

Årsredovisning för
Rosenland fastigheter AB

559318-9482

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rosenland fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-04-21. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Färlöv 2025-04-21.

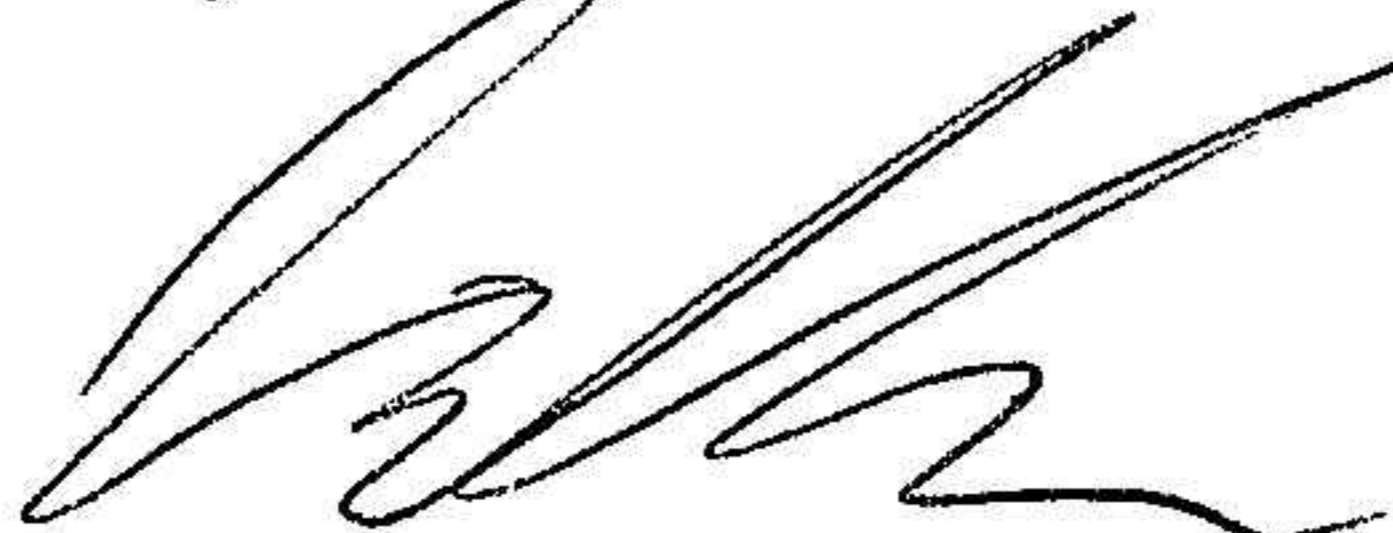
Bassam Hamid Abdulhadi



Abbas Jaber Khudair



Abbas Leith



Al-Qaissi Mayss Wadhah Hameed



Allawy Rajaa Falk



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rosenland fastigheter AB, 559318-9482, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i registrerades år 2021 och bedriver sedan dess uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Från 2022 sker inte någon uthyrning i verksamheten.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	-		
Resultat efter finansiella poster	6		-25 558
Soliditet, %	-193	-135	-135

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		-41 681
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			6
Vid årets slut	25 000		-41 675

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, behandlas enligt följande:	
Balanserat resultat	-41 681
Årets resultat	6
Totalt	-41 675
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-41 675
Summa	-41 675

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseresultat		_____	_____
Rörelseresultat		-	-
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	-
Summa finansiella poster		6	-
Resultat efter finansiella poster		6	-
Resultat före skatt		6	-
Årets resultat		6	-

20250720442

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		6	1 250
Summa kortfristiga fordringar		6	1 250
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 629	11 129
Summa kassa och bank		8 629	11 129
Summa omsättningstillgångar		8 635	12 379
SUMMA TILLGÅNGAR		8 635	12 379
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-41 681	-41 681
Årets resultat		6	-
Summa fritt eget kapital		-41 675	-41 681
Summa eget kapital		-16 675	-16 681
Långfristiga skulder			
<i>Övriga skulder</i>		-	3 750
Summa långfristiga skulder		-	3 750

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Kortfristiga skulder			
<i>Leverantörsskulder</i>		6 560	6 560
<i>Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</i>		18 750	18 750
Summa kortfristiga skulder		<u>25 310</u>	<u>25 310</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>8 635</u>	<u>12 379</u>

202507204424

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Underskrifter

Färlöv 2025-04-21.

Bassam Hamid-Abdulhadi



Al-Qaissi Mayss Wadhah Hameed



Abbas Jaber Khudair



Allawy Rajaa Faik



Abbas Leith



202507204426