

Årsredovisning för
GBJ Bostad Lien 3 AB

559432-1894

Räkenskapsåret

2023-04-28 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Staffan Dahlström
Styrelseledamot

2024-06-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för GBJ Bostad Lien 3 AB, 559432-1894, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-28 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kronobergs län, Växjö kommun, registrerades år 2023. Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr
	2023
Resultat efter finansiella poster	-2 434
Soliditet %	1,7

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat
Insatt kapital vid bolagets start	50 000	
Årets resultat		-2 434
Belopp vid årets utgång	50 000	-2 434

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	-2 434
Summa	-2 434
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-2 434
Summa	-2 434

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-28 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-2 434
Summa rörelsekostnader		-2 434
Rörelseresultat		-2 434
Resultat efter finansiella poster		-2 434
Resultat före skatt		-2 434
Årets resultat		-2 434

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	2 753 520
Summa materiella anläggningstillgångar		2 753 520
Summa anläggningstillgångar		2 753 520
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		47 566
Summa kassa och bank		47 566
Summa omsättningstillgångar		47 566
SUMMA TILLGÅNGAR		2 801 086

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		50 000
Summa bundet eget kapital		50 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		-2 434
Summa fritt eget kapital		-2 434
Summa eget kapital		47 566
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag		2 753 520
Summa kortfristiga skulder		2 753 520
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 801 086

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	2 753 520
Utgående anskaffningsvärden	2 753 520
Redovisat värde	2 753 520

Kommentar till not

Anskaffningsvärdet utgörs i sin helhet av mark.

Not 3 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
GBJ Bostadsutveckling Holding XVIII AB	559427-2634	Kronobergs län, Växjö kommun

Kommentar till not

Företaget är ett helägt dotterföretag till GBJ Bostadsutveckling Holding XVIII AB, org nr 559427-2634, med säte i Växjö. GBJ Bostadsutveckling Holding XVIII AB ingår i en koncern där GBJ Bostadsutveckling AB, org nr 556974-6729, med säte i Växjö, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Underskrifter

Växjö

Staffan Dahlström 2024-06-03
Staffan Dahlström Datum
Styrelseordförande

Fredrik Dahlström 2024-06-03
Fredrik Dahlström Datum
Styrelseledamot

Santhe Dahl 2024-06-03
Santhe Dahl Datum
Styrelseledamot

Mattias Strömberg 2024-06-03
Mattias Strömberg Datum
Styrelseledamot