

Årsredovisning för
Eistrand Fastigheter AB
556544-3370

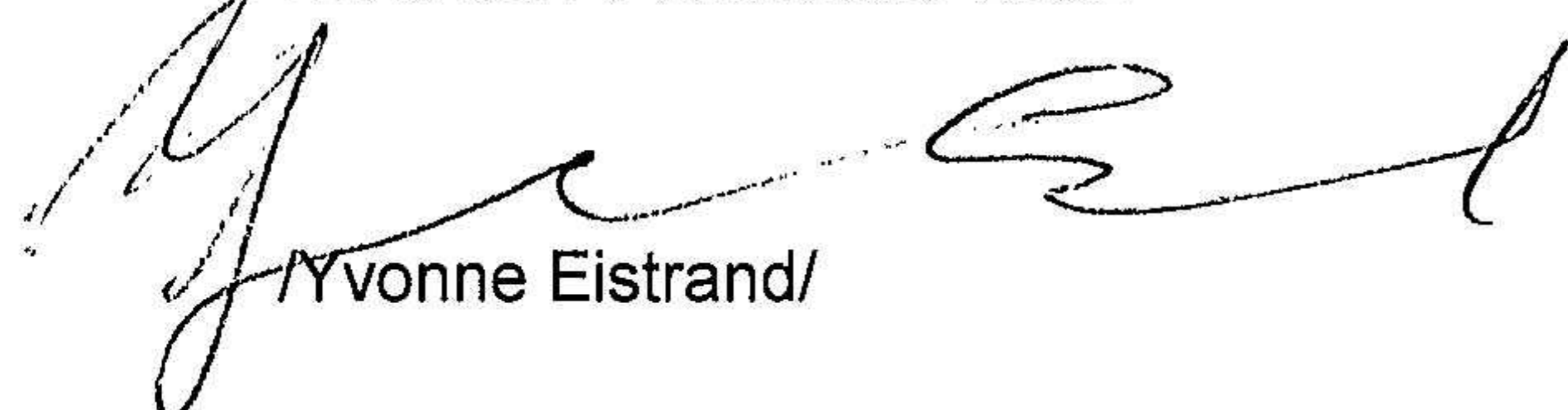
Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Innehållsförteckning:		Sida
Fastställelseintyg	1	
Förvaltningsberättelse		2
Resultaträkning		3
Balansräkning		4-5
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser		6
Noter		7-9
Underskrifter		10

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2022-12-01. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hönö den 1 december 2022



/Yvonne Eistrand/

Information om verksamheten

Bolaget har bedrivit förvaltning och uthyrning av lokaler.

Händelser av väsentlig betydelse för företaget som inträffat under räkenskapsåret eller efter dess slut.

Bolagets största hyresgäst, Skepparens Läkare & Vård AB, har under tidigare räkenskapsår avslutat sin verksamhet och bolaget har under räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 inte bedrivit någon verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Skepparens Läkare & Vård AB.

Det antecknas att Arne Eistrand avled den 15 september 2018.

Under början av 2021 har Covid-19 klassificerats som en pandemi av WHO. De ekonomiska effekterna för bolaget kan i dagsläget inte överblickas.

Ekonomisk översikt

	2022-06-30	2021-06-30	2020-06-30	2019-06-30	2018-06-30
Nettoomsättning inkl.	-				
Resultat efter finansiella poster					
Avkastning på totalt kapital					
Soliditet, %	-				

Dispositioner beträffande vinst eller förlust

	<i>Belopp</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	4 950 338
årets resultat	-
totalt balanseras i ny räkning.	4 950 338

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01- 2021-06-30</i>
Rörelsens kostnader		_____	_____
Rörelseresultat		-	-
Resultat från finansiella poster		_____	_____
Resultat efter finansiella poster		-	-
Resultat före skatt		-	-
Årets resultat		_____	_____

2023022306749

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		5 319 548	5 319 548
		<u>5 319 548</u>	<u>5 319 548</u>
<i>Kassa och bank</i>		107 910	107 910
Summa omsättningstillgångar		<u>5 427 458</u>	<u>5 427 458</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>5 427 458</u>	<u>5 427 458</u>

2023022306750

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>	12		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (4000 aktier)		400 000	400 000
Reservfond		89 000	89 000
		<u>489 000</u>	<u>489 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		4 938 458	4 938 458
		<u>4 938 458</u>	<u>4 938 458</u>
Summa eget kapital		<u>5 427 458</u>	<u>5 427 458</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>5 427 458</u>	<u>5 427 458</u>

	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
<i>Panter och säkerheter för egna skulder</i>		
<i>Övriga ställda panter och säkerheter</i>		
Summa		

Ansvarsförbindelser

Ansvarsförbindelser

2023022306751

2023022306752

% per år

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad

Nettoomsättning per rörelsegren

	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30
Summa		

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30

Not 3 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30
Män	-	-
Kvinnor		
Totalt	-	-

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30
Löner och andra ersättningar:		
Summa (varav pensionskostnader)		

Not 4 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30
Summa		

Not 5 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30
Summa		

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30
Summa		

Not 7 Bokslutsdispositioner

2021-07-01-
2022-06-30

2020-07-01-
2021-06-30

Summa

Not 8 Byggnader och mark

2022-06-30

2021-06-30

Akkumulerade anskaffningsvärden:

Akkumulerade avskrivningar enligt plan:

Redovisat värde vid årets slut

Not 9 Maskiner och andra tekniska anläggningar

2022-06-30

2021-06-30

Akkumulerade anskaffningsvärden:

Akkumulerade avskrivningar enligt plan:

Redovisat värde vid årets slut

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

2022-06-30

2021-06-30

Akkumulerade anskaffningsvärden:

Akkumulerade avskrivningar enligt plan:

Redovisat värde vid årets slut

Not 11 Kortfristiga placeringar

Redovisat
värde

Marknads-
värde

Not 12 Eget kapital

Aktie-
kapital

Reserv-
fond

Fritt eget
kapital

Vid årets början

400 000

89 000

Disposition enl årsstämmobeslut

Vid årets slut

400 000

89 000

2023022306754

Not 13 Ackumulerade avskrivningar utöver plan

2022-06-30

2021-06-30

Not 14 Periodiseringsfonder

2022-06-30

2021-06-30

Schablonintäkt på ingående periodiseringsfonder: 20 948 kr.
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver: 371 208 kr.

Not 15 Övriga skulder till kreditinstitut

2022-06-30

2021-06-30

Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut

2022-06-30

2021-06-30

Not 16 Övriga skulder, lång- och kortfristiga

2022-06-30

2021-06-30

Ställda säkerheter för övriga skulder

2022-06-30

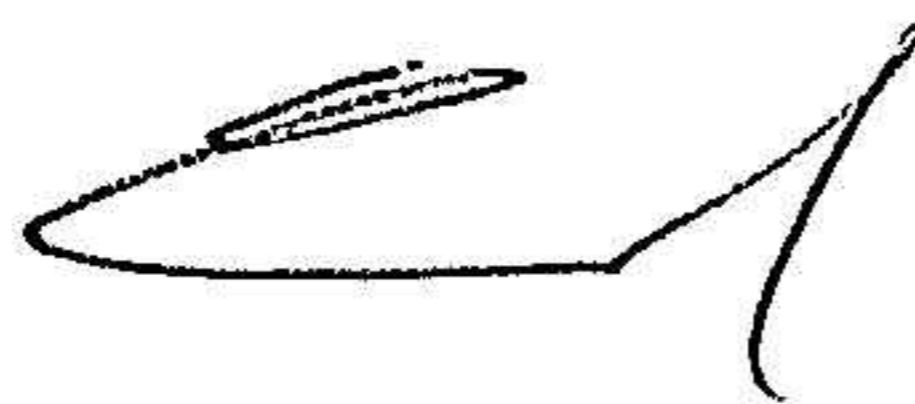
2021-06-30

Underskrifter

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Hönö den 1 december 2022


/Yvonne Estrand/



2023022306756