

# Årsredovisning

för

## BBM Förvaltning I Uddevalla AB

559457-8063

Räkenskapsåret

2023-11-20 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BBM Förvaltning I Uddevalla AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uddevalla 2025-06-27



Magnus Johansson

Styrelsen för BBM Förvaltning I Uddevalla AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-20 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning samt förvaltning av fast samt lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Uddevalla kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b> (14 mån)
Nettoomsättning	277
Resultat efter finansiella poster	109
Soliditet (%)	5,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Nyemission	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		86 455	<b>86 455</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>86 455</b>	<b>111 455</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	86 455
disponeras så att i ny räkning överföres	86 455
	<b>86 455</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-11-20  
-2024-12-31  
(14 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

276 998

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**276 998**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-25 645

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-37 148

**Summa rörelsekostnader**

**-62 793**

**Rörelseresultat**

**214 205**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

515

Räntekostnader och liknande resultatposter

-105 906

**Summa finansiella poster**

**-105 391**

**Resultat efter finansiella poster**

**108 814**

**Resultat före skatt**

**108 814**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-22 359

**Årets resultat**

**86 455**

**Balansräkning** **Not** **2024-12-31**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark 2 2 005 681

**Summa materiella anläggningstillgångar 2 005 681**

**Summa anläggningstillgångar 2 005 681**

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar 22 979

**Summa kortfristiga fordringar 22 979**

*Kassa och bank*

Kassa och bank 9 518

**Summa kassa och bank 9 518**

**Summa omsättningstillgångar 32 497**

**SUMMA TILLGÅNGAR 2 038 178**

ank=20250710;2025071116587

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

86 455

**Summa fritt eget kapital**

**86 455**

**Summa eget kapital**

**111 455**

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

1 427 000

**Summa långfristiga skulder**

**1 427 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

456 717

Skatteskulder

29 159

Övriga skulder

13 847

**Summa kortfristiga skulder**

**499 723**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 038 178**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
-----------	-------

### Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

Inköp	2 042 828
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 042 828</b>

Årets avskrivningar	-37 148
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-37 148</b>

<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 005 680</b>
---------------------------------	------------------

### Not 3 Långfristiga skulder

2024-12-31

Skuld som betalas senare fem år efter balansdagen	947 000
	<b>947 000</b>

Uddevalla 2025-06-27



Magnus Johansson