

Årsredovisning för
OV4648 Fastigheter i Allarp AB

559294-8326

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Adam Sterne
Styrelseledamot

2023-12-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för OV4648 Fastigheter i Allarp AB, 559294-8326, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Laholm registrerades år 2021 och ska äga och förvalta fastigheter.

Flerårsöversikt

	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-32 895	-21 644
Soliditet %	1,6	0,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	22 000	-21 644
Balanseras i ny räkning		-21 644	21 644
Erhållna aktieägartillskott		100 000	
Årets resultat			-32 895
Belopp vid årets utgång	25 000	100 356	-32 895

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	100 356
Årets resultat	-32 895
Summa	67 461
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	67 461
Summa	67 461

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-01-04 - 2022-06-30
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-32 580	-21 644
Summa rörelsekostnader		-32 580	-21 644
Rörelseresultat		-32 580	-21 644
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-315	0
Summa finansiella poster		-315	0
Resultat efter finansiella poster		-32 895	-21 644
Resultat före skatt		-32 895	-21 644
Årets resultat		-32 895	-21 644

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	5 664 561	3 904 102
Summa materiella anläggningstillgångar		5 664 561	3 904 102
Summa anläggningstillgångar		5 664 561	3 904 102
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		27 088	197 868
Summa kassa och bank		27 088	197 868
Summa omsättningstillgångar		27 088	197 868
SUMMA TILLGÅNGAR		5 691 649	4 101 970

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		100 356	22 000
Årets resultat		-32 895	-21 644
Summa fritt eget kapital		67 461	356
Summa eget kapital		92 461	25 356
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	69 689
Skulder till koncernföretag		5 048 000	3 948 000
Övriga skulder		123 688	58 925
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		427 500	0
Summa kortfristiga skulder		5 599 188	4 076 614
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 691 649	4 101 970

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 904 102	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 760 459	3 904 102
Utgående anskaffningsvärden	5 664 561	3 904 102
Redovisat värde	5 664 561	3 904 102

Kommentar till not

Under året har mark förvärvats där byggnation av fastighet pågår. Ingen avskrivning görs förrän byggnaden är färdigställd.

Not 3 Upplysning om moderföretag

Kommentar till not

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Odensvägar AB, 559335-0902 med säte i Båstad.

Underskrifter

Laholm

Adam Sterne
Adam Sterne
Styrelseledamot

2023-11-21
Datum