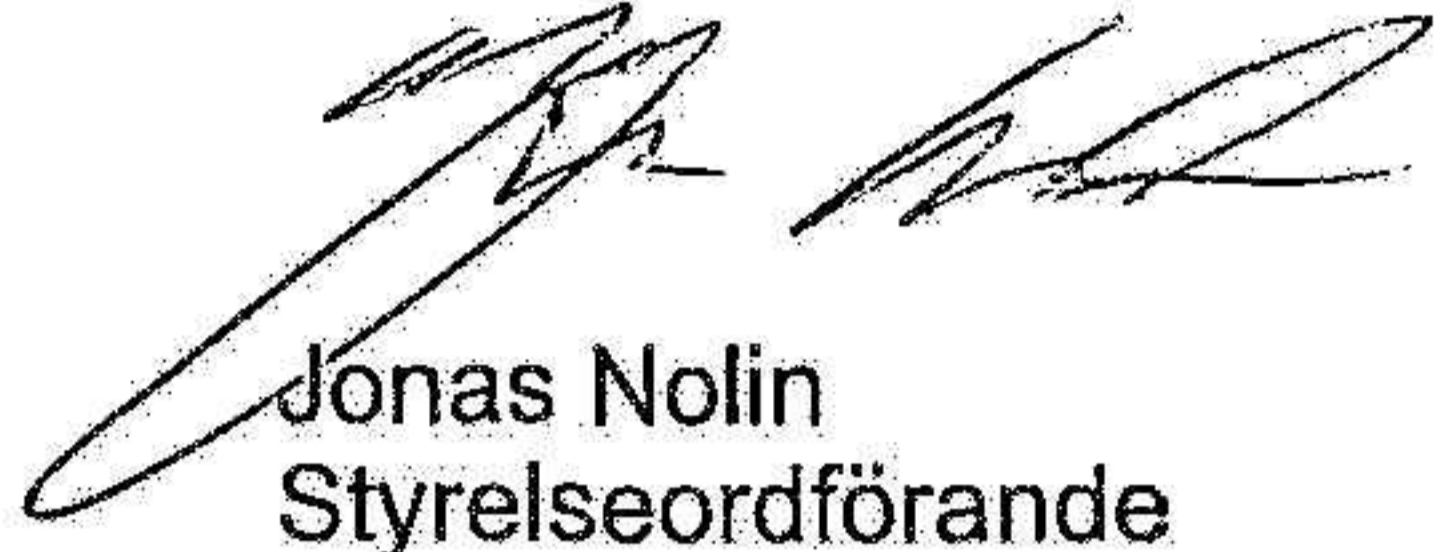


2023080703981

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kullavik Sandlyckan Förskola AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023 - 06 - 05



Jonas Nolin
Styrelseordförande

Årsredovisning för
Kullavik Sandlyckan Förskola AB
559206-1567

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kullavik Sandlyckan Förskola AB, 559206-1567, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom inom förskoleverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Företaget är helägt dotterföretag till Nordiska Vårdhem AB, org nr 559076-7942, med säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har coronaviruset Covid-19 spridits över världen. Spridningen av coronaviruset har inte haft någon påverkan på bolagets resultat, ställning och utveckling.

Flerårsöversikt

	<i>Belopp i Tkr</i>			
	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-05-08- 2019-12-31
Nettoomsättning	1 229	1 197	1 214	588
Resultat efter finansiella poster	745	494	527	194
Soliditet, %	34	14	2	7

Förändringar i eget kapital

<i>Belopp i kr</i>	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>	<i>Totalt eget kapital</i>
Vid årets början	50 000	-16 514	340 731	374 217
Disposition enl årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		340 731	-340 731	
Årets resultat			462 151	462 151
Vid årets slut	50 000	324 217	462 151	836 368

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 786 368, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	324 217
årets resultat	462 151
Totalt	786 368
disponeras för	
balanseras i ny räkning	786 368
Summa	786 368

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter. Redovisningsvaluta är svenska kronor. Samtliga belopp anges i kr om inget annat anges.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 228 882	1 197 415
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 228 882	1 197 415
Rörelsekostnader			
Drift- och underhållskostnader		-263 615	-486 669
Övriga externa kostnader		-122 552	-117 697
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-53 004	-53 004
Summa rörelsekostnader		-439 171	-657 370
Rörelseresultat		789 711	540 045
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	329	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-44 765	-46 524
Summa finansiella poster		-44 436	-46 524
Resultat efter finansiella poster		745 275	493 521
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-170 000	-90 000
Summa bokslutsdispositioner		-170 000	-90 000
Resultat före skatt		575 275	403 521
Skatter			
Skatt på årets resultat		-113 124	-62 790
Årets resultat		462 151	340 731

2023061418656

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	2 463 980	2 516 984
Summa materiella anläggningstillgångar		2 463 980	2 516 984
Summa anläggningstillgångar		2 463 980	2 516 984
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		219 668	255 131
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 053	20 293
Summa kortfristiga fordringar		240 721	275 424
Kassa och bank			
Kassa och bank		437 393	563 637
Summa kassa och bank		437 393	563 637
Summa omsättningstillgångar		678 114	839 061
SUMMA TILLGÅNGAR		3 142 094	3 356 045

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		324 217	-16 514
Årets resultat		462 151	340 731
Summa fritt eget kapital		786 368	324 217
Summa eget kapital		836 368	374 217
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		309 000	139 000
Summa obeskattade reserver		309 000	139 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	5	1 844 699	2 044 699
Summa långfristiga skulder		1 844 699	2 044 699
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	8 884
Skulder till koncernföretag		91 492	703 240
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		60 535	86 005
Summa kortfristiga skulder		152 027	798 129
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 142 094	3 356 045

2023061418658



Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, övriga	329	-
Summa	329	-

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-44 765	-46 524
Summa	-44 765	-46 524

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 649 699	2 649 699
	2 649 699	2 649 699
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-132 715	-79 711
-Årets avskrivning enligt plan	-53 004	-53 004
	-185 719	-132 715
Redovisat värde vid årets slut	2 463 980	2 516 984

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	-	-
Totalt	-	-
Följande belopp förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen		
Skulder till koncernföretag	1 844 699	2 044 699
Totalt	1 844 699	2 044 699

Not 6 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Nordiska Vårdhem AB, org nr 559076-7942 med säte i Stockholm. Nordiska Vårdhem AB:s direkta ägare är Nordic Aged Care Holding 2 Sarl som i sin tur ägs av Northern Horizon Nordic Aged Care SCSp SICAV-SIF.

Northern Horizon Nordic Aged Care SCSp SICAV-SIF upprättar koncernredovisning omfattande Nordiska Vårdhem och dess dotterföretag.

Underskrifter

Stockholm den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Jonas Nolin
Styrelseordförande

Andrew Smith
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Ernst & Young AB

Camilla Norell
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557493491539

Dokument

2023061418661

509 Kullavik Sandlyckan Förskolan AB version 230523
Huvuddokument
7 sidor
Startades 2023-05-26 08:52:52 CEST (+0200) av Erik Bätz
(EB)
Färdigställt 2023-05-26 14:38:15 CEST (+0200)

Initierare

Erik Bätz (EB)
Retta AB
erik.batz@hestia.se
+46704595025

Signerande parter

Jonas Nolin (JN)
Personnummer 860116-4851
jonas.nolin@nh-cap.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"JONAS NOLIN"
Signerade 2023-05-26 08:54:41 CEST (+0200)

Andrew Smith (AS)
Personnummer 741211-9419
andrew.smith@nh-cap.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Andrew Brent Smith"
Signerade 2023-05-26 08:58:16 CEST (+0200)

Camilla Norell (CN)
Personnummer 7206080561
camilla.norell@se.ey.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"CAMILLA NORELL"
Signerade 2023-05-26 14:38:15 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557493491539

2023061418662

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>





2023061418664

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kullavik Sandlyckan Förskola AB, org.nr 559206-1567

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kullavik Sandlyckan Förskola AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kullavik Sandlyckan Förskola ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kullavik Sandlyckan Förskola AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Pannen dokumentnr: 7V/HIX-I 071X-6TKN0-FIM/GXR-7HXSI -0046Y

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Kullavik Sandlyckan Förskola AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kullavik Sandlyckan Förskola AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Ernst & Young AB

Camilla Norell
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2023061418666

CAMILLA NORELL

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19720608xxxx

IP: 217.211.xxx.xxx

2023-05-26 13:18:57 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>