

# Årsredovisning

för

## Kyrkesunds Marina AB

556904-4828

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kyrkesunds Marina AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Tjörn 2024-05-15



Dan-Arvid Mattsson

**Årsredovisning**  
för  
**Kyrkesunds Marina AB**

556904-4828

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen och verkställande direktören för Kyrkesunds Marina AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är administrativ förvaltning av hamnanläggningar och fastigheter i Kyrkesund på Tjörn.

Företaget har sitt säte i Rönnäng, Västra Götaland.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 492	1 524	1 300	1 110
Resultat efter finansiella poster	381	348	192	268
Soliditet (%)	1,2	4,3	21,2	20,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	52 180	273 010	375 190
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning		273 010	-273 010	0
Årets resultat			19 820	19 820
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>25 190</b>	<b>19 820</b>	<b>95 010</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	25 188
årets vinst	19 820
	<b>45 008</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	45 008
	<b>45 008</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024052417763



## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		1 491 589	1 524 278
Övriga rörelseintäkter		679	619
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 492 268</b>	<b>1 524 897</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-612 883	-883 032
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-133 571	-124 106
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-746 454</b>	<b>-1 007 138</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>745 814</b>	<b>517 759</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 154	996
Räntekostnader och liknande resultatposter		-365 637	-170 595
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-364 483</b>	<b>-169 599</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>381 331</b>	<b>348 160</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-350 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-350 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>31 331</b>	<b>348 160</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-11 511	-75 150
<b>Årets resultat</b>		<b>19 820</b>	<b>273 010</b>

2024052417764



## Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	2 007 832	2 053 938
Inventarier och verktyg	3	331 360	371 500
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 339 192</b>	<b>2 425 438</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag	4	5 649 992	4 911 872
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 649 992</b>	<b>4 911 872</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 989 184</b>	<b>7 337 310</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		65	0
Övriga fordringar		117 067	42 749
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		37 397	31 480
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>154 529</b>	<b>74 229</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		77 889	1 318 506
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>77 889</b>	<b>1 318 506</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>232 418</b>	<b>1 392 735</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

8 221 602 8 730 045



## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

25 188

52 179

Årets resultat

19 820

273 010

**Summa fritt eget kapital**

**45 008**

**325 189**

**Summa eget kapital**

**95 008**

**375 189**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

7 969 000

8 053 000

**Summa långfristiga skulder**

**7 969 000**

**8 053 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

84 000

84 000

Leverantörsskulder

41 644

31 519

Skatteskulder

0

126 304

Övriga skulder

7 950

1 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

24 000

59 033

**Summa kortfristiga skulder**

**157 594**

**301 856**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 221 602**

**8 730 045**

202405241766



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2-5 %
Markanläggningar	5 %
Inventarier, verktyg och installationer	10 %

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 2 Byggnader och mark**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 249 205	2 249 205
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 249 205</b>	<b>2 249 205</b>
Ingående avskrivningar	-195 267	-149 161
Årets avskrivningar	-46 106	-46 106
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-241 373</b>	<b>-195 267</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 007 832</b>	<b>2 053 938</b>

**Not 3 Inventarier och verktyg**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	780 000	780 000
Inköp	47 325	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>827 325</b>	<b>780 000</b>
Ingående avskrivningar	-408 500	-330 500
Årets avskrivningar	-87 465	-78 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-495 965</b>	<b>-408 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>331 360</b>	<b>371 500</b>

**Not 4 Fordringar hos koncernföretag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 911 872	
Tillkommande fordringar	738 120	4 911 872
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 649 992</b>	<b>4 911 872</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 649 992</b>	<b>4 911 872</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	7 633 000	7 717 000
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 633 000</b>	<b>7 717 000</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
Andra ställda säkerheter	8 200 000	8 200 000
	<b>8 200 000</b>	<b>8 200 000</b>

**Not 7 Uppgifter om moderföretag**

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Mattsson Shipping AB, 556737-5166, säte Tjörn, Västra Götaland

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Tjörn den dag som framgår av vår digital signering

Dan-Arvid Mattsson  
Ordförande

Fredrik Mattsson

Christian Mattsson  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min digitala signering.

Patrik Högström  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Transaktion 09222115557516185281

## Dokument

Årsredovisning - 2023-12-31 - Kyrkesunds Marina AB  
Huvuddokument  
8 sidor  
Startades 2024-04-26 07:27:00 CEST (+0200) av Patrik  
Högström (PH)  
Färdigställt 2024-05-02 14:19:11 CEST (+0200)

## Signerare

Patrik Högström (PH)  
RSM  
Personnummer 820803-4812  
patrik.hogstrom@rsm.se  
+46700831719



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"PATRIK HÖGSTRÖM"  
Signerade 2024-05-02 14:19:11 CEST (+0200)

Christian Mattson (CM)  
Personnummer 198711225014  
christian@vbot.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"CHRISTIAN MATTSSON"  
Signerade 2024-04-29 12:53:53 CEST (+0200)

Dan Arvid Mattsson (DAM)  
Personnummer 19640902-4830  
dan@vbot.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "DAN  
ARVID MATTSSON"  
Signerade 2024-04-26 07:37:27 CEST (+0200)

Fredrik Mattsson (FM)  
Personnummer 199203255717  
fredrik@vbot.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"FREDRIK MATTSSON"  
Signerade 2024-04-30 14:23:13 CEST (+0200)



# Verifikat

Transaktion 09222115557516185281

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

2024052417771



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kyrkesunds Marina AB  
Org.nr. 556904-4828

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kyrkesunds Marina AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kyrkesunds Marina ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kyrkesunds Marina AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

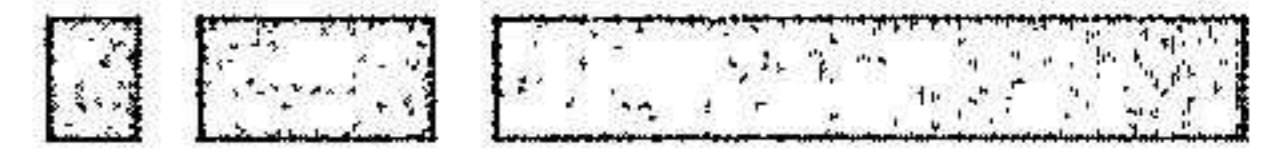
Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



RSM

2024052417773

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kyrkesunds Marina AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kyrkesunds Marina AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



RSM

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den

Patrik Högström  
Auktoriserad revisor



# Verifikat

Transaktion 09222115557516643234

## Dokument

Revisionsberättelse - 2023-12-31 - Kyrkesunds Marina AB  
Huvuddokument  
4 sidor  
*Startades 2024-05-02 14:20:34 CEST (+0200) av Patrik  
Högström (PH)*  
*Färdigställt 2024-05-02 14:22:51 CEST (+0200)*

## Signerare

Patrik Högström (PH)  
RSM  
*Personnummer 820803-4812*  
*patrik.hogstrom@rsm.se*  
*+46700831719*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"PATRIK HÖGSTRÖM"*  
*Signerade 2024-05-02 14:22:51 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

