg och installationer	4	566 271	99 452
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	6 155 303	4 237 920
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	454 097	0
Summa materiella anläggningstillgångar		8 773 604	6 046 585
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7	62 750	62 750
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	28 865 948	12 677 993
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	9 656 391	9 031 231
Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	11 794 924	11 794 924
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 380 013	33 566 898
Summa anläggningstillgångar		59 153 617	39 613 483
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		32 923 736	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 029 746	2 088 263
Övriga fordringar		180 410	27 621
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		316 729	0
Summa kortfristiga fordringar		35 450 621	2 115 884
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 192 625	13 840 916
Summa kassa och bank		2 192 625	13 840 916
Summa omsättningstillgångar		37 643 246	15 956 800
SUMMA TILLGÅNGAR		96 796 863	55 570 283

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		39 804 029	39 483 087
Årets resultat		44 321 962	5 420 942
Summa fritt eget kapital		84 125 991	44 904 029
Summa eget kapital		84 225 991	45 004 029
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	912 000
Akkumulerade överavskrivningar		110 599	24 303
Summa obeskattade reserver		110 599	936 303
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		6 811 266	1 910 774
Summa långfristiga skulder		6 811 266	1 910 774
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		192 329	41 431
Skulder till koncernföretag		1 232 868	4 727 989
Skatteskulder		4 198 811	2 899 062
Övriga skulder		0	25 695
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 999	25 000
Summa kortfristiga skulder		5 649 007	7 719 177
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		96 796 863	55 570 283

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-7 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	1 392 000	1 392 000
	1 392 000	1 392 000

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 782 004	2 782 004
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 782 004	2 782 004
Ingående avskrivningar	-1 072 791	-961 511
Årets avskrivningar	-111 280	-111 280
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 184 071	-1 072 791
Utgående redovisat värde	1 597 933	1 709 213

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 018 107	1 002 835
Inköp	559 525	104 792
Försäljningar/utrangeringar	-84 696	-89 520
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 492 936	1 018 107
Ingående avskrivningar	-918 655	-976 246
Försäljningar/utrangeringar	84 696	62 931
Årets avskrivningar	-92 706	-5 340
Utgående ackumulerade avskrivningar	-926 665	-918 655
Utgående redovisat värde	566 271	99 452

Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 992 175	2 046 556
Inköp	2 198 789	2 945 619
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 190 964	4 992 175
Ingående nedskrivningar	-754 255	-507 544
Årets nedskrivningar	-281 406	-246 711
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 035 661	-754 255
Utgående redovisat värde	6 155 303	4 237 920

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	454 097	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	454 097	0
Utgående redovisat värde	454 097	0

Not 7 Andelar i koncernföretag

C Holmqvist Betongteknik AB559043-442850 000 aktierKapitalandel, 100%C Holmqvist Entreprenad AB559334-788212 750 aktierKapitalandel, 51%

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	62 750	50 000
Inköp	0	12 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	62 750	62 750
Utgående redovisat värde	62 750	62 750

Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

C Holmqvist Entreprenad KB969739-9757Kapitalandel, 40%Bo Bättre Holding AB559205-3069Andel, 50%Mellby Industrifastighet AB559260-6221Andel, 50%

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 677 993	18 749 375
Resultatandel	14 358 400	7 547 892
Reglering resultatandel	1 679 555	-13 819 274
Aktieägartillskott Mellby Industrifastighet AB	400 000	200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 115 948	12 677 993
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-250 000	-250 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-250 000	-250 000
Utgående redovisat värde	28 865 948	12 427 993

Not 9 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 031 231	7 456 500
Tillkommande fordringar	1 625 160	3 074 731
Avgående fordringar	-1 000 000	-1 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 656 391	9 031 231
Utgående redovisat värde	9 656 391	9 031 231

Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 794 924	11 794 924
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 794 924	11 794 924
Utgående redovisat värde	11 794 924	11 794 924

Not 11 Koncernförhållanden

Bolaget är ett moderbolag, med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Tyringe 2023-05-30

Christian Holmqvist
Christian Holmqvist

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-31

Pierre Jarl
Pierre Jarl
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i C Holmqvist Förvaltnings AB, org.nr 5566891494

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för C Holmqvist Förvaltnings AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av C Holmqvist Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till C Holmqvist Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för C Holmqvist Förvaltnings AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till C Holmqvist Förvaltnings AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad den 31 maj 2023

Pierre Jarl
Pierre Jarl

Auktoriserad revisor