20250121020 26

ÅRSREDOVISNING

och

KONCERNREDOVISNING

för

Framtiden Invest Sverige AB

Org.nr. 559252-1800

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll | Sida

- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- kassaflödesanalys	8
- noter	10
- underskrifter	19

Undertecknad styrelseledamot i Framtiden Invest Sverige AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2 januari 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Staffanstorp 2025-01-02

Robin Klich

20250121020 27

ÅRSREDOVISNING

och

KONCERNREDOVISNING

för

Framtiden Invest Sverige AB

Org.nr. 559252-1800

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll

	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- kassaflödesanalys	8
- noter	10
- underskrifter	19

20250121102028

Framtiden Invest Sverige AB
Org.nr. 559252-1800

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten
Bolaget ska äga och förvalta aktier i dotterbolag och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger samtliga aktier i dotterbolagen Karaten Bygg AB 556705-4118, VVS & Kakeltjänst Sverige AB 556713-2799, Rydjes Rörlednings AB 556856-4990, Volt & Ampere Sverige AB 559016-7382, Utsikten Sverige AB 559245-7195 och Syd EasyRent AB 556915-2894. Bolaget äger även 75 % i dotterbolaget Omvärlden Invest AB 559246-0330.
NP Sweden Holding Group AB 556969-3434 är sålt för avveckling under året.
Företagets säte är Malmö.

Flerårsjämförelse*, koncernen

Koncernen omstrukturerades under 2020 och då blev Framtiden Invest Sverige AB ny koncernmoder. För jämförelseåret 2020 finns endast omsättning för 8 månader med avseende samtliga koncernbolag.

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2020
Nettoomsättning	765 391 702	800 147 596	900 897 904	774 034 264	432 250 415
Res. efter finansiella poster	71 295 770	42 400 695	18 891 674	27 239 959	35 170 574
Balansomslutning	385 508 162	367 640 698	369 988 207	332 921 945	277 872 673
Soliditet (%)	39,69	33,36	29,21	34,29	40,45
Avkastning på eget kapital (%)	51,71	36,74	17,01	24,04	62,57

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Flerårsjämförelse*

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	20 772 567	15 556 146	11 195 598	25 753 907	0
Balansomslutning	113 987 247	104 385 651	103 429 505	106 416 407	91 962 500
Soliditet (%)	84,91	94,08	91,52	96,09	99,71
Avkastning på eget kapital (%)	21,30	16,13	11,37	26,55	0,00

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden
Företaget ägs av Robin Klich (50%) och Jonas Permbeck (50%).

Framtida utveckling
Styrelsen förväntar sig en fortsatt god utveckling under kommande räkenskapsår då efterfrågan på koncernens tjänster är god.

Hållbarhetsupplysningar
Vår drivkraft är att bygga en bättre omvärld för våra medarbetare och kunder. Det gör vi genom att uppträda som en bra KAMRAT. För oss betyder det kortfattat att man verkar för hög Kvalitet, tar sitt Ansvar, bryr sig om Miljön, visar Respekt, har Ambitioner och skapar Trygghet.

Bolaget är certifierade i ISO 9001:2015 (kvalitet), ISO 14001:2015 (miljö) och ISO 45001:2023 (arbetsmiljö) vilket ger våra kunder och medarbetare en trygghet när de jobbar med oss. Vi dokumenterar alla våra arbetsprocesser så att vi snabbt kan hitta och minimera fel i arbetet. Vi följer rådande miljökrav och -riktlinjer och väljer främst miljövänliga material och arbetssätt. Vi ser även till att våra medarbetare aldrig utsätts för farliga miljöer och jobbar med beprövad teknik. Ledningssystemet gör det således möjligt att uppfylla krav och förväntningar från ägare, kunder, personal, myndigheter, leverantörer och andra samarbetspartners.

20250121020 29

En gång i månaden träffas alla våra tjänstemän på Karatenskolan. Genom Karatenskolan får vår personal utbildning i vår värdegrund, ledarskap och hur vi skall jobba enligt våra processkartor. Efter varje Karatenskola för sedan tjänstemännen vidare informationen till våra hantverkare för att säkerställa att alla fått ta del av all information och hur vi skall jobba.

Bolaget har mycket låg personalomsättning och 80% av den personal som sökt sig vidare till andra jobb återkommer (om de får komma tillbaka), vilket är ett bra betyg.

Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	122 316 323	6 936 601	129 352 924
Förändring i koncerns struktur	0	0	5 244	45 165	50 409
Förändring av eget kapitaldel av Obeskattade reserver		0	45 165	-16 102	29 063
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:					
Utdelning till aktieägare		0	-20 000 000	-3 500 000	-23 500 000
Utdelning beslutad på extra stämma	0	0	-2 200 000	0	-2 200 000
Årets vinst			52 512 493	3 570 146	56 082 639
Belopp vid årets utgång	100 000	0	152 679 225	7 035 810	159 815 035

Förändringar i eget kapital, moderföretag

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	82 559 505	15 556 146	98 115 651
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			15 556 146	-15 556 146	0
Utdelning till aktieägare			-20 000 000		-20 000 000
Utdelning beslutad på extra stämma	0	0	-2 200 000	0	-2 200 000
Årets vinst				20 772 567	20 772 567
Belopp vid årets utgång	100 000	0	75 915 651	20 772 567	96 688 218

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst	
Till årsstämmans förfogande står	
balanserad vinst	75 915 651
årets vinst	20 772 567
	96 688 218
Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	32 000 000
i ny räkning överföres	64 688 218
	96 688 218

20250121020 30

Förslag till beslut om vinstutdelning
Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 32 000 000,00 kr. vilket motsvarar 32 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Hänsyn har även tagits till de krav som koncernverksamhetens art, omfattning och risker ställer på koncernens egna kapital samt till koncernens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

20250121021031

RESULTATRÄKNING

	Not	Koncernen 2023-09-01 2024-08-31	Koncernen 2022-09-01 2023-08-31	Moderbolaget 2023-09-01 2024-08-31	Moderbolaget 2022-09-01 2023-08-31
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning		765 391 702	800 147 596	0	0
Övriga rörelseintäkter		20 743 525	4 514 295	958 856	0
		786 135 227	804 661 891	958 856	0
Rörelsens kostnader					
Råvaror och förnödenheter		-393 167 507	-449 768 045	0	0
Övriga externa kostnader	3	-57 763 753	-50 077 665	-1 106 765	-136 604
Personalkostnader	4	-237 044 903	-241 476 073	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-21 205 680	-23 915 097	0	0
		-709 181 843	-765 236 880	-1 106 765	-136 604
Rörelseresultat		76 953 384	39 425 011	-147 909	-136 604
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i koncernföretag		-1 160 647	6 041 622	20 901 000	15 692 750
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 860 974	506 109	19 476	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 357 941	-3 572 047	0	0
		-5 657 614	2 975 684	20 920 476	15 692 750
Resultat efter finansiella poster		71 295 770	42 400 695	20 772 567	15 556 146
Resultat före skatt		71 295 770	42 400 695	20 772 567	15 556 146
Skatt på årets resultat	5	-15 213 131	-10 212 213	0	0
Årets resultat		**56 082 639**	**32 188 482**	**20 772 567**	**15 556 146**
Hänförligt till:					
Moderföretagets aktieägare		52 512 493	27 163 838		
Innehav utan bestämmande inflytande		3 570 146	5 024 644		

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen 2024-08-31	Koncernen 2023-08-31	Moderbolaget 2024-08-31	Moderbolaget 2023-08-31
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Immateriella anläggningstillgångar					
Goodwill	6	29 695 038	35 262 858	0	0
		29 695 038	35 262 858	0	0
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	7	70 977 283	73 152 811	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	8	64 221 034	64 319 498	0	0
Pågående nyanläggningar	9	13 188 391	798 275	0	0
		148 386 708	138 270 584	0	0
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	10	0	0	92 968 100	91 987 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	11	10 000	10 000	0	0
Uppskjuten skattefordran	12	321 560	206 464	0	0
		331 560	216 464	92 968 100	91 987 500
Summa anläggningstillgångar		178 413 306	173 749 906	92 968 100	91 987 500
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.					
Råvaror och förnödenheter		446 845	479 777	0	0
		446 845	479 777	0	0
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		80 795 579	107 849 155	0	0
Fordringar hos koncernföretag		0	0	19 752 071	11 289 657
Övriga fordringar		8 760 517	5 245 303	0	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	13	20 400 194	29 083 750	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	8 189 710	5 446 061	476 055	687 324
		118 146 000	147 624 269	20 228 126	11 976 981
Kassa och bank					
Kassa och bank		88 502 011	45 786 746	791 021	421 170
		88 502 011	45 786 746	791 021	421 170
Summa omsättningstillgångar		207 094 856	193 890 792	21 019 147	12 398 151
SUMMA TILLGÅNGAR		**385 508 162**	**367 640 698**	**113 987 247**	**104 385 651**

20250121020 32

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen 2024-08-31	Koncernen 2023-08-31	Moderbolaget 2024-08-31	Moderbolaget 2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER					
Eget kapital, koncern					
Aktiekapital		100 000	100 000		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		152 679 225	122 316 323		
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		152 779 225	122 416 323		
Innehav utan bestämmande inflytande		7 035 810	6 936 601		
Summa eget kapital, koncern		159 815 035	129 352 924		
Eget kapital, moderföretag					
Bundet eget kapital					
Aktiekapital	15			100 000	100 000
				100 000	100 000
Fritt eget kapital					
Balanserat resultat				75 915 651	82 559 505
Årets resultat				20 772 567	15 556 146
				96 688 218	98 115 651
Summa eget kapital, moderföretag				96 788 218	98 215 651
Avsättningar					
Uppskjuten skatteskuld	12	31 262	14 552	0	0
Summa avsättningar		31 262	14 552	0	0
Långfristiga skulder	16				
Skulder till kreditinstitut		47 610 000	50 255 000	0	0
Övriga skulder		48 449 914	49 515 958	0	0
Summa långfristiga skulder		96 059 914	99 770 958	0	0
Kortfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut		2 645 000	2 645 000	0	0
Förskott från kunder		824 352	1 445 936	0	0
Leverantörsskulder		40 919 578	42 428 213	0	0
Skulder till koncernföretag		0	0	16 739 179	6 100 000
Aktuell skatteskuld		3 920 505	650 215	0	0
Övriga skulder		35 287 317	39 596 829	0	70 000
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	17	0	2 391 770	0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	46 005 199	49 344 301	459 850	0
Summa kortfristiga skulder		129 601 951	138 502 264	17 199 029	6 170 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		385 508 162	367 640 698	113 987 247	104 385 651

20250121021033

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	Koncernen 2023-09-01 2024-08-31	Koncernen 2022-09-01 2023-08-31	Moderbolaget 2023-09-01 2024-08-31	Moderbolaget 2022-09-01 2023-08-31
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat		76 953 384	39 425 011	-147 909	-136 604
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		12 002 230	6 085 942	0	-200 000
Erhållen ränta m.m.		1 395 941	506 109	19 476	0
Erlagd ränta		-5 238 499	-2 328 932	0	0
Betald inkomstskatt		-12 064 839	-7 246 615	0	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		73 048 217	36 441 515	-128 433	-336 604
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital					
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		32 932	-7 910	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		27 053 576	14 614 627	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		1 305 250	24 232 240	-8 251 145	-687 324
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		-1 508 635	-23 271 008	0	0
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-10 196 934	-8 619 966	11 029 029	-2 600 000
Kassaflöde från den löpande verksamheten		89 734 406	43 389 498	2 649 451	-3 623 928
Investeringsverksamheten					
Förvärv av goodwill	6	0	0	0	0
Förvärv av byggnader och mark	7	0	-7 629 348	0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	8	-6 460 988	-498 000	0	0
Förvärv av pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	9	-12 390 116	0	0	0
Försäljning av pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		3 416 000	0	0	0
Förvärv av koncernföretag	10	-1 005 600	0	-1 005 600	0
Utdelning från koncernföretag		0	0	20 725 000	15 892 750
Försäljning av andelar i koncernföretag	10	-1 167 393	6 041 622	201 000	0
Förvärv av långfristiga värdepapper	11	0	0	0	0
Försäljning av långfristiga värdepapper	11	0	0	0	0

20250121020 34

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	Koncernen 2023-09-01 2024-08-31	Koncernen 2022-09-01 2023-08-31	Moderbolaget 2023-09-01 2024-08-31	Moderbolaget 2022-09-01 2023-08-31
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-17 608 097	-2 085 726	19 920 400	15 892 750
Finansieringsverksamheten					
Upptagna långfristiga lån		0	4 413 316	0	0
Ändring kortfristiga finansiella skulder		0	1 180 248	0	0
Amortering långfristiga lån		-3 711 044	-4 886 606	0	0
Utbetald utdelning		-25 700 000	-12 934 250	-22 200 000	-12 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-29 411 044	-12 227 292	-22 200 000	-12 000 000
Förändring av likvida medel		42 715 265	29 076 480	369 851	268 822
Likvida medel vid årets början		45 786 746	16 710 266	421 170	152 348
Likvida medel vid årets slut		**88 502 011**	**45 786 746**	**791 021**	**421 170**

20250121020 35

NOTER

20250121020 36

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar
Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder
Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning
Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Pågående entreprenadavtal
Uppdrag på löpande räkning
Tjänsteuppdrag/Entreprenaduppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs. Upparbetad, ej fakturerad intäkt tas i balansräkningen upp till det belopp som beräknas bli fakturerat och redovisas i posten Upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Uppdrag till fast pris
Koncernen utför, i viss utsträckning, även tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris. Dessa resultatavräknas i takt med att arbetet utförs, s.k. succesiv vinstavräkning.

Materiella anläggningstillgångar
Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark och konst som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	40-100
Inventarier, verktyg och maskiner	5

Immateriella anläggningstillgångar
Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Goodwill	5-10

Låneutgifter
De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

NOTER

20250121020 37

Leasing
Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Leasing i koncernen
Tillgångar som leasas genom ett finansiellt leasingavtal redovisas som en materiell anläggningstillgång samtidigt som framtida lesingavgifter redovisas som en skuld. Vid det första redovisningstillfället redovisas tillgången och skulden till nuvärdet av framtida minimileaseavgifter och eventuellt restvärde. Vid beräkningen av nuvärdet av minimileaseavgifterna används avtalets implicita ränta.

Varulager
Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

Inkomstskatt
Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.
Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Ersättningar till anställda
Ersättningar till anställda avser alla typer av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Företagets ersättningar innefattar bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättningar efter avslutad anställning (pensioner). Redovisning sker i takt med intjänandet.

NOTER

20250121020 38

Koncernredovisning
Dotterföretag
Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.
Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagets intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Goodwill
Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företagets identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

Förändringar i ägarandel
Vid förvärv av ytterligare andelar i företag som redan är dotterföretag upprättas inte någon ny förvärvsanalys eftersom moderföretaget redan har bestämmande inflytande. Eftersom förändringar i innehavet i företag som är dotterföretag enbart är en transaktion mellan ägarna redovisas inte någon vinst eller förlust i resultaträkningen utan effekten av transaktionen redovisas enbart i eget kapital.
Vid förvärv av ytterligare andelar i ett företag så att företaget blir dotterföretag upprättas en förvärvsanalys. De sedan tidigare ägda andelarna anses avyttrade. Andelar i ett dotterföretag har förvärvats. Vinst eller förlust, beräknad som skillnaden mellan verkligt värde och koncernmässigt redovisat värde, ska redovisas i koncernresultaträkningen.
Avyttras andelar i ett dotterföretag eller bestämmande inflytande upphör på annat sätt, anses andelarna som avyttrade i koncernredovisningen och vinst eller förlust vid avyttringen redovisas i koncernresultaträkningen. Om andelar finns kvar efter att bestämmande inflytande har upphört redovisas dessa med det verkliga värdet vid förvärvstidpunkten som anskaffningsvärde.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Följande av styrelsens bedömningar har en betydande effekt på redovisade belopp i årsredovisningen: Tidpunkt för avslutande av pågående projekt. Bedömning av upplupna intäkter och kostnader i avslutade projekt samt garantiavsättningar. Bedömningar av eventuell förlustrisk i pågående projekt. Bedömning av osäkra kundfordringar.

NOTER

20250121021039

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 3 Ersättning till revisorer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023/2024	2022/2023	2023/2024	2022/2023
Crowe Tönnerviks Revision Skåne AB				
Revisionsuppdrag	852 391	820 638	124 505	120 933
Övriga tjänster	140 677	127 123	0	0
	993 068	947 761	124 505	120 933

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 4 Personal

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023/2024	2022/2023	2023/2024	2022/2023
Medelantalet anställda				
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
Medelantal anställda har varit	378,00	440,00	0,00	0,00
varav kvinnor	7,00	6,00	0,00	0,00
varav män	371,00	434,00	0,00	0,00
Löner, ersättningar m.m.				
Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:				
Styrelsen:				
Löner och ersättningar	2 185 035	2 148 339	0	0
Pensionskostnader	478 093	296 433	0	0
	2 663 128	2 444 772	0	0
Övriga anställda:				
Löner och ersättningar	161 709 015	166 082 481	0	0
Pensionskostnader	10 580 576	10 255 130	0	0
	172 289 591	176 337 611	0	0
Sociala kostnader	56 878 987	56 743 430	0	0
Summa styrelse och övriga	231 831 706	235 525 813	0	0

NOTER

20250121020 40

Not 5 Skatt på årets resultat

Koncernen	2023/2024	2022/2023
Aktuell skatt	-15 335 129	-10 295 119
Uppskjuten skatt	121 998	82 906
	-15 213 131	-10 212 213
Avstämning av effektiv skatt		
Resultat före skatt	71 295 770	42 400 695
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-14 686 929	-8 734 543
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	-394 337	-1 570 701
Ej skattepliktiga intäkter	54 120	637 881
Skattemässiga justeringar	-288 177	-132 168
Underskottsavdrag som nyttjas i år	239 463	952
I år uppkomna underskottsavdrag	-59 781	-496 540
Förändring Uppskjuten skatt	121 998	82 906
Differens pga förändrad koncernstruktur	-199 488	0
Summa	-15 213 131	-10 212 213

Moderbolaget	2023/2024	2022/2023
Avstämning av effektiv skatt		
Resultat före skatt	20 772 567	15 556 146
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-4 279 149	-3 204 566
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	0	-41 200
Ej skattepliktiga intäkter	4 269 350	3 273 907
Underskottsavdrag som nyttjas i år	9 799	0
I år uppkomna underskottsavdrag	0	-28 141
Summa	0	0

Not 6 Goodwill

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärde	55 678 198	55 678 198	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	55 678 198	55 678 198	0	0
Ingående avskrivningar	-20 415 340	-14 847 520	0	0
Årets avskrivningar	-5 567 820	-5 567 820	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-25 983 160	-20 415 340	0	0
Utgående redovisat värde	29 695 038	35 262 858	0	0

NOTER

20250121020 41

Not 7 Byggnader och mark

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärde	78 571 906	70 942 558	0	0
Inköp	0	7 629 348	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	78 571 906	78 571 906	0	0
Ingående avskrivningar	-5 419 095	-3 239 197	0	0
Årets avskrivningar	-2 175 528	-2 179 898	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 594 623	-5 419 095	0	0
Utgående redovisat värde	70 977 283	73 152 811	0	0
Redovisat värde byggnader	53 748 169	55 923 697	0	0
Redovisat värde mark	17 229 114	17 229 114	0	0
	70 977 283	73 152 811	0	0

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärde	106 137 216	101 346 838	0	0
Inköp	31 694 034	40 685 921	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-47 020 328	-35 895 543	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	90 810 922	106 137 216	0	0
Ingående avskrivningar	-41 817 718	-46 878 965	0	0
Försäljningar/utrangeringar	29 202 055	21 228 626	0	0
Årets avskrivningar	-13 974 225	-16 167 379	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-26 589 888	-41 817 718	0	0
Utgående redovisat värde	64 221 034	64 319 498	0	0

Not 9 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärde	798 275	798 275	0	0
Inköp	12 390 116	0	0	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 188 391	798 275	0	0
Utgående redovisat värde	13 188 391	798 275	0	0

NOTER

20250121020 42

Not 10 Andelar i koncernföretag

Moderbolaget

Företag Organisationsnummer	Säte	Antal/Kap. andel %	2024-08-31 Redovisat värde	2023-08-31 Redovisat värde
Karaten Bygg AB 556705-4118	Staffanstorp	1 000 100,00%	91 700 000	91 700 000
VVS & Kakeltjänst Sverige AB 556713-2799	Staffanstorp	1 000 100,00%	100 000	100 000
Rydjes Rörlednings AB 556856-4990	Trelleborg	500 100,00%	50 000	50 000
Volt & Ampere Sverige AB 559016-7382	Helsingborg	500 100,00%	50 000	50 000
Utsikten Sverige AB 559245-7195	Staffanstorp	500 100,00%	25 000	25 000
Omvärlden Invest AB 559246-0330	Stockholm	375 75,00%	37 500	37 500
Syd EasyRent AB 556915-2894	Staffanstorp	300 100,00%	1 005 600	0
NP Sweden Holding Group AB 556969-3434	Staffanstorp	500 100,00%	0	25 000
			92 968 100	91 987 500

Not 11 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Koncernen

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärde	10 000	10 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående redovisat värde	10 000	10 000

Not 12 Uppskjuten skatt

Koncernen

	2024-08-31 Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	1 560 970	321 560	0
Avskrivningar utöver plan	151 757	0	31 262
		321 560	31 262

	2023-08-31 Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	1 002 250	206 464	0
Avskrivningar utöver plan	70 640	0	14 552
		206 464	14 552

NOTER

20250121021043

Not 13 Pågående arbeten för annans räkning

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
Upparbetade intäkter	250 482 558	202 651 074	0	0
Fakturerade belopp	-230 082 364	-173 567 324	0	0

Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
Upplupen bonus	3 956 698	2 232 922	0	0
Övriga förutbetalda kostnader	3 032 843	2 125 899	459 850	687 324
Upplupna intäkter	1 200 169	1 087 240	16 205	0
	8 189 710	5 446 061	476 055	687 324

Not 15 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	1 000	100,00
Antal/värde vid årets utgång	1 000	100,00

Not 16 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
Skulder till kreditinstitut	47 610 000	50 255 000	0	0
Amortering inom 2 till 5 år	10 580 000	10 580 000	0	0
Amortering efter 5 år	37 030 000	39 675 000	0	0
Övriga långfristiga skulder	48 449 914	49 515 958	0	0
Amortering inom 2 till 5 år	48 449 914	49 515 958	0	0
Summa amortering inom 2 till 5 år	59 029 914	60 095 958	0	0
Summa amortering efter 5 år	37 030 000	39 675 000	0	0

De övriga långfristiga skulderna avser skuld för leasingkontrakten.

Not 17 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

	2024-08-31	2023-08-31
Koncernen		
Upparbetade intäkter	0	69 035 146
Fakturerade belopp	0	-71 426 916
	0	-2 391 770

NOTER

20250121020 44

Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
Upplupna löner	13 568 755	14 520 194	0	0
Upplupna semesterlöner	15 562 479	15 308 647	0	0
Upplupna sociala avgifter	9 228 018	9 510 251	0	0
Övriga upplupna kostnader	5 335 845	5 188 876	0	0
Förutbetalda intäkter	2 310 102	4 816 333	459 850	0
	46 005 199	49 344 301	459 850	0

Not 19 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står	
balanserad vinst	75 915 651
årets vinst	20 772 567
	96 688 218
Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	32 000 000
i ny räkning överföres	64 688 218
	96 688 218

Not 20 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckningar	53 525 000	53 525 000	0	0
Summa ställda säkerheter	53 525 000	53 525 000	0	0

Not 21 Eventualförpliktelser

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
Borgensförbindelser till förmån för koncernbolag	0	0	50 255 000	52 900 000
	0	0	50 255 000	52 900 000

Not 22 Koncernförhållanden

Koncernens fria reserver uppgår till 126 254 063 kr.

Not 23 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital
Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

NOTER

20250121020 45

Staffanstorp
den 13 december 2024.

Robin Klich

Jonas Permbeck

Vår revisionsberättelse har lämnats den 18 december 2024.

Veronica Blom
Auktoriserad revisor

Per Hedenus
Auktoriserad revisor

Crowe

20250121021046

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Framtiden Invest Sverige AB
Org.nr. 559252-1800

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Framtiden Invest Sverige AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Crowe

20250121020 47

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

• identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

• skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

• utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

• drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

• utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

• inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

20250121020 48

Crowe

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Framtiden Invest Sverige AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Crowe

20250121020 49

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 18 december 2024

Veronica Blom
Auktoriserad revisor

Per Hedenus
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: