

**Årsredovisning för**  
**Kardeografen AB**

556668-4147

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Roger Andersson  
Styrelseledamot

2023-02-28

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kardeografen AB, 556668-4147, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stenungsund registrerades år 2004 och förvaltar sedan dess fastigheten Sotenäs Gravarne 3:67.

Företaget är helägt dotterföretag till Nordisk Byggnadsförvaltning Holding AB, 556461-7198 med säte i Stenungsund.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	-113 588	-75 723	-70 906	-171 434
Soliditet %	19,8	18,3	17	16

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	9 415	77
Balanseras i ny räkning		77	-77
Årets resultat			12
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>9 492</b>	<b>12</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	9 492
Årets resultat	12
<b>Summa</b>	<b>9 504</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	9 504
<b>Summa</b>	<b>9 504</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-67 548	-29 683
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-46 040	-46 040
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-113 588</b>	<b>-75 723</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-113 588</b>	<b>-75 723</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-113 588</b>	<b>-75 723</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		113 600	75 800
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>113 600</b>	<b>75 800</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>12</b>	<b>77</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>12</b>	<b>77</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	552 586	598 626
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>552 586</b>	<b>598 626</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>552 586</b>	<b>598 626</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>552 586</b>	<b>598 626</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		9 492	9 415
Årets resultat		12	77
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>9 504</b>	<b>9 492</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>109 504</b>	<b>109 492</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	5 878
Skulder till koncernföretag		438 577	478 751
Skatteskulder		4 505	4 505
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>443 082</b>	<b>489 134</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>552 586</b>	<b>598 626</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Markanläggningar	20

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 118 137	1 118 137
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 118 137</b>	<b>1 118 137</b>
Ingående avskrivningar	-519 511	-473 471
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-46 040	-46 040
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-565 551</b>	<b>-519 511</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>552 586</b>	<b>598 626</b>

### Not 3 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Angela Ekman, MH Konsult Väst AB

## Underskrifter

Stenungsund

*Roger Andersson*

2023-02-28

Roger Andersson

Datum

Styrelseledamot