

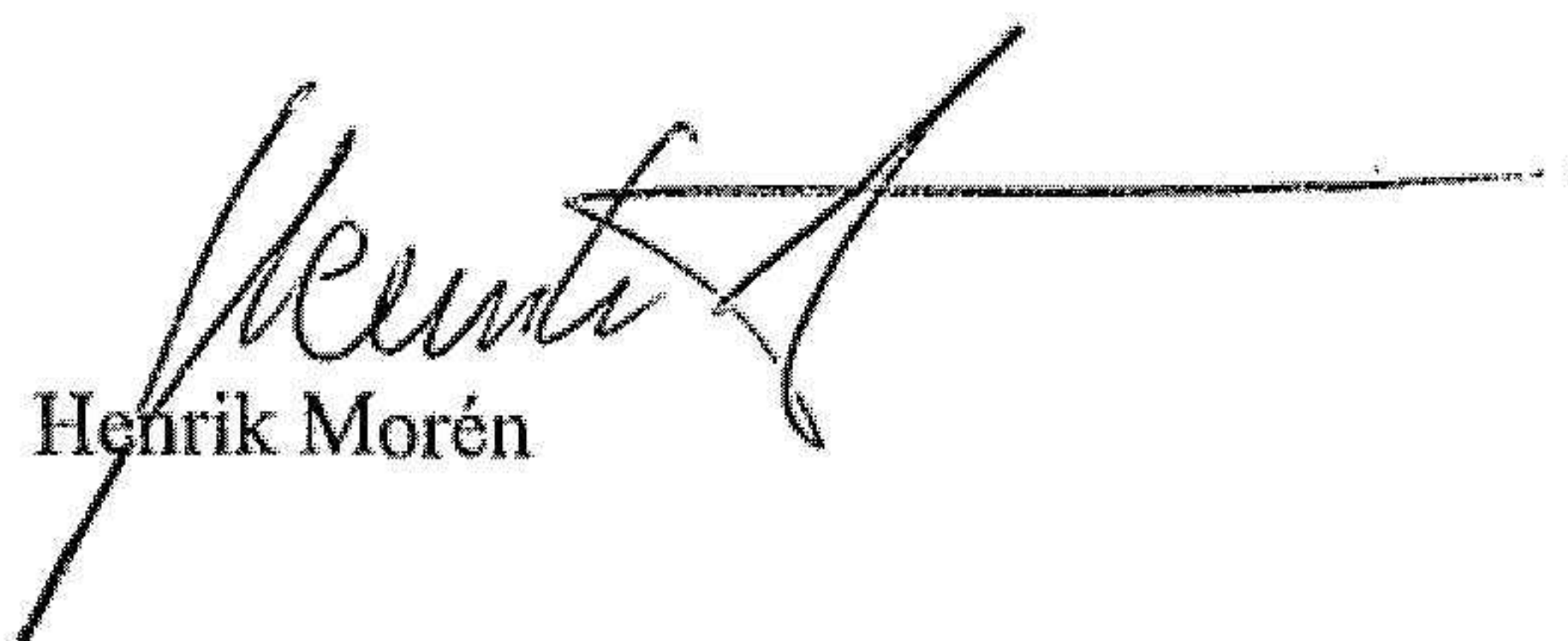
Årsredovisning
för
Stockholm Skavsta Flygplats AB
556237-4313
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stockholm Skavsta Flygplats AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 7 juli 2025


Henrik Morén

ank=20250714;2025071505422

Årsredovisning
för
Stockholm Skavsta Flygplats AB
556237-4313

Räkenskapsåret

2024

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	2 – 3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5 – 6
Rapport över eget kapital	7
Kassaflödesanalys	8
Tilläggsupplysningar & noter	9 – 22
Signatursidor	22



Styrelsen och verkställande direktören för Stockholm Skavsta Flygplats AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

I årsredovisningen anges samtliga belopp i tusentals kronor (kkkr) om inte annat särskilt anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Bolaget bedriver flygplatsverksamhet med tillhörande verksamhet på Stockholm Skavsta Flygplats i Nyköping.

Bolaget ägs till 90,1% av Airports Worldwide Sweden Holding AB, org nr 556942-6595 och till 9,9% av Nyköpings Kommun, org nr 212000-2940. Airports Worldwide Sweden Holding AB är ett helägt dotterbolag till Arlandastad Group AB (publ) org nr 556694-0978.

Arlandastad Group AB (publ) upprättar koncernredovisning.

Bolaget har sitt säte i Nyköping.

Vision

Målsättningen är att tydliggöra Stockholm Skavsta Airport och utvecklingsområdet Skavsta som en tillgång för den internationella tillgängligheten i hela regionen och en del av framtidens lösning på frågan om flygplatskapacitet för Stockholmsområdet. Med flygplatsens strategiska läge finns bra förutsättningar för effektiva kommunikationer till Europa och resten av världen. I Skavsta bedrivs också en tillväxt och utvecklingsresa för hela området genom förädling och fastighetsutveckling som på sikt kommer att generera 10 000 nya arbetstillfällen i området. Flygplatsområdet, Ostlänken, närheten till djuphamnen i Oxelösund och E4:an skapar en stark kommunikationsnod och attraktiv plats för framtiden.

Väsentliga händelser under året

Antal passagerare minskade under 2024 från 685 269 år 2023 till 364 603 år 2024. Motorproblem hos största kunden, WizzAir, är den stora anledningen till tappet mellan 2024 och 2023.

Ett flertal projekt i syfte att bereda plats för Ostlänken och uppfyllandet av flygplatsens avtal med Trafikverket har pågått under året och fortsätter under 2025. Under året har 150 Msek betalats ut, de skall läggas till de 100 Msek som betalats ut tidigare, av totalt 385 Msek för skadeförebyggande åtgärder från Trafikverket till flygplatsen. Återstående del betalas ut under kvartal 2 med 65 Msek och kvartal 4 med 70 Msek.

Under året tillträdde Brett Weihart som ny VD för flygplatsen och Daniel Christensen som ny Chef för fastighetsutvecklingen. I början av 2025 tecknades ett 15-årigt hyresavtal med Nyköpings Kommun gällande ny- och tillbyggnad av gymnasieskolor för yrkesutbildning i Skavstaområdet. Inflyttning i de nya lokalerna kommer att ske under 2027-2028.

Miljöpåverkan

Flygplatsen har ett miljötillstånd som tillåter maximalt 6 miljoner passagerare. Verksamheten har bedrivits i enlighet med gällande villkor. Flygplatsens miljöpåverkan består i huvudsak av utsläpp till mark och vatten samt buller. Utsläpp till mark och spillvattensystem kommer främst från halkbekämpning av bana, taxibanor och uppställningsplattor men också från avisning av flygplan. Vattenprover tas enligt

ett fastställt kontrollprogram. Provtagning har verifierat att verksamheten bedrivs inom ramen för tillståndet. Flygplan som opererar flygplatsen är moderna lågbullrande flygplan. Flygvägar och antal rörelser nattetid registreras för att en uppföljning av gällande villkor ska kunna göras. Under 2024 höll sig flygtrafiken till och från Skavsta med god marginal inom gällande villkor. Inga miljöklagomål lämnades in under året.

Operativa tillstånd och avvikelser

Flygplatsen har under året innehaft driftcertifikat för flygplatsdrift, certifikat för tillhandahållande av kommunikation och navigeringstjänster (CN) samt tillstånd för security verksamhet. Obligatorisk rapportering av avvikelser har skett till Transportstyrelsen i enlighet med regelverk. Ingen större avvikelse har inträffat under året och utvärdering av säkerhetsnyckeltal indikerar inte några oacceptabla risker i verksamheten. Flygplatsens säkerhetsledningsenhet deltar aktivt i säkerhetsarbetet med Transportstyrelsen och andra myndigheter för att ytterligare främja en säkerhetskultur och minimera riskerna till en så låg nivå som möjligt.

Flerårsöversikt (kkr.)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	51 477	71 931	57 914	73 719
Resultat efter finansiella poster	38 661	-57 166	-62 394	40 139
Balansomslutning	674 811	366 703	268 179	204 220

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	36 106 136
årets resultat	38 661 426
disponeras så att	
i ny räkning överföres	77 599 658

Beträffande företagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning, kassaflödesanalys samt noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-1 2023-12-1
Nettoomsättning		51 477	71 931
Aktiverat arbete för egen räkning	10	1 813	1 214
Övriga rörelseintäkter		19 727	8 814
		73 017	81 959
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-1 279	-1 772
Övriga externa kostnader	1, 2, 3	-75 466	-80 954
Personalkostnader	4	-43 841	-51 660
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	5, 6, 7, 8, 9, 10	-6 941	-6 950
		-127 527	-141 336
Rörelseresultat		- 54 510	-59 377
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		-6 829	-8 767
		-6 829	-8 767
Bokslutsdispositioner		100 000	10 978
Resultat efter finansiella poster		38 661	-57 166
Resultat före skatt		38 661	-57 166
Skatt på vinst	12	0	0
Årets resultat		38 661	-57 166

Balansräkning

Not 2024-01-01 2023-01-01
2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Övriga immateriella anläggningstillgångar 5 362 306
362 306

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 6 140 406 140 211
Markanläggningar 7 2 586 2 860
Maskiner och andra tekniska anläggningar 8 9 880 11 082
Inventarier, verktyg och installationer 9 844 1 339
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 10 56 792 31 981
210 508 187 473

Finansiella anläggningstillgångar

Övriga finansiella anläggningstillgångar 11 250 166 128 681
250 166 128 681
Summa anläggningstillgångar 461 036 316 460

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror 2 208 1 750

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 5 558 7 761
Övriga kortfristiga fordringar 152 578 2 271
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 13 7 183 12 759
165 319 22 791

Kassa och bank

46 248 25 703

Summa omsättningstillgångar 213 775 50 244

SUMMA TILLGÅNGAR 674 811 366 703

ank=20250714;2025071505426



BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (100 000 aktier)		10 000	10 000
Reservfond		16 091	16 091
		26 091	26 091
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		38 938	36 106
Årets resultat		38 661	-57 168
		77 599	-21 062
Summa eget kapital		103 690	5 029
Avsättningar			
Övriga avsättningar		50 000	0
Summa avsättningar		50 000	0
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder		449 571	271 973
Summa långfristiga skulder	14	449 571	271 973
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		25 782	10 826
Övriga kortfristiga skulder	15	9 861	10 220
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	35 907	68 654
Summa kortfristiga skulder		71 550	89 700
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		674 811	366 703

Rapport över eget kapital

Antal aktier: 100 000 a kvotvärde 100,- per aktie.

2023

Bundet egen kapital Fritt eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa Eget kapital
Ingående balans 1 jan.2023	10 000	16 091	72 500	-62 394	36 198
Disposition av f.g.års resultat			-62 394	62 394	0
Erhållna aktieägartillskott			26 000		26 000
Årets resultat				-57 168	-57 168
Belopp vid årets utgång	10 000	16 091	36 106	-57 168	5 029

2024

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa Eget kapital
Ingående balans 1 jan.2023	10 000	16 091	36 106	-57 168	5 029
Disposition av f.g.års resultat			-57 168	57 168	0
Erhållna aktieägartillskott			110 000		110 000
Avsättning miljöskuld			-50 000		-50 000
Årets resultat				38 661	38 661
Belopp vid årets utgång	10 000	16 091	38 938	38 661	103 690

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 733 000 kkr.

		2024-01-01	2023-01-01
	Not	-2024-12-31	-2023-12-31
Kassaflödesanalys			
Kkr			
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-54 510	-59 377
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	17	6 941	1 183
Erhållen/betald ränta		-9478	-
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-57 047	-58 194
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbeten		-458	1 250
Förändring av kundfordringar		2 203	-233
Förändring av övriga kortfristiga fordringar		-16 224	-4 210
Förändring av leverantörsskulder		14 956	-979
Förändring av kortfristiga skulder		-33 106	-7 347
Långfristiga kontraktsfordringar		-	150
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-89 676	-11 369
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-16 805	-16 045
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		17 026	446
Kassaflöde från investeringsverksamheten		221	-15 599
Finansieringsverksamheten			
Förändring av anståndsbelopp		-	14 309
Nytt lån Sörmlands Sparbank		-	50 000
Lån från/till koncernen		-	-55 000
Återbetalt AÄT/lån ASG		-40 000	-25 237
Trafikverket		150 000	100 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		110 000	84 072
Årets kassaflöde		20 545	-1 090
Årets kassaflöde Likvida medel vid årets början		25 703	26 793
Likvida medel vid årets slut	18	46 248	25 703



Tilläggsupplysningar

Alla belopp redovisas i kkr.

Koncernförhållande

Bolaget är från 1 oktober 2013 dotterbolag till Airports Worldwide Sweden Holding AB med säte i Nyköping, Södermanland, org.nr. 556942-6595 (90,1% av röster och kapital). Resterande 9,9% ägs av Nyköpings Kommun.

Från 18 maj 2022 ägs Airports Worldwide Sweden Holding AB till 100% av Arlandastad Group AB (publ), org.nr. 556694-0978.

Bolaget är moderbolag till två företag (Sankt Parking AB med säte i Stockholm, org.nr 559214-2433 och NYO Parking Kommanditbolag med säte i Stockholm, org.nr 969789-9574) men upprättar inte koncernredovisning eftersom dessa upprättas av moderbolaget Arlandastad Group AB. Ingen koncernredovisning har upprättats med stöd av Årsredovisningslagen 7 kap. 2 § punkt 1.

Redovisningsprinciper

Företaget tillämpar Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning ("K3").

Bidrag

Inkomster från offentliga bidrag som är förenade med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när prestationen utförs och de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget och inkomsten kan beräknas tillförlitligt. Offentliga bidrag har värderats till det verkliga värdet av den tillgång som företaget beräknas få. Bidrag som mottagits före dess att villkoren för att redovisa det som intäkt har uppfyllts (t.ex bidrag för investeringar), redovisas som skuld.

Intäkter

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdesskatt, rabatter, returer och liknande avdrag.

Företagets intäkter består i huvudsak av intäkter relaterat till flygplatsdrift.

Försäljning av tjänster

Intäkter från försäljning av tjänster på löpande räkning redovisas som intäkt i den period arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Övriga intäkter

Hysesintäkter redovisas i den perioden uthyrningen avser.

Inkomstskatter

Skattekostnaden utgörs av summan av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

Aktuell skatt

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Aktuell skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skattefordran avseende bolagets skattemässiga underskott redovisas ej på grund av osäkerhet vad gäller tidpunkten för utnyttjandet av underskotten.

Aktuell och uppskjuten skatt för perioden

Aktuell och uppskjuten skatt redovisas som en kostnad eller intäkt i resultaträkningen, utom när skatten är hänförlig till transaktioner som redovisats direkt mot eget kapital. I sådana fall ska även skatten redovisas direkt mot eget kapital.

Immateriella tillgångar

Immateriella tillgångar som förvärvats separat redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella ackumulerade nedskrivningar. Avskrivning sker linjärt över tillgångens uppskattade nyttjandeperiod, vilken uppskattas till 5 - 7 år. Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns en indikation på att dessa har förändrats jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Effekten av eventuella ändringar i uppskattningar och bedömningar redovisas framåttriktat. Avskrivning påbörjas när tillgången kan användas.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Miljötillstånd

18 %

Borttagande från balansräkningen

En immateriell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången. Den vinst eller förlust som uppkommer när en immateriell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Detta redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Anskaffningsvärdet består av inköpspriset och utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla företaget och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period då de uppkommer. Då skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter.

Offentliga bidrag som hänförs sig till förvärv av en anläggningstillgång redovisas genom att minska tillgångens anskaffningsvärde.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Om en tillgång har delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod. Avskrivning påbörjas när den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk. Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder uppskattas till:

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	4 - 20 %
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7 - 20 %
Belysning Flygfält	7 - 10 %
Fasta Installationer	5 - 20 %
Fordon	7 - 20 %
Start och Landningsbanor	5 - 20 %
Parkeringar och vägar	4 - 20 %
Inventarier	10 - 33 %

Nyttjandeperioden för mark är obegränsad och därför skrivs mark inte av.

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns indikationer på att förväntad förbrukning har förändrats väsentligt jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Då företaget ändrar bedömning av nyttjandeperioder, omprövas även tillgångens eventuella restvärde. Effekten av dessa ändringar redovisas framåtriktat.

Borttagande från balansräkningen

Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring, eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången eller komponenten. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Den realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar och immateriella tillgångar

Vid varje balansdag analyserar företaget de redovisade värdena för materiella anläggningstillgångar och immateriella tillgångar för att fastställa om det finns någon indikation på att dessa tillgångar har minskat i värde. Om så är fallet, beräknas tillgångens återvinningsvärde för att kunna fastställa värdet av en eventuell nedskrivning. Där det inte är möjligt att beräkna återvinningsvärdet för en enskild tillgång, beräknas återvinningsvärdet för den kassagenererande enhet till vilken tillgången hör.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärdet. Verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader är det pris som företaget beräknar kunna erhålla vid en försäljning mellan kunniga, av varandra oberoende parter, och som har ett intresse av att transaktionen genomförs, med avdrag för sådana kostnader som är direkt hänförliga till försäljningen. Vid beräkning av nyttjandevärde diskonteras uppskattat framtida kassaflöde till nuvärde med en diskonteringsränta före skatt som återspeglar aktuell marknadsbedömning av pengars tidsvärde och de risker som förknippas med tillgången. För att beräkna de framtida kassaflödena har företaget använt budget och prognoser för framtiden.

Om återvinningsvärdet för en tillgång (eller kassagenererande enhet) fastställs till ett lägre värde än det redovisade värdet, skrivs det redovisade värdet på tillgången (eller den kassagenererande enheten) ned till återvinningsvärdet. En nedskrivning har omedelbart kostnads föras i resultaträkningen.

Vid varje balansdag gör företaget en bedömning om den tidigare nedskrivningen inte längre är motiverad. Om så är fallet återförs nedskrivningen delvis eller helt. Då en nedskrivning återförs, ökar tillgångens (den kassagenererande enhetens) redovisade värde. Det redovisade värdet efter återföring av nedskrivning får inte överskrida det redovisade värde som skulle fastställts om ingen nedskrivning gjorts av tillgången (den kassagenererande enheten) under tidigare år. En återföring av en nedskrivning redovisas direkt i resultaträkningen.

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp, som efter individuell bedömning beräknas inflyta.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor (SEK).

Omräkning av poster i utländsk valuta

Vid varje balansdag räknas monetära poster i utländsk valuta om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster, som värderas till historiskt anskaffningsvärde i en utländsk valuta, räknas inte om.

Valutakursdifferenser redovisas i rörelseresultatet eller som finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen, i den period de uppstår, med undantag för transaktioner som utgör säkring och som uppfyller villkoren för säkringsredovisning av kassaflöden eller av nettoinvesteringar.

Fordringar och skulder i utländsk valuta har omräknats till balansdagens kurs. I rörelseresultatet ingår valutakursdifferenser avseende rörelsefordringar och rörelseskulder.

Varulager

Varulager värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Anskaffningsvärdet beräknas genom tillämpning av först- in-först-ut-metoden (FIFU). Nettoförsäljningsvärde är försäljningsvärdet efter avdrag för beräknade kostnader som direkt kan hänföras till försäljningstransaktionen.

I anskaffningsvärdet ingår utgifter för inköp, tillverkning samt andra utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick. I anskaffningsvärdet för en egentillverkad tillgång ingår, utöver sådana kostnader som direkt kan hänföras till produktionen av tillgången, en skälig andel av indirekta tillverkningskostnader.

Leasingavtal

"Ett finansiellt leasingavtal är ett avtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som förknippas med ägandet av en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Övriga leasingavtal klassificeras som operationella leasingavtal. Samtliga leasingavtal redovisas enligt reglerna för operationell leasing.

Leasingavgifter vid operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden, såvida inte ett annat systematiskt sätt bättre återspeglar användarens ekonomiska nytta över tiden. Bolagets leasingkostnader avser operationell leasing. Alla kostnader redovisas i resultaträkningen.

Koncerninterna försäljningar och inköp

Ingen koncernintern försäljning har förekommit. Koncerninterna inköp uppgår till 8 203 kkr (9 517). Transaktioner mellan företaget och dess närstående har skett på marknadsmässiga grunder.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när företaget har en befintlig förpliktelse (legal eller informell) som en följd av en inträffad händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen

och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

En avsättning omprövas varje balansdag och justeras så att den återspeglar den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera den befintliga förpliktelsen på balansdagen, med hänsyn tagen till risker och osäkerheter förknippade med förpliktelsen. När en avsättning beräknas genom att uppskatta de utbetalningar som förväntas krävas för att reglera förpliktelsen, motsvarar det redovisade värdet nuvärdet av dessa utbetalningar.

Där en del av eller hela det belopp som krävs för att reglera en avsättning förväntas bli ersatt av en tredje part, ska gottgörelsen särredovisas som en tillgång i balansräkningen när det är så gott som säkert att den kommer att erhållas om företaget reglerar förpliktelsen och beloppet kan beräknas tillförlitligt.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har endast avgiftsbestämda pensionsplaner samt en RSU (Restricted Stock Unit) plan. Det finns inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

Avgiftsbestämda planer

För avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat oberoende juridisk enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Företagets resultat belastas för kostnader i takt med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premier erläggs.

Låneutgifter

Låneutgifter redovisas i resultaträkningen i den period de uppkommer.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen visar förändringar av företagets likvida medel under räkenskapsåret.

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

Noter

Kkr

Not 1 Leasingavtal

Företaget är leasetagare genom operationella leasingavtal avseende maskiner och inventarier. Summan av årets kostnader för leasingavtal uppgår till 2 016 KSEK (2 259 KSEK).

Framtida minimileasingavgifter, för icke uppsägningsbara operationella leasingavtal förfaller enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	114	1 510
Senare än ett år men inom fem år	152	265
Senare än fem år	0	0
	266	1 775

Företaget är leasegivare genom operationella leasingavtal avseende lokaler som hyrs ut till kunder. Summan av årets intäkter för hyresavtal uppgår till 20 030 KSEK (19 981 KSEK).

Framtida minimileasingavgifter, för icke uppsägningsbara operationella leasingavtal förfaller enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	29 644	18 265
Senare än ett år men inom fem år	52 711	32 042
Senare än fem år	6 932	8 450
	89 287	58 757

Det belopp som bolaget beräknas erhålla genom operationella leasingavtal tar inte hänsyn till effekten av planerad försäljning av fastigheter.

Not 2 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
Deloitte AB/ Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	469	329
Övriga tjänster (revisorsintyg: PRM, EU CAT III Project och annan rådgivning)	0	64
	469	393

Not 3 Bidrag och ersättningar

	2024	2023
Erhållen kostnadsersättning från Transportstyrelsen för säkerhetskontroll	26 625	27 917
Erhållet bidrag Transportstyrelsen terminalavgift	2 215	3 104
	28 840	31 021

De bidrag som erhållits från Transportstyrelsen avseende säkerhetskontrollen reducerar motsvarande kostnader i resultaträkningen.

Not 4 Anställda och personalkostnader

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	12	29
Män	39	63
	51	92
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	2 908	3 610
Övriga anställda	29 388	35 346
	32 296	38 956
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	251	229
Pensionskostnader för övriga anställda	2 578	2 409
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	10 514	12 339
	13 343	14 977
Bidrag från Transportstyrelsen vidrörande säkerhetskontroll	-2 897	- 2 985
Övriga personalkostnader	1 099	712
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	43 841	51 660

	2024-12-31	2023-12-31
Andel kvinnor i styrelsen	0%	0 %
Andel män i styrelsen	100%	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	25%	20 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	75%	80 %

Not 5 Övriga immateriella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 820	20 820
Årets inköp	131	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 951	20 820
Ingående avskrivningar	-15 650	-15 587
Årets avskrivningar	-75	-63
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 725	-15 650
Ingående nedskrivningar	-4 864	-4 864
Årets nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-4 864	- 4 864
Utgående redovisat värde	362	306

Not 6 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	593 780	413 605
Årets inköp	3 441	3 969
Omklassificering	-36 935	176 479
Försäljningar/utrangeringar	-289	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	559 997	593 780
Ingående avskrivningar	-336 323	-172 021
Omklassificeringar	36 935	-162 509
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-2 957	-1 793
Utgående ackumulerade avskrivningar	-302 345	-336 323
Ingående nedskrivningar	-117 246	-117 246
Återföring av nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-117 246	-117 246
Utgående redovisat värde	140 406	140 211
Bokfört värde för mark	111 658	111 827
	111 658	111 827

Nedskrivningar som tidigare bokförts på mark har återförts under 2021. Det totala återföringsbeloppet motsvarar 88 415 171 kronor. Denna återföring stöds av ett marknadsvärde som beräknats av ett externt värderingsföretag. Bokfört värde för mark i bolagets balansräkning motsvarar nu dess anskaffningsvärde.

Markvärdet har också höjts under 2021 med ett belopp motsvarande den stämpelskatt som betalats i förhållande till den inteckning som Stockholm Skavsta Flygplats AB utfärdat till förmån för dess två aktieägare. I enlighet med K3 17,7 uppfyller kostnaderna för pantbrev kriterierna för kapitalisering och eftersom pantbrevet har ett värde så länge fastigheten har ett värde kommer pantbrevet att skrivas av samtidigt som fastigheten.

Not 7 Markanläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	64 862	240 355
Årets inköp	194	986
Omklassificeringar	0	-176 479
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	65 056	64 862
Ingående avskrivningar	36 449	-124 515
Omklassificeringar	0	161 342
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-469	-378
Utgående ackumulerade avskrivningar	35 980	36 449
Ingående nedskrivningar	-98 450	-98 450
Årets nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-98 450	-98 450
Utgående redovisat värde	2 586	2 860

Not 8 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	128 695	135 597
Årets inköp	1 723	1 340
Försäljningar/utrangeringar	-1 011	- 8 242
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	129 407	128 695
Ingående avskrivningar	-89 402	-94 090
Försäljningar/utrangeringar	1 011	7 515
Årets avskrivningar	-2 925	-2 827
Utgående ackumulerade avskrivningar	-91 316	-89 402
Ingående nedskrivningar	-28 211	-28 211
Årets nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-28 211	-28 211
Utgående redovisat värde	9 880	11 082

ank=20250714:2025071505438



Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 141	5 952
Årets inköp	116	1 189
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 257	7 141
Ingående avskrivningar	-4 808	-4 087
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-611	-721
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 419	-4 808
Ingående nedskrivningar	-994	-994
Årets nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-994	-994
Utgående redovisat värde	884	1 339

Not 10 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	31 982	28 736
Under året nedlagda kostnader	45 552	13 184
Under året genomförda omfördelningar	-19 407	-7 251
Under året minskat kostnad med offentliga bidrag	-1 208	-2 687
	56 918	31 982

Not 11 Övriga finansiella anläggningstillgångar

Företagets innehav av andelar i koncernföretag				Redovisat värde	
Företagets namn	Kapital-andel	Rösträtts-andel	Antal andelar	31/12/2024	31/12/2023
Sankt Parking AB	50%	50%	25,000	25,000	25,000
Summa				25,000	25,000

Företagets namn	Org.nr	Säte	Årets resultat	Eget kapital
Sankt Parking AB	559214-2433	Stockholm	-6 703	44 598



Not 12 Skatt på årets resultat

	2024-12-31	2023-12-31
Skatt på vinst i resultaträkning	0	0
Redovisat resultat före skatt	38 661	-57 166
Skatt beräknad enligt svensk skattesats (20,6 %)	-7 694	11 777
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-169	-71
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader avseende räntor till koncernföretag	-	-1 817
Skatteeffekt av ej skattepliktig inkomst avseende nedskrivning	-	3 162
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	-29	16
Skatteeffekt av ej redovisad uppskjuten skatt på förändringar av avskrivningar	-205	-313
Skatteeffekt av vinst vid avyttring av fastighet	3 319	
Skattemässigt underskott som inte redovisas i balansräkningen	5 048	- 12 753
	0	0

Återföring av tidigare nedskrivningar som bokförts på mark är en icke skattepliktig inkomst eftersom nedskrivningarna var skattemässigt icke avdragsgilla kostnader.

Ackumulerade skattemässiga underskottsavdrag som inte ingår i balansen uppgår till 165 472 kkr (189 977 kkr).

Det redovisade värdet på uppskjutna skattefordringar omprövas varje balansdag och reduceras till den del det inte längre är sannolikt att tillräckliga skattepliktiga resultat kommer att finnas tillgängliga för att utnyttjas, helt eller delvis, mot den uppskjutna skattefordran.

Värderingen av uppskjuten skatt baseras på hur företaget, per balansdagen, förväntar sig att återvinna det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller reglera det redovisade värdet för motsvarande skuld. Uppskjuten skatt beräknas baserat på de skattesatser och skatteregler som har beslutats före balansdagen. På balansdagen är uppskjuten skatt upptagen i balansen värderat till 0.

Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga förutbetalda kostnader	4 676	4 060
EU fordran CAT III projekt	0	8 279
Övriga upplupna intäkter	2 507	420
	7 183	12 759

Not 14 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än 1 och tidigare än 5 år efter balansdagen		
Deposition hyra	350	350
Anståndsbelopp för moms, arbetsgivaravgifter och personalskatt	14 825	21 623
Skuld till Transportstyrelsen för kostnadsersättning för säkerhetskontroll för åren 2016-2024	45 668	42 375
Banklån från Sörmlands Sparbank	150 000	150 000
Skadeersättning från Trafikverket för Ostlänken	238 728	100 000
Förfaller senare än 5 år		
Skulder till koncernföretag	0	0
	449 571	314 348
Ianspråktagen ersättning från Trafikverket	11 272	0
Skuld till Transportstyrelsen, se kommentar nedan till not 15.		

Not 15 Övriga kortfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skuld till Transportstyrelsen för kostnadsersättning för säkerhetskontroll för åren 2016-2024	4 333	0
Anståndsbelopp för moms, arbetsgivaravgifter och personalskatt	4 886	7 638
Övriga kortfristiga skulder	642	2 582
Aktieägartillskott till Sankt Parking	0	0
	9 861	10 220

Skulden till Transportstyrelsen är ackumulerad från 2016. Transportstyrelsen har granskat åren 2016 till 2023 och faktura har erhållits för dessa år. En överenskommelse om en femårig avbetalningsplan har träffats med Transportstyrelsen och beloppet som ska betalas 2025 är bokförd som kortfristig skuld, medan resterande är bokförd som långfristig skuld. Förutom skuld enligt fakturan innehåller saldot även preliminär skuld för 2024.

Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda intäkter	6 232	6 184
Upplupna sociala kostnader	715	824
Övriga upplupna kostnader	24 175	13 652
Upplupna löner och semesterlön	4 785	5 619
	35 907	26 279

Not 17 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	6 941	6 950
Nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	0
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	0	0
Återföring investmentfund	0	0
Checkräkningskredit avgift	0	0
	6 941	6 950

Not 18 Likvida medel i kassaflöde

	2024-12-31	2023-12-31
Kassa	46	75
Likvida medel i banker	46 202	25 628
	46 248	25 703

Not 19 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter: Bankgaranti	inga	Inga
Fastighetsinteckning	156 900	156 900
Eventalförpliktelser;	Inga	Inga

Bolaget har intecknat sina fastigheter Skavsta 8:6 och Skavsta 8:9 till förmån för sina slutliga aktieägare Arlandastad Group AB och Nyköpings kommun. Det totala beloppet för inteckningen är 156 900 MSEK.

Not 20 Händelser efter balansdagen

I början av 2025 tecknades ett 15-årigt hyresavtal med Nyköpings Kommun gällande ny- och tillbyggnad av gymnasieskolor för yrkesutbildning i Skavstaområdet. Inflyttning i de nya lokalerna kommer att ske under 2027-2028.

I maj betalades ytterligare 65 Msek ut i ersättning för skadeförebyggande åtgärder för Ostlänken från Trafikverket till flygplatsen.

I juni avyttrades aktierna i Sankt Parkering AB.

I juni ingicks ett JV med Fjellskärs Gård AB och bolaget tillträdde 50 procent av aktierna i Skavstalund Fastighet AB. Skavstalund Fastighet AB äger fastigheten Nyköping Lund 3:8 där planen är att bygga fyra stycken lättindustribyggnader.

ank=20250714-2025071505442

Not 21 Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel
(kronor):

balanserad vinst	36 106 136
årets resultat	38 661 426
disponeras så att i ny räkning överförs	77 599 658

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman för fastställelse.

Nyköping den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Kjell-Åke Westin
Styrelseordförande

Dieter Sand
Styrelseledamot

Erik Carlgren
Styrelseledamot

Henrik Morén
Styrelseledamot

Brett Weihart
CEO

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har avgivits den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Ernst & Young AB

Gabriel Novella
Auktoriserad revisor

ank=20250714:2025071505444

Verifikat

Transaktion 09222115557550821238

Dokument

ÅR 2024 Stockholm Skavsta Flygplats AB
Huvuddokument
22 sidor
Startades 2025-06-30 10:52:31 CEST (+0200) av Jonas
Runnding (JR)
Färdigställt 2025-06-30 17:57:57 CEST (+0200)

Initierare

Jonas Runnding (JR)
Arlandastad Holding AB
Org. nr 556694-0978
jonas.runnding@arlandastad.se
+46721773595

Signerare

Kjell-Åke Westin (KW)
Personnummer 19570101-8219
kjell-ake.westin@skavsta.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Kjell
Åke Stefan Westin"
Signerade 2025-06-30 13:33:03 CEST (+0200)

Erik Carlgren (EC)
Personnummer 19540913-5034
carlgrenerik@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ERIK
CARLGREN"
Signerade 2025-06-30 11:46:04 CEST (+0200)

Brett Weihart (BW)
Personnummer 19700611-7639
brett.weihart@skavsta.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Brett
Justin Weihart"
Signerade 2025-06-30 10:54:39 CEST (+0200)

Dieter Sand (DS)
Personnummer 19700502-5213
dieter.sand@arlandastad.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"HEINZ DIETER SAND"
Signerade 2025-06-30 11:55:36 CEST (+0200)



ank=20250714;2025071505445

Verifikat

Transaktion 09222115557550821238

Henrik Morén (HM)
Personnummer 19630324-1035
henrik.moren@arlandastad.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"HENRIK MORÉN"
Signerade 2025-06-30 12:52:38 CEST (+0200)

Gabriel Novella (GN)
Personnummer 19820904-0057
gabriel.novella@se.ey.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"GABRIEL NOVELLA"
Signerade 2025-06-30 17:57:57 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>





Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stockholm Skavsta Flygplats AB, org.nr 556237-4313

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stockholm Skavsta Flygplats AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stockholm Skavsta Flygplats ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Stockholm Skavsta Flygplats AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

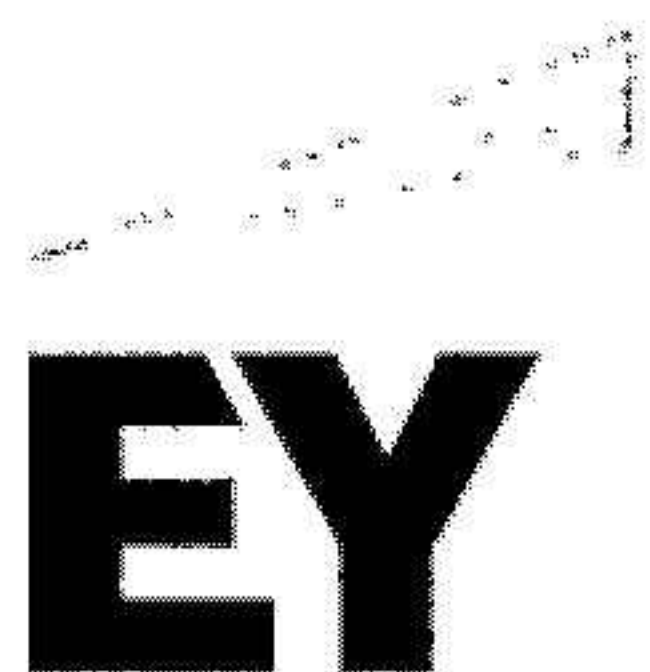
Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Stockholm Skavsta Flygplats AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Stockholm Skavsta Flygplats AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Ernst & Young AB

Gabriel Novella
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

GABRIEL NOVELLA

Auktoriserad revisor

Serienummer: 52186f38643a85[...]8c416ff69cc3f

IP: 172.226.xxx.xxx

2025-06-30 16:01:27 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

ank=20250714:2025071505448

Penneo dokumentnyckel: QGWYZ-YSEOW-3GQ81-QV6RW-RS9IZ-F8B3N