

Årsredovisning för
ALMEA 3:35 AB

559244-6461

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Linnea Persson
Styrelseledamot

2023-07-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ALMEA 3:35 AB, 559244-6461, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Halmstad registrerades år 2020 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr	
	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	170 706	170 677
Soliditet %	37,6	26,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-15 218	137 135
Balanseras i ny räkning		137 135	-137 135
Årets resultat			135 542
Belopp vid årets utgång	25 000	121 917	135 542

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	121 917
Årets resultat	135 542
Summa	257 459
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	157 459
Summa	257 459

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		207 600	206 400
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		207 600	206 400
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-26 076	-25 221
Summa rörelsekostnader		-26 076	-25 221
Rörelseresultat		181 524	181 179
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 818	-10 502
Summa finansiella poster		-10 818	-10 502
Resultat efter finansiella poster		170 706	170 677
Resultat före skatt		170 706	170 677
Skatter			
Skatt på årets resultat		-35 164	-33 542
Årets resultat		135 542	137 135

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	297 213	297 213
Summa materiella anläggningstillgångar		297 213	297 213
Summa anläggningstillgångar		297 213	297 213
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		40 321	4 173
Summa kortfristiga fordringar		40 321	4 173
Kassa och bank			
Kassa och bank		414 676	257 162
Summa kassa och bank		414 676	257 162
Summa omsättningstillgångar		454 997	261 335
SUMMA TILLGÅNGAR		752 210	558 548

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		121 917	-15 218
Årets resultat		135 542	137 135
Summa fritt eget kapital		257 459	121 917
Summa eget kapital		282 459	146 917
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		371 388	360 570
Summa långfristiga skulder		371 388	360 570
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		93 363	46 061
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		98 363	51 061
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		752 210	558 548

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	297 213	297 213
Utgående anskaffningsvärden	297 213	297 213
Redovisat värde	297 213	297 213

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	371 388	360 570

Underskrifter

Halmstad

Alice Persson 2023-06-13
Alice Persson Datum
Styrelseordförande

Linnea Persson 2023-06-13
Linnea Persson Datum
Styrelseledamot