


Årsredovisning
för
Norra Ragnabo Fastighetsförvaltning AB
556903-7129
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Norra Ragnabo Fastighetsförvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 25 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bergkvara den 25 april 2024


Per Jonson

Årsredovisning
för
Norra Ragnabo Fastighetsförvaltning AB
556903-7129

Räkenskapsåret

2023

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7

Styrelsen för Norra Ragnabo Fastighetsförvaltning AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning

Företaget har sitt säte i ASARUM.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	184	156	190	190
Soliditet (%)	84,0	85,8	84,5	83,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	32 306	111 831	194 137
Disposition enligt beslut av årsstämman:		111 831	-111 831	0
Utdelning		-142 000		-142 000
Årets resultat			145 898	145 898
Belopp vid årets utgång	50 000	2 137	145 898	198 035

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 137
årets vinst	145 898
	148 035

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (284 kronor per aktie)	142 000
i ny räkning överföres	6 035
	148 035

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

190 000

190 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

190 000

190 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 250

-34 393

Summa rörelsekostnader

-6 250

-34 393

Rörelseresultat

183 750

155 607

Resultat efter finansiella poster

183 750

155 607

Resultat före skatt

183 750

155 607

Skatter

Skatt på årets resultat

-37 852

-32 053

Årets resultat

145 898

123 554

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

235 887

226 190

Summa kassa och bank

235 887

226 190

Summa omsättningstillgångar

235 887

226 190

SUMMA TILLGÅNGAR

235 887

226 190

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 137

20 583

Årets resultat

145 898

123 554

Summa fritt eget kapital

148 035

144 137

Summa eget kapital

198 035

194 137

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

37 852

32 053

Summa kortfristiga skulder

37 852

32 053

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

235 887

226 190

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Bergkvara den 25 april 2024



Per Jonson