

Årsredovisning för  
**VÅNGA ALLE AB**  
559293-8962

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i VÅNGA ALLE AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-04-01.

Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Villands Vånga 2025-04-02



Erik Eriksson  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för VÅNGA ALLE AB, 559293-8962, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kristanstads kommun, registrerades år 2021 och bedriver sedan dess skogs och fastighetsförvaltning.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har sitt fjärde verksamhetsår och skall i första hand arrendera och utveckla fastigheten Vånga Alle. Upprustning och renoveringen har fortgått under året och verksamheten visar ett överskott, dock är aktiekapitalet förbrukat. Upprättad Kontrollbalansräkning visar att gjorda investeringar har ökat marknadsvärdet som klart visar att det egna kspitalet är intakt.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	314 450	431 012	89 398	56 698
Resultat efter finansiella poster	112 090	-11 334	-143 245	3 395
Soliditet, %	-1	-7	-6	9

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		-151 919
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			112 090
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>		<b>-39 829</b>

).

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -39 829 kr, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	-151 919
Årets resultat	112 090
Totalt	-39 829
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-39 829
Summa	-39 829

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		314 450	388 863
Övriga rörelseintäkter		34 500	42 149
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>348 950</b>	<b>431 012</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-54 300	-218 945
Övriga externa kostnader		-93 466	-119 772
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-88 778	-103 591
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-236 544</b>	<b>-442 308</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>112 406</b>	<b>-11 296</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		27	44
Räntekostnader och liknande resultatposter		-343	-82
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-316</b>	<b>-38</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>112 090</b>	<b>-11 334</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>112 090</b>	<b>-11 334</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-	-735
<b>Årets resultat</b>		<b>112 090</b>	<b>-12 069</b>

2025050229670

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	1 829 453	1 806 566
Inventarier, verktyg och installationer	3	38 798	59 441
Summa materiella anläggningstillgångar		1 868 251	1 866 007
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 868 251	1 866 007
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		-	14 447
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1	-
Summa kortfristiga fordringar		1	14 447
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		177 945	558
Summa kassa och bank		177 945	558
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		177 946	15 005
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		2 046 197	1 881 012

2025050229671

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-151 919	-139 850
Årets resultat		112 090	-12 069
Summa fritt eget kapital		-39 829	-151 919
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-14 829</b>	<b>-126 919</b>
<i>Avsättningar</i>			
Övriga avsättningar		3 299	19 630
Summa avsättningar		3 299	19 630
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		2 057 402	1 989 073
Summa långfristiga skulder		2 057 402	1 989 073
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		324	-773
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	1
Summa kortfristiga skulder		325	-772
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 046 197</b>	<b>1 881 012</b>

2025050229672

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Förbättringsutgifter på annans fastighet	4
-Inventarier, verktyg och installationer	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 952 891	1 612 347
-Nyanskaffningar	91 023	340 544
	<u>2 043 914</u>	<u>1 952 891</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning enligt plan	-146 325	-68 209
	<u>-68 135</u>	<u>-78 116</u>
	<u>-214 460</u>	<u>-146 325</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 829 454</b>	<b>1 806 566</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	115 495	115 495
Vid årets slut	<u>115 495</u>	<u>115 495</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-56 054	-30 579
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-20 643	-25 475
Vid årets slut	<u>-76 697</u>	<u>-56 054</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>38 798</b>	<b>59 441</b>

## Underskrifter

Villands Vånga 2025-03-25



Erik Eriksson  
Styrelseledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2025050229676