

# Årsredovisning

---

## Hjerpe Trading AB

556718-9021

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 240530  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Norrköping 2024-05-30



Nicklas Hjerpe

# Årsredovisning

---

*Hjerpe Trading AB*

556718-9021

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler, fastighetsförvaltning, försäljning, service och uthyrning av entreprenadmaskiner, samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	7 203	8 101	5 665	6 398
Resultat efter finansiella poster	301	1 118	8	1 266
Soliditet %	26	22	15	19
Avkastning på eget kapital %	10	42		56

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 265 162	616 584
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		616 584	-616 584
Årets resultat			152 088
Belopp vid årets utgång	100 000	1 881 747	152 088

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 881 747
Årets resultat	152 088
<b>Summa</b>	<b>2 033 835</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	2 033 835
<b>Summa</b>	<b>2 033 835</b>

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	7 202 588	8 100 674
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>7 202 588</b>	<b>8 100 674</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-3 276 604	-4 150 775
Övriga externa kostnader	-939 060	-824 805
Personalkostnader	-1 893 441	-1 366 536
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-409 186	-409 186
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-6 518 291</b>	<b>-6 751 302</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>684 297</b>	<b>1 349 372</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	100	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-383 626	-230 914
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-383 526</b>	<b>-230 914</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>300 771</b>	<b>1 118 458</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-71 700	-259 500
Förändring av överavskrivningar	-32 665	-81 664
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-104 365</b>	<b>-341 164</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>196 406</b>	<b>777 294</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-44 318	-160 710
<b>Årets resultat</b>	<b>152 088</b>	<b>616 584</b>

# BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	9 499 600	9 867 954
Inventarier, verktyg och installationer	4	326 656	367 488
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>9 826 256</i>	<i>10 235 442</i>

### Summa anläggningstillgångar

**9 826 256**      **10 235 442**

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		853 941	845 441
Övriga fordringar		311	11
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		142 783	–
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		–	25 200
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>997 035</i>	<i>870 652</i>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		306 458	1 114 175
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>306 458</i>	<i>1 114 175</i>

### Summa omsättningstillgångar

**1 303 493**      **1 984 827**

## SUMMA TILLGÅNGAR

**11 129 749**      **12 220 269**

		2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 881 747	1 265 162
Årets resultat		152 088	616 584
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>2 033 835</i>	<i>1 881 746</i>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 133 835</b>	<b>1 981 746</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder	5	815 700	744 000
Akkumulerade överavskrivningar		114 329	81 664
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>930 029</b>	<b>825 664</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	6 167 350	7 376 210
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>6 167 350</b>	<b>7 376 210</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		608 860	608 860
Leverantörsskulder		348 624	436 974
Skatteskulder		195 943	155 630
Övriga skulder		363 501	481 169
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		381 607	354 016
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 898 535</b>	<b>2 036 649</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>11 129 749</b>	<b>12 220 269</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Medelantalet anställda	2023	2022
	Medelantalet anställda	3	2

Not 3	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	13 393 459	13 393 459
	Utgående anskaffningsvärden	13 393 459	13 393 459
	Ingående avskrivningar	-3 525 505	-3 157 151
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-368 354	-368 354
	Utgående avskrivningar	-3 893 859	-3 525 505
	<b>Redovisat värde</b>	<b>9 499 600</b>	<b>9 867 954</b>

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	408 320	-
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	408 320
	Utgående anskaffningsvärden	408 320	408 320
	Ingående avskrivningar	-40 832	-
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-40 832	-40 832
	Utgående avskrivningar	-81 664	-40 832
	<b>Redovisat värde</b>	<b>326 656</b>	<b>367 488</b>

Not 5	Periodiseringsfonder	2023-12-31	2022-12-31
	<i>Specifikation av periodiseringsfonder</i>		
	Beskattningsår 2019	168 000	168 000
	Beskattningsår 2020	316 500	316 500
	Beskattningsår 2022	259 500	259 500
	Beskattningsår 2023	71 700	-
	<b>Redovisat värde</b>	<b>815 700</b>	<b>744 000</b>

Not 6	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	8 450 575	8 450 575
	<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>8 450 575</b>	<b>8 450 575</b>
Not 7	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 731 910	4 340 770

UNDERSKRIFTER

Norrköping 17/5-24



Nicklas Hjerpe  
2024-05-17

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 maj 2024.



Pierre Polhammar  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hjerpe Trading AB  
Org.nr 556718-9021

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hjerpe Trading AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hjerpe Trading ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hjerpe Trading AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hjerpe Trading AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hjerpe Trading AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

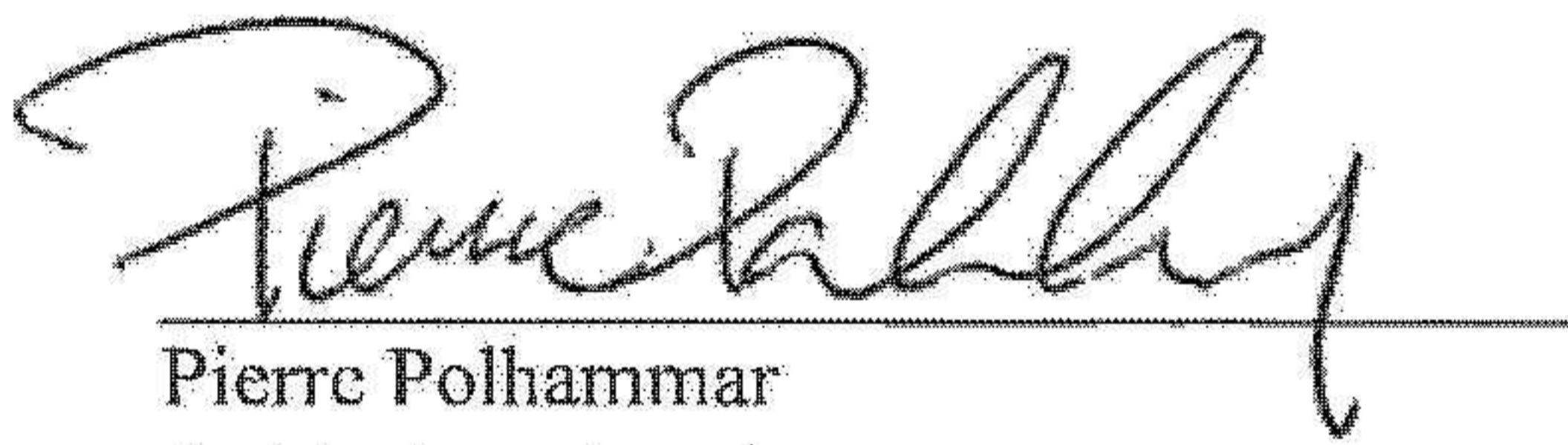
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping 2024-05-30

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Pierre Polhammar".

Pierre Polhammar  
Auktoriserad revisor