

Årsredovisning

för

BeWare Invent AB

559203-1164

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mahir Misto, Styrelseledamot
2024-03-05

Styrelsen för BeWare Invent AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver sedan starten 2019 förvaltning av kapital, aktier, fastigheter och andra tillgångar.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	180	196	199	0
Resultat efter finansiella poster	1 910	-16 754	76	69 942
Soliditet (%)	98,2	95,3	95,5	95,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	72 235 500	-16 754 383	55 531 117
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 250		-195 250
Balanseras i ny räkning		-16 754 383	16 754 383	0
Årets resultat			1 909 703	1 909 703
Belopp vid årets utgång	50 000	55 285 867	1 909 703	57 245 570

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	55 285 867
årets vinst	1 909 703
	57 195 570
disponeras så att	
i ny räkning överföres	57 195 570
	57 195 570

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		179 999	195 979
Övriga rörelseintäkter		7 429	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		187 428	195 979
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-852 423	-615 716
Personalkostnader	2	-35 424	-35 423
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-153 967	-13 275
Summa rörelsekostnader		-1 041 814	-664 414
Rörelseresultat		-854 386	-468 435
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 909 592	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 994	5 934
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		988 161	-16 231 354
Räntekostnader och liknande resultatposter		-144 658	-60 528
Summa finansiella poster		2 764 089	-16 285 948
Resultat efter finansiella poster		1 909 703	-16 754 383
Resultat före skatt		1 909 703	-16 754 383
Årets resultat		1 909 703	-16 754 383

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	5 064 353	5 205 045
Inventarier, verktyg och installationer	4	39 826	53 101
Summa materiella anläggningstillgångar		5 104 179	5 258 146

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	18 695 011	18 780 376
Andra långfristiga fordringar	6	33 981 701	31 045 718
Summa finansiella anläggningstillgångar		52 676 712	49 826 093
Summa anläggningstillgångar		57 780 891	55 084 239

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		45 000	15 000
Övriga fordringar		15 523	8 668
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		164 141	227 522
Summa kortfristiga fordringar		224 664	251 190

Kassa och bank

Kassa och bank		286 603	2 919 993
Summa kassa och bank		286 603	2 919 993
Summa omsättningstillgångar		511 267	3 171 183

SUMMA TILLGÅNGAR

58 292 157

58 255 422

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

55 285 867

72 235 500

Årets resultat

1 909 703

-16 754 383

Summa fritt eget kapital

57 195 570

55 481 117

Summa eget kapital

57 245 570

55 531 117

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

915 004

2 594 174

Summa långfristiga skulder

915 004

2 594 174

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

84 996

84 996

Skatteskulder

34 449

30 044

Övriga skulder

12 138

15 090

Summa kortfristiga skulder

131 584

130 131

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

58 292 157

58 255 422

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 275 391	5 275 391
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 275 391	5 275 391
Ingående avskrivningar	-70 346	-70 346
Årets avskrivningar	-140 692	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-211 038	-70 346
Utgående redovisat värde	5 064 353	5 205 045

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	66 376	66 376
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	66 376	66 376
Ingående avskrivningar	-13 275	0
Årets avskrivningar	-13 275	-13 275
Utgående ackumulerade avskrivningar	-26 550	-13 275
Utgående redovisat värde	39 826	53 101

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 310 977	31 798 482
Köp	0	512 495
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	32 310 977	32 310 977
Ingående nedskrivningar	-13 530 601	0
Årets nedskrivningar	-85 365	-13 530 601
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-13 615 966	-13 530 601
Utgående redovisat värde	18 695 011	18 780 376

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	34 000 000	29 000 000
Tillkommande fordringar	4 000 000	5 000 000
Avgående fordringar	-2 137 542	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 862 458	34 000 000
Ingående nedskrivningar	-2 954 282	-253 530
Återförda nedskrivningar	1 073 525	0
Årets nedskrivningar	0	-2 700 752
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 880 757	-2 954 282
Utgående redovisat värde	33 981 701	31 045 718

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än ett år efter balansdagen	915 004	2 594 174
	915 004	2 594 174

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	2 750 000	2 750 000
	2 750 000	2 750 000

Resultat- och balansräkning kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Enligt elektronisk signatur 2024-03-05

Mahir Misto
Mahir Misto