

Årsredovisning för
Fastighetsbolaget Lyktgubbarna AB

556555-4408

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Nils Owe Engström
Styrelseledamot

2025-02-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsbolaget Lyktgubbarna AB, 556555-4408, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1999 och bedriver sedan dess bedrivit olika verksamheter. Sedan 2010 har verksamheten fokuserats till att omfatta konsultverksamhet inom management och ekonomi samt bedriva därmed förenlig investeringsverksamhet och starta, förvärva, äga, förvalta förädla samt avyttra och bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 har verksamheten legat ner. Fram till i början av hösten städades och värderades tillgångerna så att tillgångar och skulder skall vara möjliga att återfå vilket vi anser att det nu är.

Under det sista kvartalet har flera nya kunder hört av sig med frågor om hjälp och utvärderingsinsatser varför verksamheten påbörjats ånyo. Straxt innan årsskiftet så fick vi in ett kontrakt för konsultinsatser.

Det kommer att innebära ytterligare kostnader under 2023 som vi inte riktigt har klart för oss omfattningen av än.

I bolaget finns för närvarande inga anställda.

Egna aktier

Aktierna i bolaget ägs till 75 av Nils Owe Engström och 25% av Cofy AB.

Flerårsöversikt

| | 2023 | 2022 | 2021 | Belopp i kr 2020 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------------------|
| Nettoomsättning | -1 | 200 000 | 51 251 | 191 559 |
| Resultat efter finansiella poster | -70 590 | 9 743 | -43 464 | 0 |
| Soliditet % | 10,2 | 17,5 | 8,5 | 31,9 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 13 390 | 60 589 | 5 519 |
| Balanseras i ny räkning | | | 5 519 | -5 519 |
| Årets resultat | | | | -70 590 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 13 390 | 66 108 | -70 590 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|---------------|
| <i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 66 108 |
| Årets resultat | -70 590 |
| Summa | -4 482 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | -4 482 |
| Summa | -4 482 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-01-01 - 2023-12-31</i> | <i>2022-01-01 - 2022-12-31</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | -1 | 200 000 |
| Övriga rörelseintäkter | | 0 | -11 925 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | -1 | 188 075 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -115 363 | -23 385 |
| Personalkostnader | | 954 | 0 |
| Övriga rörelsekostnader | | 0 | -154 924 |
| Summa rörelsekostnader | | -114 409 | -178 309 |
| Rörelseresultat | | -114 410 | 9 766 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 44 258 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -438 | -23 |
| Summa finansiella poster | | 43 820 | -23 |
| Resultat efter finansiella poster | | -70 590 | 9 743 |
| Resultat före skatt | | -70 590 | 9 743 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 0 | -4 224 |
| Årets resultat | | -70 590 | 5 519 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 741 901 | 744 488 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 325 059 | 280 813 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 066 960 | 1 025 301 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | -1 | 12 |
| Summa kassa och bank | | -1 | 12 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 066 959 | 1 025 313 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 066 959 | 1 025 313 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 13 390 | 13 390 |
| Summa bundet eget kapital | | 113 390 | 113 390 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 66 108 | 60 589 |
| Årets resultat | | -70 590 | 5 519 |
| Summa fritt eget kapital | | -4 482 | 66 108 |
| Summa eget kapital | | 108 908 | 179 498 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 373 148 | 274 924 |
| Summa långfristiga skulder | | 373 148 | 274 924 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 576 387 | 566 667 |
| Skatteskulder | | 4 224 | 4 224 |
| Övriga skulder | | 4 292 | 0 |
| Summa kortfristiga skulder | | 584 903 | 570 891 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 066 959 | 1 025 313 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar

Inventarier, verktyg och installationer

År

5

Underskrifter

Stockholm

Nils Owe Engström

2024-06-30

Nils Owe Engström

Datum

Styrelseledamot