


Bozatt i Malung AB
Org.nr 556473-4282

Årsredovisning för perioden 2024-09-01 - 2025-08-31

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att de i årsredovisningen intagna balans-och resultaträkningarna blivit fastställda vid ordinarie årsstämma ~~25-10-27~~ varvid stämman antog styrelsens förslag till vinstdisposition.



.....

Lars Perjos

Årsredovisning

för

Bozatt i Malung AB

556473-4282

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen för Bozatt i Malung AB, med säte i Dalarnas län, Malung-Sälens kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning, konsultationer inom byggsektorn, förvaltning av aktier och därmed förenlig verksamhet. Bolagets huvudverksamhet under året har varit fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	575	572	514	523	458
Resultat efter finansiella poster	114	60	30	58	38
Soliditet (%)	34	33	34	34	33

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	696.297
årets vinst	<u>90.275</u>
	786.572
disponeras så att utdelning	100.000
i ny räkning överföres	<u>686.572</u>
	786.572

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat-och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning	Not	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		575.045	572.162
Övriga intäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		575.045	572.162
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		- 334.593	- 372.976
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		- 63.182	- 57.629
Summa rörelsekostnader		- 397.775	- 430.605
Rörelseresultat		177.270	141.557
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3.288	96
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 66.857	- 81.711
Summa finansiella poster		- 63.569	- 81.615
Resultat efter finansiella poster		113.701	59.942
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		0	0
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		113.701	59.942
Skatter			
Skatt på årets resultat		- 23.426	- 12.331
Årets resultat		90.275	47.611

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	2.151.372	2.204.838
Inventarier och verktyg	3	0	9.716
Summa materiella anläggningstillgångar		2.151.372	2.214.554
Summa anläggningstillgångar		2.151.372	2.214.554
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		24.938	35.026
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4.508	2.523
Summa kortfristiga fordringar		29.446	37.549
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		406.870	419.409
Summa kassa och bank		406.870	419.409
Summa omsättningstillgångar		436.316	456.958
SUMMA TILLGÅNGAR		2.587.688	2.671.512

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100.000	100.000
Reservfond		20.000	20.000
Summa bundet eget kapital		120.000	120.000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		796.297	823.686
Utdelning		- 100.000	- 75.000
Årets resultat		90.275	47.611
Summa fritt eget kapital		786.572	796.297
Summa eget kapital		906.572	916.297
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	0
Summa obeskattade reserver		0	0
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1.504.942	1.537.272
Summa långfristiga skulder		1.504.942	1.537.272
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		32.330	36.332
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		97.471	107.517
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		46.373	74.094
Summa kortfristiga skulder		176.174	217.943
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2.587.688	2.671.512

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1
Årsredovisning i mindre bolag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Byggnadsinventarier	5 år
Maskiner och inventarier	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Maskiner och Inventarier

	25-08-31	24-08-31
Ingående anskaffningsvärde	138.642	138.642
Inköp/Försäljning	0	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	138.642	138.642
Ingående avskrivningar	- 128.926	- 124.763
Inköp/Försäljning	0	0
Årets avskrivningar	- 9.716	- 4.163
Utgående ackumulerade avskrivningar	- 138.642	- 128.926
Utgående ackumulerade värde	0	9.716

Bozatt i Malung AB
Org.nr 556473-4282

6(6)

202511101418

Not 4 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2.673.323	2.673.323
Försäljning /utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2.673.323	2.673.323
Ingående avskrivningar	- 826.485	- 773.019
Försäljning /utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	- 53.466	- 53.466
Utgående ackumulerade avskrivningar	- 879.951	- 826.485
Utgående redovisat värde	1.793.372	1.846.838

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	1.504.942	1.537.272
	1.504.942	1.537.272


Not 6 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Företagsinteckningar	210.000	210.000
Fastighetsinteckning	3.750.000	3.750.000
	3.960.000	3.960.000

Årsredovisningens innehåll blev klart den ~~2025-10-27~~

Årsredovisningen undertecknades av samtliga den ~~2025-10-27~~

Malung ~~2025-10-27~~


Lars Perjos
Ordförande