

W & Å BYGG AB
Org nr 556473-8853

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i aktiebolaget W & Å Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-07-11

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lund 2024-07-11



Bo Weber

Styrelseledamot

W & Å BYGG AB
Org nr 556473-8853

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

g

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 1993 och bedriver bygg- och reparationsarbeten av småhus, hyreshus samt industribyggnader.

I bolaget finns också en industrifastighet som delvis hyrs ut till olika företag.

Bolaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen har minskat på grund av färre stora projekt där kostnader för material och inköpta tjänster ingår.

Årets resultat har påverkats negativt av stora kundförluster där en större uppdragsgivare försatts i konkurs. Kundfordringar på 1.448 tkr har fått skrivas av.

Flerårsöversikt

		<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	tkr	19 293	29 722	30 119	35 720	25 525
Resultat efter finansiella poster	tkr	-511	265	205	202	446
Soliditet	%	5,7	8,9	7,2	15,4	18,4

Förändring av eget kapital

	<u>Aktie-</u> <u>kapital</u>	<u>Reserv-</u> <u>fond</u>	<u>Balanserat</u> <u>resultat</u>	<u>Årets</u> <u>resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets utgång 2022	<u>50 000</u>	<u>73 200</u>	<u>442 611</u>	<u>-393 370</u>	<u>172 441</u>
Resultatdisposition enligt bolagsstämman					
Utdelning	-	-	-	-	-
Balanseras i ny räkning	-	-	-393 370	393 370	-
Årets resultat	-	-	-	10 585	10 585
Belopp vid årets utgång 2023-12-31	<u>50 000</u>	<u>73 200</u>	<u>49 241</u>	<u>10 585</u>	<u>183 026</u>

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	49 241
Årets resultat	10 585
	<hr/>
Totalt	59 826

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	59 826
	<hr/>
Totalt	59 826

✓

2024071525670

2024071525671

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		19 292 926	29 722 402
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-270 000	-3 625 000
Övriga rörelseintäkter		40 247	20 954
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		19 063 173	26 118 356
Rörelsekostnader			
Direkt material o legoarbeten		-10 867 754	-16 886 665
Övriga externa kostnader		-3 145 170	-3 652 239
Personalkostnader	2	-4 994 562	-4 837 188
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-319 555	-291 583
Övriga rörelsekostnader		0	-32 000
Summa rörelsekostnader		-19 327 041	-25 699 675
Rörelseresultat		-263 868	418 681
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		271	124
Räntekostnader och liknande resultatposter		-247 300	-153 544
Summa finansiella poster		-247 029	-153 420
Resultat efter finansiella poster		-510 897	265 261
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		550 000	-298 000
Summa bokslutsdispositioner		550 000	-298 000
Resultat före skatt		39 103	-32 739
Skatter			
Skatt på årets resultat		-28 518	-360 631
Årets resultat		10 585	-393 370

q

2024071525672

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 661 882	1 856 236
Inventarier, verktyg och installationer	4	143 946	262 344
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>1 805 828</u>	<u>2 118 580</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>1 805 828</u>	<u>2 118 580</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 301 080	4 893 499
Övriga fordringar		69 962	27 649
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		555 094	59 708
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		94 497	67 126
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>4 020 633</u>	<u>5 047 982</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank	5	1 130 540	2 028 413
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>1 130 540</u>	<u>2 028 413</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>5 151 173</u>	<u>7 076 395</u>
Summa tillgångar		<u>6 957 001</u>	<u>9 194 975</u>

9

2024071525673

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital, (500 aktier)		50 000	50 000
Reservfond		73 200	73 200
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>123 200</u>	<u>123 200</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		49 241	442 610
Årets resultat		10 585	-393 370
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>59 826</u>	<u>49 240</u>
Summa eget kapital		<u>183 026</u>	<u>172 440</u>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		268 000	818 000
Summa obeskattade reserver		<u>268 000</u>	<u>818 000</u>
Långfristiga skulder	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 880 000	3 180 000
Summa långfristiga skulder		<u>2 880 000</u>	<u>3 180 000</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		300 000	300 000
Pågående arbete för annans räkning	7	0	80 000
Leverantörsskulder		1 667 975	2 519 999
Skatteskulder		0	146 813
Övriga skulder		513 158	911 937
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 144 842	1 065 786
Summa kortfristiga skulder		<u>3 625 975</u>	<u>5 024 535</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>6 957 001</u>	<u>9 194 975</u>

av

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Tjänste och entreprenaduppdrag

Bolagets inräkter av tjänsteuppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivningar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Byggnader	10-25 år
Markanläggningar	20 år

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Personalrelaterade upplysningar

	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>
Medelantalet anställda		
Kvinnor	1	1
Män	8	8
	—	—
Totalt	<u>9</u>	<u>9</u>

Upplysningar till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	5 626 284	5 208 684
- Inköp	0	417 600
	<hr/>	<hr/>
Utgående anskaffningsvärden	5 626 284	5 626 284
Ingående avskrivningar	-3 770 048	-3 608 798
- Årets avskrivningar	-194 354	-161 250
	<hr/>	<hr/>
Utgående avskrivningar	-3 964 402	-3 770 048
	<hr/>	<hr/>
Redovisat värde	<u>1 661 882</u>	<u>1 856 236</u>
Taxeringsvärde byggnader	3 178 000	3 178 000
Taxeringsvärde mark	823 000	823 000
	<hr/>	<hr/>
Summa taxeringsvärden	<u>4 001 000</u>	<u>4 001 000</u>

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	928 240	964 132
- Inköp	6 803	4 108
- Försäljningar/utrangeringar	0	-40 000
	<hr/>	<hr/>
Utgående anskaffningsvärden	935 043	928 240
Ingående avskrivningar	-665 896	-543 563
- Återförda avskrivningar på försäljningar resp utrangeringar	0	8 000
- Årets avskrivningar	-125 201	-130 333
	<hr/>	<hr/>
Utgående avskrivningar	-791 097	-665 896
	<hr/>	<hr/>
Redovisat värde	<u>143 946</u>	<u>262 344</u>

2024071525675

✓

Not 5 Checkräkningskredit

Checkräkningskredit

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Beviljad kreditlimit	1.000.000	1.000.000
Utnyttjad kreditlimit	0	0

Not 6 Skulder som avser flera poster

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
<u>Kortfristiga skulder, övriga skulder till kreditinstitut</u>		
Amorteringsbelopp som förfaller inom 1 år	<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
<u>Långfristiga skulder, övriga skulder till kreditinstitut</u>		
Amorteringsbelopp som förfaller efter 1 år med före 5 år	<u>1 200 000</u>	<u>1 200 000</u>
<u>Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:</u>		
Skulder till kreditinstitut	<u>1 680 000</u>	<u>1 980 000</u>
Summa	<u>3 180 000</u>	<u>3 480 000</u>



2024071525676

Not 7 Pågående arbeten för annans räkning

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Aktiverade nedlagda utgifter	0	270 000
Fakturerat belopp	0	-350 000
Pågående arbete för annans räkning	<u>0</u>	<u>-80 000</u>

Not 8 Ställda säkerheter

	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>
Företagsinteckning	1 250 000	1 250 000
Fastighetsinteckning	4 800 000	4 800 000
	<u>6 050 000</u>	<u>6 050 000</u>

LUND 2024-07-01



BO WEBER



ANETTE WEBER

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-07-¹¹~~01~~



LENA SVAHN
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2024071525677

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i W & Å Bygg AB
Org.nr 556473-8853

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för W & Å Bygg AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av W & Å Bygg ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till W & Å Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för W & Å Bygg AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

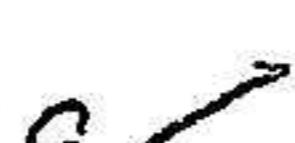
Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till W & Å Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. 

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

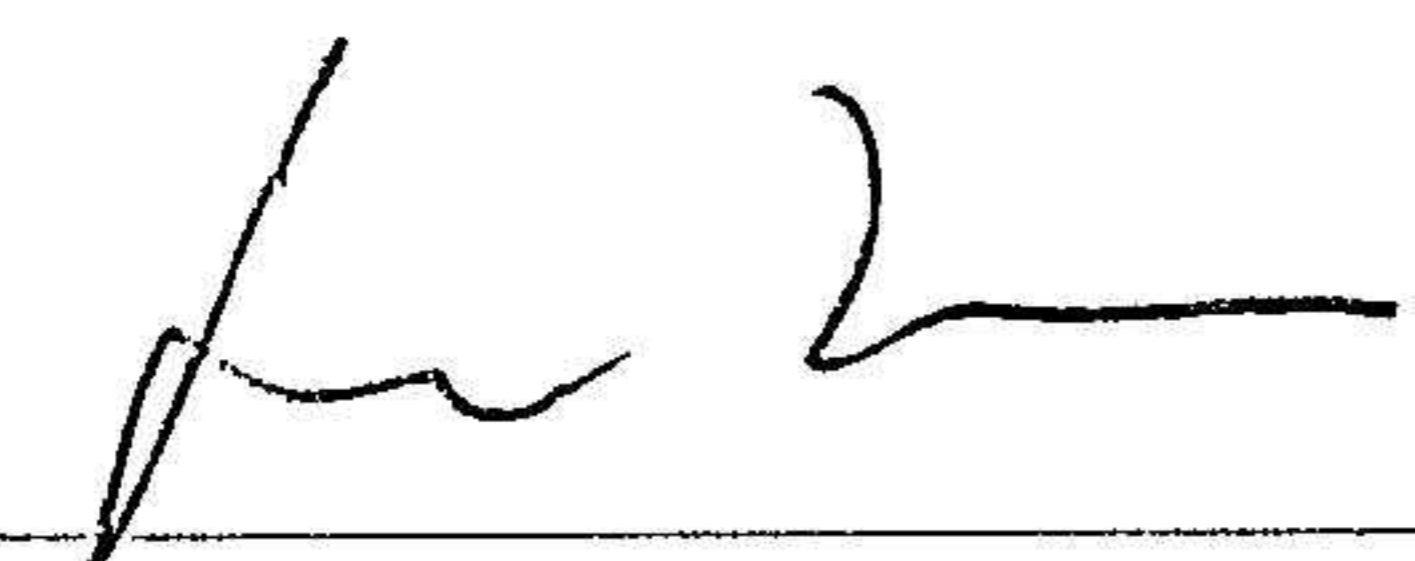
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Lund den 11 juli 2024



 Lena Svahn
 Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
 med originalet intygas:

