

Årsredovisning för
Fastighetsförmedling af Emjonika AB

556771-3093

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Fransson
Styrelseledamot

2023-05-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsförmedling af Emjonika AB, 556771-3093, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Falun bedriver fastighetsförmedling i hyrda lokaler i Falun.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	4 247 752	4 115 618	2 972 286	4 054 326
Resultat efter finansiella poster	53 171	203 299	68 252	481 072
Soliditet %	23	17	18	37

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	100 000	66 214	153 464
Utdelning		-100 000	
Balanseras i ny räkning		153 464	-153 464
Årets resultat			35 767
Belopp vid årets utgång	100 000	119 678	35 767

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	119 678
Årets resultat	35 767
Summa	155 445

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	155 445
Summa	155 445

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 247 752	4 115 618
Övriga rörelseintäkter		1 828	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 249 580	4 115 618
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-724 768	-736 549
Övriga externa kostnader		-784 157	-845 900
Personalkostnader	2	-2 674 447	-2 316 107
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 000	-12 000
Summa rörelsekostnader		-4 195 372	-3 910 556
Rörelseresultat		54 208	205 062
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		378	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 415	-1 763
Summa finansiella poster		-1 037	-1 763
Resultat efter finansiella poster		53 171	203 299
Resultat före skatt		53 171	203 299
Skatter			
Skatt på årets resultat		-17 404	-49 835
Årets resultat		35 767	153 464

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	24 000	36 000
Summa materiella anläggningstillgångar		24 000	36 000
Summa anläggningstillgångar		24 000	36 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		274 691	233 166
Övriga fordringar		149 567	149 567
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		38 642	27 112
Summa kortfristiga fordringar		462 900	409 845
Kassa och bank			
Kassa och bank		618 519	1 387 348
Summa kassa och bank		618 519	1 387 348
Summa omsättningstillgångar		1 081 419	1 797 193
SUMMA TILLGÅNGAR		1 105 419	1 833 193

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		119 678	66 214
Årets resultat		35 767	153 464
Summa fritt eget kapital		155 445	219 678
Summa eget kapital		255 445	319 678
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		179 480	204 183
Summa långfristiga skulder		179 480	204 183
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		124 410	177 214
Skatteskulder		17 404	49 835
Övriga skulder		528 680	1 082 283
Summa kortfristiga skulder		670 494	1 309 332
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 105 419	1 833 193

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	3	4

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	239 000	239 000
Utgående anskaffningsvärden	239 000	239 000
Ingående avskrivningar	-203 000	-191 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-12 000	-12 000
Utgående avskrivningar	-215 000	-203 000
Redovisat värde	24 000	36 000

Underskrifter

Falun

Anders Fransson

2023-05-31

Anders Fransson
Styrelseledamot

Datum