

Årsredovisning
för
PGHG i Värnamo AB
559025-9577

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Gustafsson, Styrelseledamot
2025-06-10

Styrelsen för PGGH i Värnamo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning med uthyrning av lägenheter, försäljning av tjänster inom vvs samt kapitalförvaltning.

Företaget har sitt säte i Värnamo kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 261	1 181	570	476
Resultat efter finansiella poster	-125	38	21	22
Soliditet (%)	36,6	37,3	59,6	58,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 958 923	5 178	3 014 101
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 178	-5 178	0
Årets resultat			-90 355	-90 355
Belopp vid årets utgång	50 000	2 964 101	-90 355	2 923 746

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 964 101
årets förlust	-90 355
	2 873 746
disponeras så att i ny räkning överföres	2 873 746
	2 873 746

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 261 035	1 181 085
Övriga rörelseintäkter		6 669	1 855
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 267 704	1 182 940
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-910 432	-679 570
Övriga externa kostnader		-98 098	-73 475
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-181 152	-172 468
Summa rörelsekostnader		-1 189 682	-925 513
Rörelseresultat		78 022	257 427
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	35
Räntekostnader och liknande resultatposter		-202 868	-219 234
Summa finansiella poster		-202 868	-219 199
Resultat efter finansiella poster		-124 846	38 228
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		34 491	-31 650
Summa bokslutsdispositioner		34 491	-31 650
Resultat före skatt		-90 355	6 578
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-1 400
Årets resultat		-90 355	5 178

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	7 879 704	8 026 365
Inventarier, verktyg och installationer	4	216 532	210 501
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		8 096 236	8 236 866

Summa anläggningstillgångar

8 096 236

8 236 866

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		0	8 946
Summa varulager		0	8 946

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		29 941	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 482	0
Summa kortfristiga fordringar		35 423	0

Kassa och bank

Kassa och bank		127 395	163 945
Summa kassa och bank		127 395	163 945
Summa omsättningstillgångar		162 818	172 891

SUMMA TILLGÅNGAR

8 259 054

8 409 757

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 964 101

2 958 923

Årets resultat

-90 355

5 178

Summa fritt eget kapital

2 873 746

2 964 101

Summa eget kapital

2 923 746

3 014 101

Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

123 510

158 001

Summa obeskattade reserver

123 510

158 001

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

3 615 000

3 813 000

Övriga skulder

1 109 728

976 367

Summa långfristiga skulder

4 724 728

4 789 367

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

198 000

198 000

Leverantörsskulder

40 522

0

Skatteskulder

18 853

31 887

Övriga skulder

71 565

63 263

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

158 130

155 138

Summa kortfristiga skulder

487 070

448 288

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 259 054

8 409 757

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 452 154	5 122 751
Inköp	0	3 264 403
Omklassificeringar	0	65 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 452 154	8 452 154
Ingående avskrivningar	-425 789	-287 546
Årets avskrivningar	-146 661	-138 243
Utgående ackumulerade avskrivningar	-572 450	-425 789
Utgående redovisat värde	7 879 704	8 026 365

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	342 251	342 251
Inköp	40 522	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	382 773	342 251
Ingående avskrivningar	-131 750	-97 525
Årets avskrivningar	-34 491	-34 225
Utgående ackumulerade avskrivningar	-166 241	-131 750
Utgående redovisat värde	216 532	210 501

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	65 000
Omklassificeringar	0	-65 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 823 000	3 021 000
	2 823 000	3 021 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	4 392 500	4 392 500
	4 392 500	4 392 500

Värnamo 2025-06-10

Patrik Gustafsson
Patrik Gustafsson