

Libertus Invest AB

559045-5811

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Wiss, Styrelseledamot

2024-06-30

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvärvar, förvaltar och utvecklar och säljer fast egendom och värdepapper. Bolaget har sitt säte i Lund.

Flerårsöversikt

	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30	2019-07-01 - 2020-06-30
Nettoomsättning	90 665	84 000	333 574	233 398
Resultat efter finansiella poster	40 151	-182 105	381 811	354 330
Soliditet (%)	8	6	51	42

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	181 156	-182 105	49 051
Balanseras i ny räkning		-182 105	182 105	0
Årets resultat			15 822	15 822
Vid årets utgång	50 000	-949	15 822	64 873

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	-949
Årets resultat	15 822
Summa	14 873
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	14 873
Summa	14 873

Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-07-01 - 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		90 665	84 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		90 665	84 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-35 213	-256 932
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 600	-8 600
Summa rörelsekostnader		-43 813	-265 532
Rörelseresultat		46 852	-181 532
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 701	-573
Summa finansiella poster		-6 701	-573
Resultat efter finansiella poster		40 151	-182 105
Resultat före skatt		40 151	-182 105
Skatter			
Skatt på årets resultat		-24 329	0
Årets resultat		15 822	-182 105

Balansräkning

	Not 1	2023-06-30	2022-06-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	760 600	769 200
Summa materiella anläggningstillgångar		760 600	769 200
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		785 600	794 200
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		2	5
Summa kassa och bank		2	5
Summa omsättningstillgångar		2	5
Summa tillgångar		785 602	794 205

Balansräkning

	Not 1	2023-06-30	2022-06-30
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-949	181 156
Årets resultat		15 822	-182 105
Summa fritt eget kapital		14 873	-949
Summa eget kapital		64 873	49 051
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		58 210	89 471
Skulder till koncernföretag		409 700	409 700
Övriga skulder		100 000	100 000
Summa långfristiga skulder		567 910	599 171
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		0	96 680
Övriga skulder		137 819	34 303
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		152 819	145 983
Summa eget kapital och skulder		785 602	794 205

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-07-01
- 2023-06-30

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2023-06-30

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	795 000
Utgående anskaffningsvärden	795 000

Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-25 800
Årets avskrivningar	-8 600
Utgående avskrivningar	-34 400

Redovisat värde	760 600
------------------------	----------------

Not 4 - Andelar i koncernföretag

2023-06-30

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden 25 000

Utgående anskaffningsvärden 25 000

Redovisat värde 25 000

Not 5 - Ställda säkerheter

2022-07-01

- 2023-06-30

Fastighetsinteckning 360 000

Summa ställda säkerheter 360 000

Underskrifter

Årsredovisning för Libertus Invest AB, 559045-5811
Avseende räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Elektroniskt underskriven
Lund

Johan Wiss
Johan Wiss
Styrelseledamot och verkställande direktör
2024-06-30