

Årsredovisning för
JH Investment Management AB

559327-4888

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jack Hanna
Styrelseledamot

2024-06-10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JH Investment Management AB, 559327-4888, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall direkt eller indirekt via dotterbolag bedriva konsulterande verksamhet inom fastighetsförvaltning, utveckling av fastigheter, rådgivning i samband med fastighetsinvesteringar, eget deltagande som finansiär av fastighetsprojekt, samt förvaltning och handel med värdepapper samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-3 402	-755
Soliditet %	100	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-755
Balanseras i ny räkning		-755	755
Årets resultat			-3 403
Belopp vid årets utgång	25 000	-755	-3 403

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-755
Årets resultat	-3 403
Summa	-4 158
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-4 158
Summa	-4 158

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2021-07-14 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 402	-753
Summa rörelsekostnader		-3 402	-753
Rörelseresultat		-3 402	-753
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		178 986	0
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		0	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-178 986	-4
Summa finansiella poster		0	-2
Resultat efter finansiella poster		-3 402	-755
Resultat före skatt		-3 402	-755
Årets resultat		-3 403	-755

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	0	2 459 742
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	2 459 742
Summa anläggningstillgångar		0	2 459 742
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		20 842	25 245
Summa kassa och bank		20 842	25 245
Summa omsättningstillgångar		20 842	25 245
SUMMA TILLGÅNGAR		20 842	2 484 987

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-755	0
Årets resultat		-3 403	-755
Summa fritt eget kapital		-4 158	-755
Summa eget kapital		20 842	24 245
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	3	0	2 146 763
Summa långfristiga skulder		0	2 146 763
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		0	313 979
Summa kortfristiga skulder		0	313 979
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 842	2 484 987

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 459 742	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		2 459 742
Försäljningar	-2 459 742	
Utgående anskaffningsvärden	0	2 459 742
Redovisat värde	0	2 459 742

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

Underskrifter

Stockholm

Jacoub Jack Hanna
Jacoub Jack Hanna
Styrelseledamot

2024-06-10

Datum