

Årsredovisning

för

Lesconil AB

556607-0081

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Bernkert, Styrelseledamot

2024-12-20

Styrelsen för Lesconil AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet omfattar fastighetsförvaltning och fastighetskonsultering samt ägande och förvaltande av aktier.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Koncernredovisning

Ingen koncernredovisning upprättas enligt ÅRL 7 kap 3§.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	171	1 413	1 395	1 546
Resultat efter finansiella poster	-6 019	-11 627	3 867	-9 259
Soliditet (%)	6,8	6,6	6,3	4,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	600 000	30 686	3 957 168	972 834	5 560 688
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			972 834	-972 834	0
Utdelning extra stämma			-850 000		-850 000
Årets resultat				881 408	881 408
Belopp vid årets utgång	600 000	30 686	4 080 002	881 408	5 592 096

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 080 002
årets vinst	881 408
	4 961 410
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 961 410
	4 961 410

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		171 098	1 413 101
Övriga rörelseintäkter		211 976	170 000
Summa rörelseintäkter		383 074	1 583 101
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-141 450	0
Övriga externa kostnader		-1 209 213	-1 365 785
Personalkostnader	2	-3 657 993	-7 210 693
Övriga rörelsekostnader		0	-33 608
Summa rörelsekostnader		-5 008 656	-8 610 086
Rörelseresultat	3	-4 625 582	-7 026 985
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-45 085	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		389 906	98 479
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-599 997	-3 770 389
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 137 834	-928 271
Summa finansiella poster		-1 393 010	-4 600 181
Resultat efter finansiella poster		-6 018 592	-11 627 166
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		6 900 000	12 600 000
Summa bokslutsdispositioner		6 900 000	12 600 000
Resultat före skatt		881 408	972 834
Årets resultat		881 408	972 834

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg, installationer och fordon	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	57 580 182	57 311 831
Fordringar hos koncernföretag	6	10 101 040	10 007 227
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	495 330	7 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	10 603 434	10 002 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	0	0
Andra långfristiga fordringar	10	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		78 779 986	77 328 558
Summa anläggningstillgångar		78 779 986	77 328 558
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		18 658	44 777
Fordringar hos koncernföretag		3 286 973	4 766 694
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		34 093	446 875
Övriga fordringar		278 281	201 343
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		28 835	1 386 673
Summa kortfristiga fordringar		3 646 840	6 846 362
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		34 367	472 900
Summa kassa och bank		34 367	472 900
Summa omsättningstillgångar		3 681 207	7 319 262
SUMMA TILLGÅNGAR		82 461 193	84 647 820

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		600 000	600 000
Reservfond		30 686	30 686
Summa bundet eget kapital		630 686	630 686
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 080 002	3 957 168
Årets resultat		881 408	972 834
Summa fritt eget kapital		4 961 410	4 930 002
Summa eget kapital		5 592 096	5 560 688
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		57 772 851	64 035 954
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 045 114	0
Övriga skulder		12 699 700	10 291 002
Summa långfristiga skulder		74 517 665	74 326 956
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		113 574	41 652
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 071 423	4 187 620
Skatteskulder		924	51
Övriga skulder		83 714	424 239
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		81 797	106 614
Summa kortfristiga skulder		2 351 432	4 760 176
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		82 461 193	84 647 820

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	6	5

Not 3 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 4 Inventarier, verktyg, installationer och fordon

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	76 782	132 702
Försäljningar/utrangeringar	-26 782	-55 920
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	76 782
Ingående avskrivningar	-76 782	-99 150
Försäljningar/utrangeringar	26 782	22 368
Utgående ackumulerade avskrivningar	-50 000	-76 782
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	57 311 831	57 265 431
Försäljningar	-47 865	0
Aktieägartillskott	316 216	46 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	57 580 182	57 311 831
Utgående redovisat värde	57 580 182	57 311 831

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	10 007 227	10 007 227
Tillkommande fordringar	93 813	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 101 040	10 007 227
Utgående redovisat värde	10 101 040	10 007 227

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 269 100	96 600
Försäljningar	0	-4 250
Aktieägartillskott	495 329	1 176 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 764 429	1 269 100
Ingående nedskrivningar	-1 261 600	-82 000
Årets nedskrivningar	-7 499	-1 179 600
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 269 099	-1 261 600
Utgående redovisat värde	495 330	7 500

Not 8 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	10 002 000	10 000 000
Tillkommande fordringar	601 434	2 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 603 434	10 002 000
Utgående redovisat värde	10 603 434	10 002 000

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	54 000	70 000
Omklassificeringar	0	-16 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	54 000	54 000
Ingående nedskrivningar	-54 000	0
Årets nedskrivningar	0	-54 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-54 000	-54 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 10 Andra långfristiga fordringar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 245 624	2 245 624
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 245 624	2 245 624
Ingående nedskrivningar	-2 245 624	-881 000
Årets nedskrivningar	0	-1 364 624
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-2 245 624	-2 245 624
Utgående redovisat värde	0	0

På balansdagen har kommersiella lån lämnats till närståendekretsen med kr 11 050 309 (kr 10 450 398).

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm

Johan Bernkert
Johan Bernkert

2024-12-20

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-12-20

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Tomas Rahm
Tomas Rahm
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lesconil AB, org.nr 556607-0081

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lesconil AB för räkenskapsåret 1 juli 2023 till 30 juni 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lesconil ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Lesconil AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lesconil AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lesconil AB för räkenskapsåret 1 juli 2023 till 30 juni 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lesconil AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall den 20 december 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Tomas Rahm
Auktoriserad revisor