

Årsredovisning
för
Fibblan Fastighets AB
556418-6921

Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fibblan Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 25 november 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kalix den 25 november 2022



Börje Henriksson

Årsredovisning
för
Fibblan Fastighets AB

556418-6921

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen för Fibblan Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger fastigheter och hyr ut en verksamhetslokal i Kalix.

Företaget har sitt säte i Kalix.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	160	160	160	160
Resultat efter finansiella poster	24	-6	-19	-34
Soliditet (%)	97,7	98,5	97,5	98,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	900 482	-6 185	1 014 297
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-6 185	6 185	0
Årets resultat				24 249	24 249
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	894 297	24 249	1 038 546

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	894 298
årets vinst	24 249
	918 547

disponeras så att
i ny räkning överföres

918 547
918 547

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

160 000

160 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

160 000

160 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-110 987

-141 421

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-24 764

-24 764

Summa rörelsekostnader

-135 751

-166 185

Rörelseresultat

24 249

-6 185

Resultat efter finansiella poster

24 249

-6 185

Resultat före skatt

24 249

-6 185

Årets resultat

24 249

-6 185

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

778 139

802 903

Summa materiella anläggningstillgångar

778 139

802 903

Summa anläggningstillgångar

778 139

802 903

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

5 735

3 383

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 525

6 283

Summa kortfristiga fordringar

11 260

9 666

Kassa och bank

Kassa och bank

273 959

219 312

Summa kassa och bank

273 959

219 312

Summa omsättningstillgångar

285 219

228 978

SUMMA TILLGÅNGAR

1 063 358

1 031 881

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

894 298

900 483

Årets resultat

24 249

-6 185

Summa fritt eget kapital

918 547

894 298

Summa eget kapital

1 038 547

1 014 298

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

12 312

5 084

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 500

12 500

Summa kortfristiga skulder

24 812

17 584

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 063 358

1 031 881

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

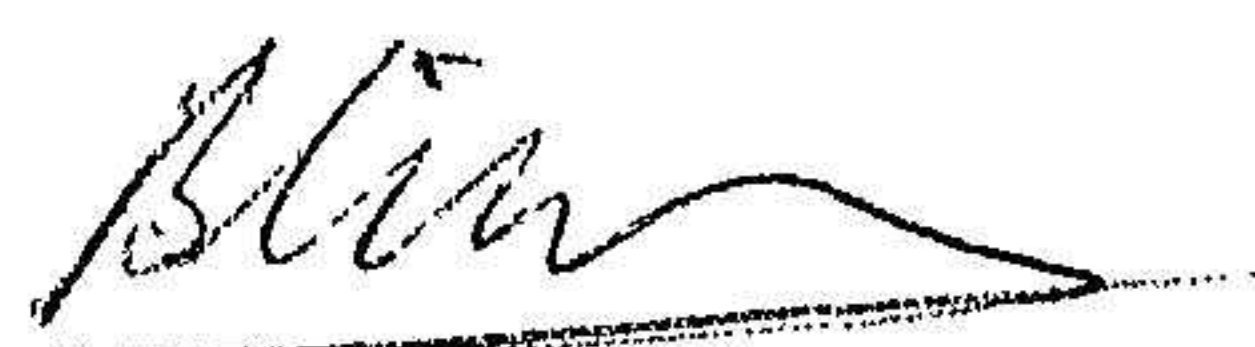
Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 261 036	2 261 036
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 261 036	2 261 036
Ingående avskrivningar	-1 458 133	-1 433 369
Årets avskrivningar	-24 764	-24 764
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 482 897	-1 458 133
Utgående redovisat värde	778 139	802 903

Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Bolaget har inga ställda säkerheter och styrelsen har inte identifierat några eventalförpliktelser.

Kalix den 25 november 2022



Börje Henriksson