

ÅRSREDOVISNING

för

Boråskostern 10 AB

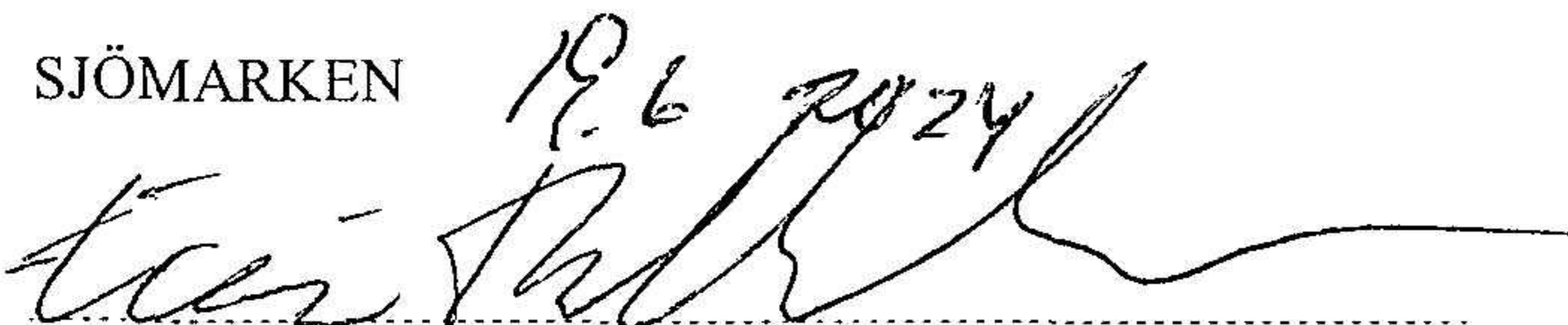
Org.nr. 559013-6809

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Boråskostern 10 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den . 14.6 2024
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

SJÖMARKEN

14.6 2024

Erica Mordenfeld

ÅRSREDOVISNING

för

Boråskostern 10 AB

Org.nr. 559013-6809

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Boråskostern 10 AB

Org.nr. 559013-6809

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Borås.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	982 059	880 026	755 071	826 053
Resultat efter finansiella poster	192 732	88 517	65 917	320 912
Soliditet (%)	4,18	2,56	1,82	1,26

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	128 245	70 190	248 435
Balanseras i ny räkning		70 190	-70 190	0
Årets resultat			152 867	152 867
Belopp vid årets utgång	50 000	198 435	152 867	401 302

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	198 435
Årets resultat	152 867
	<u>351 302</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	351 302
	<u>351 302</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Boråskostern 10 AB

Org.nr. 559013-6809

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		982 059	880 026
Övriga rörelseintäkter		38 296	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 020 355</u>	<u>880 026</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-6 979	-8 036
Handelsvaror		0	-2 859
Övriga externa kostnader		-303 261	-491 362
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-91 929	-91 929
Summa rörelsekostnader		<u>-402 169</u>	<u>-594 186</u>
Rörelseresultat		618 186	285 840
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-425 454	-197 323
Summa finansiella poster		<u>-425 454</u>	<u>-197 323</u>
Resultat efter finansiella poster		192 732	88 517
Resultat före skatt		192 732	88 517
Skatter			
Skatt på årets resultat		-39 865	-18 327
Årets resultat		<u>152 867</u>	<u>70 190</u>

2024062043256

Boråskostern 10 AB

Org.nr. 559013-6809

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

198 435

128 245

Årets resultat

152 867

70 190

Summa fritt eget kapital

351 302

198 435

Summa eget kapital

401 302

248 435

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

8 675 000

8 925 000

Summa långfristiga skulder

8 675 000

8 925 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

250 000

250 000

Leverantörsskulder

18 588

17 010

Skulder till koncernföretag

20 000

20 000

Skatteskulder

83 056

55 728

Övriga skulder

0

8 812

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

138 292

179 300

Summa kortfristiga skulder

509 936

530 850

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**9 586 238****9 704 285**

2024062043258

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 084 579	6 084 579
Utgående anskaffningsvärden	6 084 579	6 084 579
Ingående avskrivningar	-676 059	-584 130
Årets avskrivningar	-91 929	-91 929
Utgående avskrivningar	-767 988	-676 059
Redovisat värde	5 316 591	5 408 520

Not 3 Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än 5 år	7 675 000	7 925 000

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	9 800 000	9 800 000

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Frida Mordenfeld AB, Org. nr 559042-5277, säte Borås.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

SJÖMARKEN

14.6.2024


Erica Mordenfeld

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

