

Årsredovisning

Fastigheter R Syd AB

Organisationsnummer: 559186-8285
Räkenskapsår: 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Linderöd

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Rosén
Styrelseledamot
2023-03-19

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fastigheter. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Invest R Syd AB, org. nr. 559184-3577, med säte i Linderöd.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022-01-01	2021-01-01	2020-01-01	2018-12-18
	-2022-12-31	-2021-12-31	-2020-12-31	-2019-12-31
Resultat efter finansiella poster (kr)	-12 388	-10 963	-16 250	-1 250
Soliditet (%)	100,0	97,0	94,6	100,0

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie-	Summa
	kapital	
Belopp vid årets ingång	50 000	50 000
Belopp vid årets utgång	50 000	50 000

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	0
Summa	0

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	0
Summa	0

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-12 388	-10 963
Summa rörelsekostnader		-12 388	-10 963
Rörelseresultat		-12 388	-10 963
<i>Finansiella poster</i>			
Summa finansiella poster		0	0
Resultat efter finansiella poster		-12 388	-10 963
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		12 388	10 963
Summa bokslutsdispositioner		12 388	10 963
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		0	0

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		46 824	46 936
Summa kortfristiga fordringar		46 824	46 936
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 176	4 614
Summa kassa och bank		3 176	4 614
Summa omsättningstillgångar		50 000	51 550
SUMMA TILLGÅNGAR		50 000	51 550

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		0	0
Summa fritt eget kapital		0	0
Summa eget kapital		50 000	50 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	1 550
Summa kortfristiga skulder		0	1 550
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3	50 000	51 550

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Invest R Syd AB, org. nr. 559184-3577, med säte i Linderöd.

Not 3. Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsbokslutet/årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Andreas Ziegenfeldt, Redovisning Z Syd AB

Linderöd

Anders Rosén
Anders Rosén
Styrelseordförande
2023-03-19

Mickie Rosén
Mickie Rosén
2023-03-19