

Årsredovisning
för
HEMAMO i Malmö AB
559222-6475

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-03.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lydia Molin, Styrelseledamot
2025-07-03

Styrelsen för HEMAMO i Malmö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Malmö.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 5 454 | -27 | -1 | -5 |
| Soliditet (%) | 100,0 | 99,9 | 99,9 | 100,0 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 9 627 131 | -27 490 | 9 649 641 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -27 490 | 27 490 | 0 |
| Årets resultat | | | 5 453 885 | 5 453 885 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 9 599 641 | 5 453 885 | 15 103 526 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|-------------------|
| balanserad vinst | 9 599 641 |
| årets vinst | 5 453 885 |
| | 15 053 526 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 15 053 526 |
| | 15 053 526 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-96 115

-27 490

Summa rörelsekostnader

-96 115

-27 490

Rörelseresultat

-96 115

-27 490

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

5 550 000

0

Summa finansiella poster

5 550 000

0

Resultat efter finansiella poster

5 453 885

-27 490

Resultat före skatt

5 453 885

-27 490

Årets resultat

5 453 885

-27 490

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|----------------|----------------|
| Andelar i koncernföretag | 2 | 50 000 | 0 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 3 | 901 802 | 901 802 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 951 802 | 901 802 |
| Summa anläggningstillgångar | | 951 802 | 901 802 |

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|---|--|---------------|----------|
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 50 000 | 0 |
| Övriga fordringar | | 48 320 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 98 320 | 0 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|-------------------|------------------|
| Kassa och bank | | 14 058 404 | 8 752 839 |
| Summa kassa och bank | | 14 058 404 | 8 752 839 |
| Summa omsättningstillgångar | | 14 156 724 | 8 752 839 |

SUMMA TILLGÅNGAR

15 108 526

9 654 641

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 9 599 641 | 9 627 131 |
| Årets resultat | | 5 453 885 | -27 490 |
| Summa fritt eget kapital | | 15 053 526 | 9 599 641 |
| Summa eget kapital | | 15 103 526 | 9 649 641 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 5 000 | 5 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 5 000 | 5 000 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 15 108 526 | 9 654 641 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|---------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Inköp | 50 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 50 000 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 50 000 | 0 |

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 901 802 | 901 802 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 901 802 | 901 802 |
| Utgående redovisat värde | 901 802 | 901 802 |

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Malmö 2025-07-03

Lydia Molin
Lydia Molin