

Årsredovisning
för
Polargruppen i Norr AB
Org.nr 556942-8419
för räkenskapsåret
2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Polargruppen i Norr AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 8 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Luleå den 8 juni 2023



Andreas Rutström

Styrelsen för Polargruppen i Norr AB lämnar följande årsredovisning för verksamheten under räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter i Luleå.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	0	0	0	0
Soliditet (%)	0	100	100	100	100

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Medel att disponera:

Balanserat resultat

95

Årets resultat

-1

94

disponeras så att:

i ny räkning överföres

94

94

Resultatet av företagets verksamhet i övrigt och ställningen vid räkenskapsårets utgång, framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

2023071328120

Resultaträkning

Not

2022-01-01
- 2022-12-31

2021-01-01
- 2021-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

0

0

Summa Rörelseintäkter

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1

0

Rörelseresultat

-1

0

Resultat efter finansiella poster

-1

0

Resultat före skatt

-1

0

Årets resultat

-1

0

www

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Materiella Anläggningstillgångar

Tomter och obebyggda markområden

1 068 000

Pågående nybyggnation

42 076 252

0

Summa materiella anläggningstillgångar

43 144 252

0

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar koncernbolag

0

44 095

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

44 095

Omsättningstillgångar

Momsfordran

5 260 302

0

Kassa och bank

3 738

6 000

Summa omsättningstillgångar

5 264 040

6 000

SUMMA TILLGÅNGAR

48 408 292

50 095

2023071328121

2023071328122

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget Kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		95	95
Årets resultat		-1	0
Summa fritt eget kapital		94	95
Summa eget kapital		50 094	50 095
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		16 182 564	
Skulder till koncernbolag		18 246 374	0
Summa kortfristiga skulder		34 428 938	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		13 715 283	0
Skatteskulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		213 976	0
Summa kortfristiga skulder		13 929 259	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		48 408 292	50 095

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1
Årsredovisning i mindre aktieföretag

Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Gemstone Invest AB, Org. nr 559019-1259, säte Luleå.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av hela balansomslutningen.

Noter

Not 1 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 2 Förändring av eget kapital

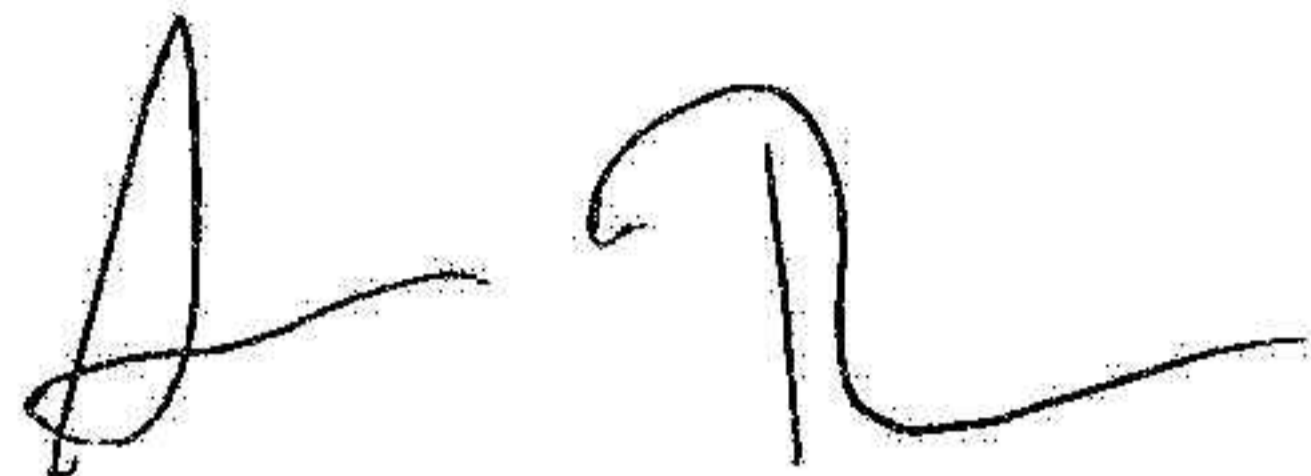
Antal Aktier: 500 st

	Aktie- kaptial	Balanserat- resultat	Årets- resultat	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	95	0	95
Disposition enligt beslut av årsstämma		0	0	
Årets resultat		-1	-1	-1
Belopp vid årets utgång	50 000	94	0	94

Not 3 Ställda säkerheter och eventuella förpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Luleå 2023-06-08

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'A' followed by a cursive 'R' and a horizontal line extending to the right.

Andreas Rutström

2023071328125