

# Årsredovisning

för

## Lukic Invest AB

559437-8803


Räkenskapsåret

2023-06-13 – 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lukic Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad den 19 april 2024



Stojan Lukic

Styrelsen för Lukic Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-13 – 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget, med säte i Halmstad, ska äga och förvalta aktier, förmedla bostäder samt därmed förenlig verksamhet.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året förvärvat 20% av Bostadsmäklarna i Halmstad AB, 556111-4785.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023 (7 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	2,9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		0	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-06-13  
-2023-12-31  
(7 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

Rörelseresultat

0

Resultat efter finansiella poster

0

Resultat före skatt

0

2024051603809

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

2

850 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**850 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**850 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**850 000**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Summa eget kapital

25 000

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

825 000

Summa långfristiga skulder

825 000

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**850 000**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2023-12-31

Inköp	850 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	850 000
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>850 000</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

Avser lån från aktieägare. Någon fastställd amorteringsplan föreligger ej.

Halmstad den 19 april 2024



Stojan Lukic