

# Årsredovisning

för

## Vectus 1 AB

559082-7159

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vectus 1 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-10-04

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala

241004

Anders Enocsson

Styrelsen för Vectus 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas  
alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget som registrerade 2016 bedriver handel, utveckling och förvaltning av fastigheter inom  
bygg- och fastighetssektorn.

Företaget har sitt säte i Uppsala län, Uppsala kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	11 544	43 346
Resultat efter finansiella poster	0	-1	31	1 527
Balansomslutning	515	643	3 180	0
Soliditet (%)	14,2	14,2	72,1	68,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	42 599	-1 082	91 517
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 082	1 082	0
Årets resultat			-56 595	-56 595
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>41 517</b>	<b>-56 595</b>	<b>34 922</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *lin*

018-132070

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	41 517
årets förlust	-56 595
	<b>-15 078</b>

behandlas så att	
i ny räkning överföres	-15 078
	<b>-15 078</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *w*

*RG*

2024102206586

## Resultaträkning

Not

2023-05-01  
-2024-04-30

2022-05-01  
-2023-04-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar  
m.m.**

0

0

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

25 499

-114 977

Övriga externa kostnader

-85 830

120 232

**Summa rörelsekostnader**

**-60 331**

**5 255**

**Rörelseresultat**

**-60 331**

**5 255**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella  
anläggningstillgångar

0

1 217

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 736

893

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-7 881

**Summa finansiella poster**

**3 736**

**-5 771**

**Resultat efter finansiella poster**

**-56 595**

**-516**

**Resultat före skatt**

**-56 595**

**-516**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-566

**Årets resultat**

**-56 595**

**-1 082**

2024102206587

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *mi*

*K* *J*

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

203 841

183 814

**Summa kortfristiga fordringar**

**203 841**

**183 814**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

311 175

459 019

**Summa kassa och bank**

**311 175**

**459 019**

**Summa omsättningstillgångar**

**515 016**

**642 833**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**515 016**

**642 833**

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *hi*

*R J*

2024102206588

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

41 517

42 599

Årets resultat

-56 595

-1 082

**Summa fritt eget kapital**

**-15 078**

**41 517**

**Summa eget kapital**

**34 922**

**91 517**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

40 156

Skulder till koncernföretag

332 362

465 094

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

132 732

0

Skatteskulder

0

566

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

45 500

**Summa kortfristiga skulder**

**480 094**

**551 316**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**515 016**

**642 833**

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *m*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Sihtunum Förvaltning AB med organisationsnummer 559108-3489 med säte i Uppsala.

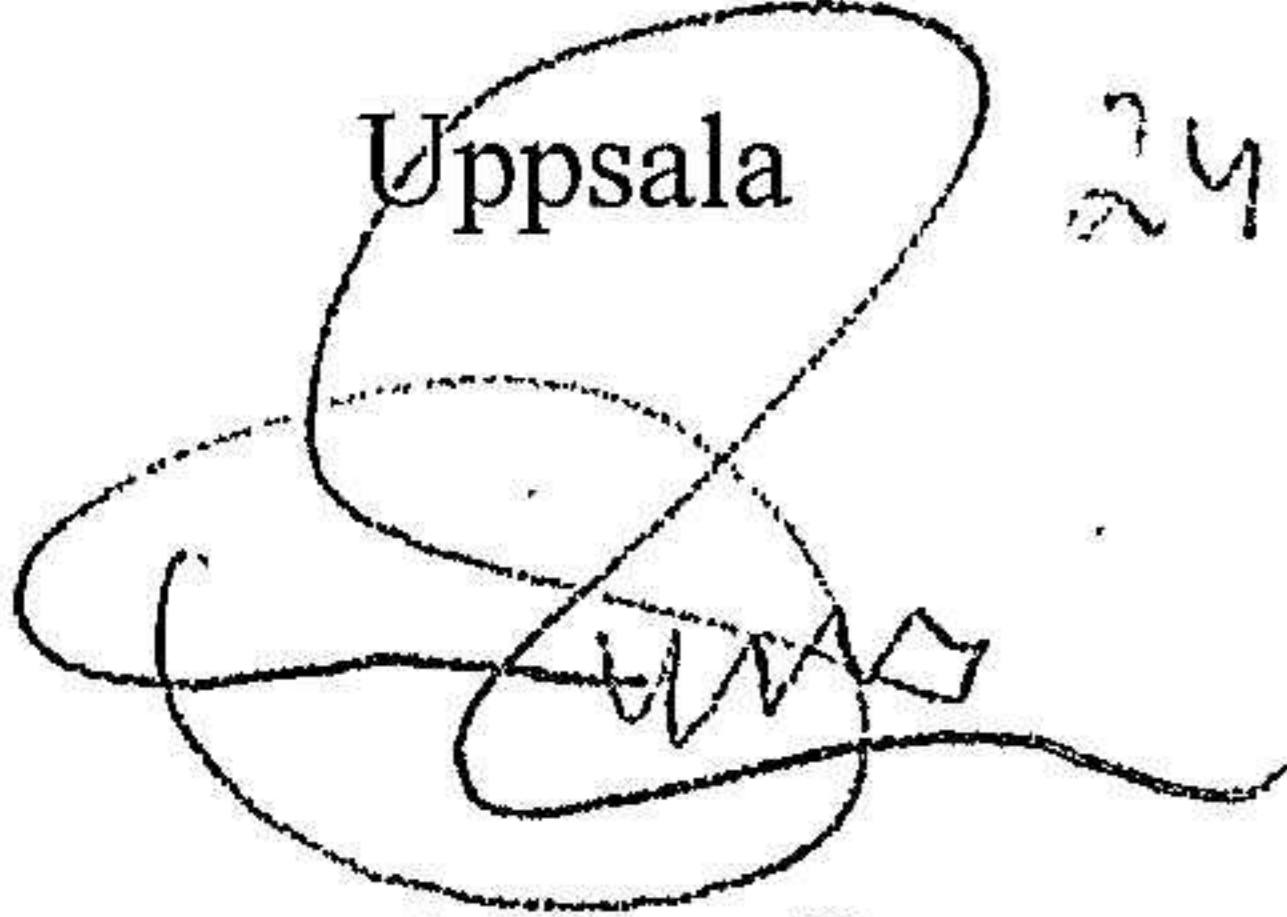
Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *m*

2024102206590

2024102206591

Uppsala

241004



Anders Enocsson  
Ordförande



Stefan Eriksson