

**Årsredovisning**  
för  
**Johannesviks Förvaltnings AB**  
559111-5968

Räkenskapsåret  
2021-10-01 – 2022-09-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Johannesviks Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-01-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kungshamn den 30 januari 2023

  
Ingvar Klevekil

**Årsredovisning**  
för  
**Johannesviks Förvaltnings AB**

559111-5968

Räkenskapsåret

2021-10-01 – 2022-09-30

Styrelsen för Johannesviks Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-01 – 2022-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar aktier i dotterbolag och äger 100 % av Johannesviks Camping & Stugby AB, org. nr 556498-8615.

Företaget har sitt säte i Sotenäs kommun, Västra Götalands Län.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-19	-20	-23	473
Soliditet (%)	76	74	74	73

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	4 502 227	78 976	4 631 203
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		78 976	-78 976	0
Årets resultat			16 961	16 961
Belopp vid årets utgång	50 000	4 581 203	16 961	4 648 164

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 581 203
årets vinst	16 961
	<b>4 598 164</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (6 000 kronor per aktie)	3 000 000
i ny räkning överföres	1 598 164
	<b>4 598 164</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

	Not	2021-10-01 -2022-09-30	2020-10-01 -2021-09-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-18 639	-16 980
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-18 639</b>	<b>-16 980</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-18 639</b>	<b>-16 980</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2 544
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>-2 544</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-18 639</b>	<b>-19 524</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		40 000	120 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>40 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>21 361</b>	<b>100 476</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-4 400	-21 500
<b>Årets resultat</b>		<b>16 961</b>	<b>78 976</b>

2023021700156



## Balansräkning

Not

2022-09-30

2021-09-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

6 104 000

6 104 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**6 104 000**

**6 104 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**6 104 000**

**6 104 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

0

115 881

Övriga fordringar

12 220

14 823

**Summa kortfristiga fordringar**

**12 220**

**130 704**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

16 025

14 518

**Summa kassa och bank**

**16 025**

**14 518**

**Summa omsättningstillgångar**

**28 245**

**145 222**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 132 245**

**6 249 222**

*Q*

## Balansräkning

Not

2022-09-30

2021-09-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 581 203

4 502 227

Årets resultat

16 961

78 976

**Summa fritt eget kapital**

**4 598 164**

**4 581 203**

**Summa eget kapital**

**4 648 164**

**4 631 203**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

1 350 000

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**1 350 000**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 144 119

0

Skatteskulder

22 988

25 480

Övriga skulder

300 000

226 059

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 974

16 480

**Summa kortfristiga skulder**

**1 484 081**

**268 019**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 132 245**

**6 249 222**

2023021700158

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Eventualförpliktelser

	2022-09-30	2021-09-30
Eventualförpliktelser	7 121 450	8 526 650
	7 121 450	8 526 650

#### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-09-30	2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	6 104 000	6 104 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 104 000	6 104 000
Utgående redovisat värde	6 104 000	6 104 000



2023021700160

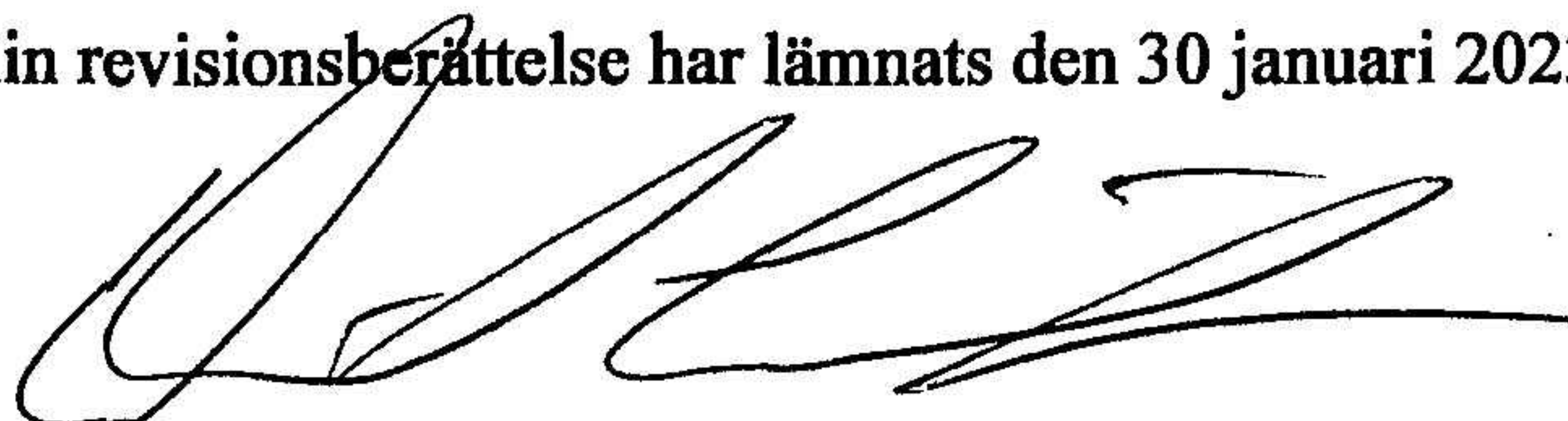
Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Kungshamn den 11 januari 2023

  
Ingvar Klevekil

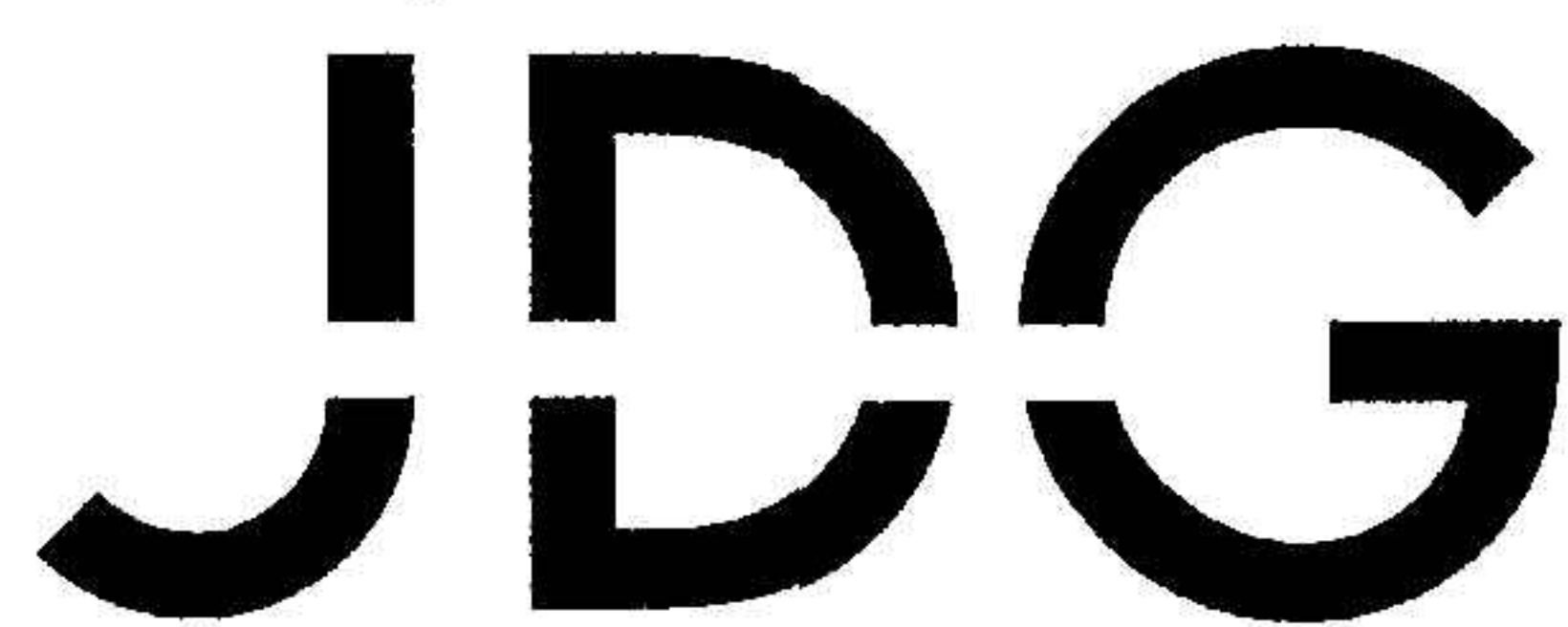
## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 januari 2023

  
Daniel Linsten  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:





REVISION & REDOVISNING

2023021700161

1 (3)

## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Johannesviks Förvaltnings AB**

Org.nr 559111-5968

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Johannesviks Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Johannesviks Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 2022-09-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Johannesviks Förvaltnings AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

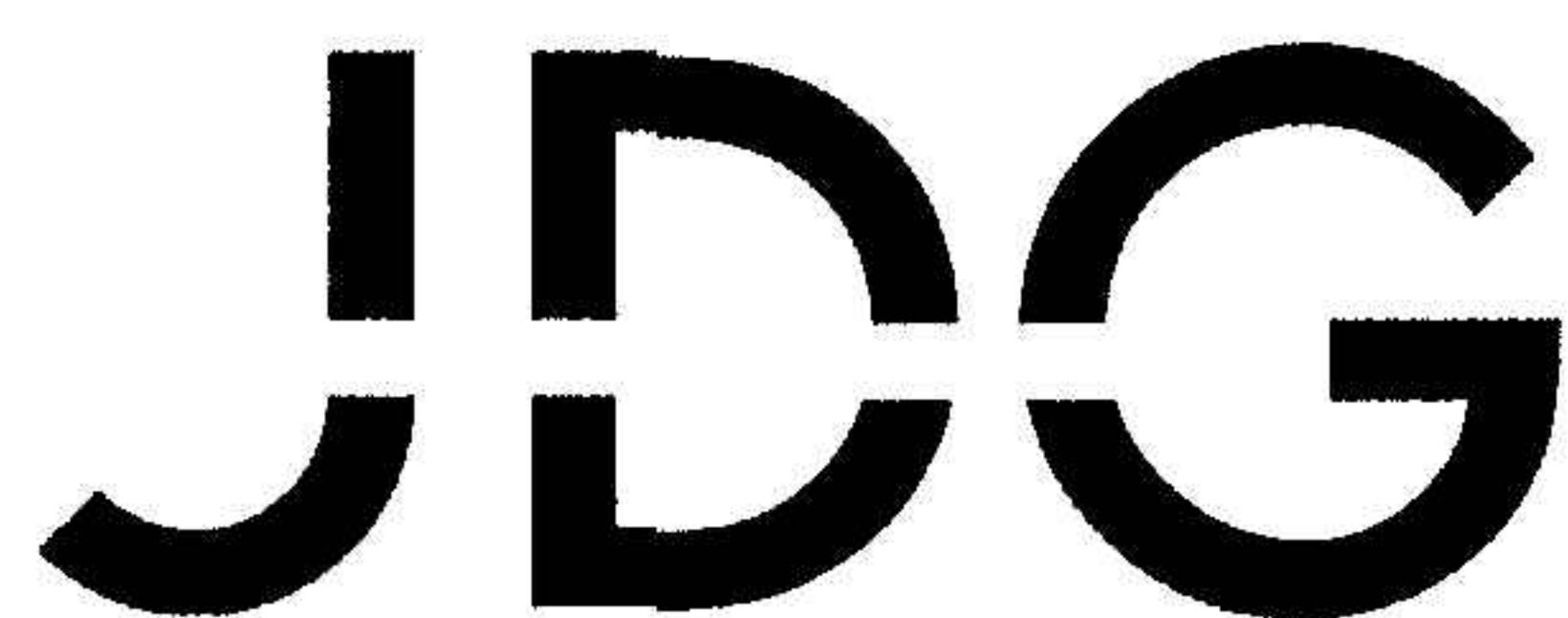
#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka



REVISION &amp; REDOVISNING

2 (3)

en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Johannesviks Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Johannesviks Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

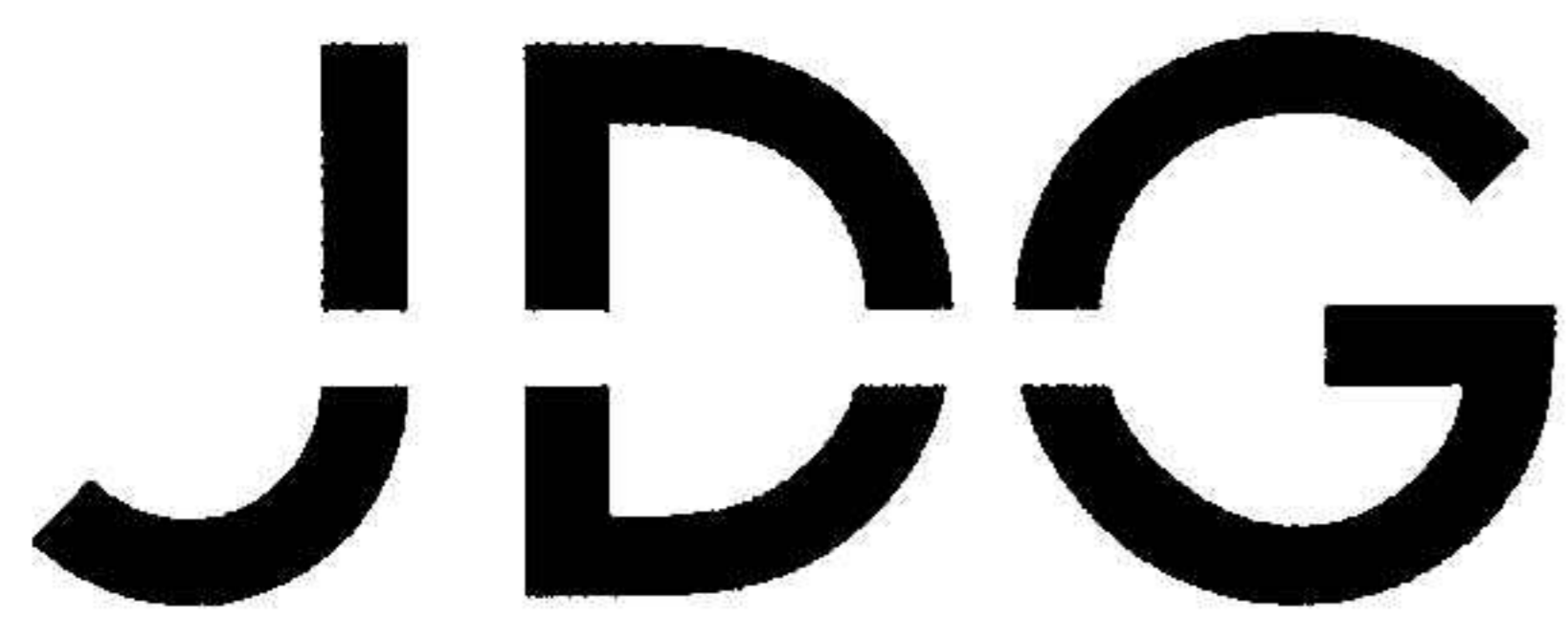
Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.



REVISION & REDOVISNING

3 (3)

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uddevalla den 30 januari 2023

Daniel Linsten  
Auktoriserad revisor

**Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:**