

Årsredovisning
för
TORSHOLM I FALKENBERG AB
556925-2868

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i TORSHOLM I FALKENBERG AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-03-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Falkenberg 2025-05-06


Lars Quander

Styrelsen och verkställande direktören för TORSHOLM I FALKENBERG AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

TORSHOLM I FALKENBERG AB äger fastigheten Falkenberg Tröinge 6:78 och hyr ut markområden och verksamhetslokaler till olika aktörer. Jordbruksmarken är utarrenderad.

TORSHOLM I FALKENBERG AB (TIFAB) är ett helägt dotterbolag till TransportCentralen i Halland AB.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året togs beslut om renovering av södra hallen för att göra en större anpassning till en ny hyresgäst. Investeringarna i södra hallen färdigställdes under hösten 2024. Styrelsen beslutade att produktionen av solenergi skulle öka, varmed fattades beslut om ytterligare 445 kW kapacitet för solet-produktion.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 733	2 499	2 328	2 261	2 403
Resultat efter finansiella poster	122	-117	-48	127	336
Avkastning på eget kap. (%)	4,1	neg	neg	4,7	13,0
Soliditet (%)	9,0	11,7	11,9	10,5	9,7

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 673 257	28	2 773 285
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		28	-28	0
Årets resultat			52 982	52 982
Belopp vid årets utgång	100 000	2 673 285	52 982	2 826 267

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 673 285
årets vinst	52 982
	2 726 267
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 726 267
	2 726 267

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

§

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Nettoomsättning		3 732 671	2 499 087
Övriga rörelseintäkter		2 218	101 057
		3 734 889	2 600 144
Rörelsens kostnader			
Driftskostnader		-1 045 741	-608 415
Övriga externa kostnader		-239 209	-94 990
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 125 842	-1 027 676
		-2 410 792	-1 731 081
Rörelseresultat		1 324 097	869 063
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 391	2 118
Räntekostnader och liknande resultatposter		-920 224	-628 452
Räntekostnader till moderföretag		-300 000	-360 000
		-1 201 833	-986 334
Resultat efter finansiella poster		122 264	-117 271
Bokslutsdispositioner	3	0	181 545
Resultat före skatt		122 264	64 274
Skatt på årets resultat	4	-69 282	-64 246
Årets resultat		52 982	28

TORSHOLM I FALKENBERG AB
Org.nr 556925-2868

4 (14)

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Förvaltningsfastigheter	5	31 199 530	22 930 685
Inventarier, verktyg och installationer	6	835 971	308 064
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	179 042	1 274 656
		32 214 543	24 513 405

Summa anläggningstillgångar

32 214 543

24 513 405

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		233 706	100 311
Fordringar hos koncernföretag		142 961	0
Aktuella skattefordringar		26 586	7 026
Övriga fordringar		0	159 846
		403 253	267 183

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		448 656	207 280
		851 909	474 463

SUMMA TILLGÅNGAR

33 066 452

24 987 868

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

2 673 285

2 673 257

Årets resultat

52 982

28

2 726 267

2 673 285

Summa eget kapital

2 826 267

2 773 285

Obeskattade reserver

8

178 236

178 236

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

9

663 633

594 351

Summa avsättningar

663 633

594 351

Långfristiga skulder

10

Skulder till kreditinstitut

11, 12

18 178 000

10 837 700

Skulder till koncernföretag

9 792 900

9 200 000

Summa långfristiga skulder

27 970 900

20 037 700

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

11

800 000

835 012

Leverantörsskulder

56 129

63 980

Skulder till koncernföretag

79 537

89 518

Övriga skulder

135 964

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

355 786

415 786

Summa kortfristiga skulder

1 427 416

1 404 296

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

33 066 452

24 987 868

Kassaflödesanalys

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		122 264	-117 271
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	13	1 125 842	1 027 676
Betald skatt		-19 560	15 835
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		1 228 546	926 240
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		-133 395	24 608
Förändring av kortfristiga fordringar		16 885	20 281
Förändring av leverantörsskulder		-7 851	-78 131
Förändring av kortfristiga skulder		30 976	826 173
Kassaflöde från den löpande verksamheten		1 135 161	1 719 171
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-8 826 985	-1 201 769
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-8 826 985	-1 201 769
Finansieringsverksamheten			
Förändring av lån		7 933 200	-540 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		7 933 200	-540 000
Årets kassaflöde		241 376	-22 598
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		207 280	229 878
Likvida medel vid årets slut		448 656	207 280

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Hyresintäkter redovisas i den period hyran avses.

Ränta och utdelning

Ersättning i form av ränta eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerställd.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Materiella anläggningstillgångar tas bort från balansräkningen vid utrangering, försäljning eller när några framtida ekonomiska fördelar inte kan förväntas från användningen av tillgången eller komponenten. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen redovisas som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	1,11 - 6,66%
Markanläggningar	5%
Inventarier, verktyg och installationer	10 - 20%

2

Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter och/eller värdestegring. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader, mark och markanläggningar.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Vid det första redovisningstillfället värderas tillgångar och skulder till anskaffningsvärde.

Vid värdering efter det första redovisningstillfället värderas omsättningstillgångar enligt lägsta värdets princip, det vill säga det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Skulder värderas till nominellt belopp.

Långfristiga fordringar och finansiella anläggningstillgångar värderas efter det första redovisningstillfället till anskaffningsvärdet om inte en eventuell värdenedgång bedöms som bestående.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

7

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalys visar bolagets förändringar av likvida medel under räkenskapsåret.

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet. Företagets ledning bedömer att det inte föreligger väsentliga bedömningar för någon post i årsredovisningen som har betydande effekt på de redovisade beloppen.

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Förändring av överavskrivningar	0	73 545
Mottagna koncernbidrag	0	108 000
	0	181 545

Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Skatt på årets resultat		
Förändring av uppskjuten skatt avs temporära skillnader	69 282	64 246
Totalt redovisad skatt	69 282	64 246

Avstämning av effektiv skatt

	2024-01-01 -2024-12-31		2023-01-01 -2023-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		122 264		64 274
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-25 186	20,60	-13 240
Ej avdragsgilla kostnader		-114		0
Ej skattepliktiga intäkter		416		130
Underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisas som tillgång		-44 398		-51 136
Redovisad effektiv skatt	56,67	-69 282	99,96	-64 246

Not 5 Förvaltningsfastigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 257 259	30 257 259
Inköp	8 183 895	0
Omklassificering	1 100 964	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	39 542 118	30 257 259
Ingående avskrivningar	-7 326 574	-6 458 819
Årets avskrivningar	-1 016 014	-867 755
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 342 588	-7 326 574
Utgående redovisat värde	31 199 530	22 930 685

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 649 285	1 626 859
Inköp	637 735	22 426
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 287 020	1 649 285
Ingående avskrivningar	-1 341 221	-1 181 300
Årets avskrivningar	-109 828	-159 921
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 451 049	-1 341 221
Utgående redovisat värde	835 971	308 064

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 274 656	95 313
Inköp	5 350	1 179 343
Omklassificeringar	-1 100 964	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	179 042	1 274 656
Utgående redovisat värde	179 042	1 274 656

Not 8 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	178 236	178 236
	178 236	178 236
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	36 717	36 717

Not 9 Uppskjuten skatteskuld

	2024-12-31	2023-12-31
Uppskjuten skatteskuld		
Belopp vid årets ingång	594 351	530 105
Årets avsättning pga temporär skillnad avskrivning byggnad	69 282	64 246
	663 633	594 351

Not 10 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder som förfaller senare än 5 år		
Långfristiga skulder som förfaller senare än 5 år	22 770 900	17 877 700
	22 770 900	17 877 700

Not 11 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 18.978.000 kr (föregående år 11.672.712 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	18 178 000	10 837 700
	18 178 000	10 837 700
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	800 000	835 012
	800 000	835 012

Not 12 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	19 578 000	15 000 000
	19 578 000	15 000 000

Not 13 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	1 125 842	1 027 676
	1 125 842	1 027 676

Not Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
TransportCentralen i Halland AB	556842-6307	Halmstad

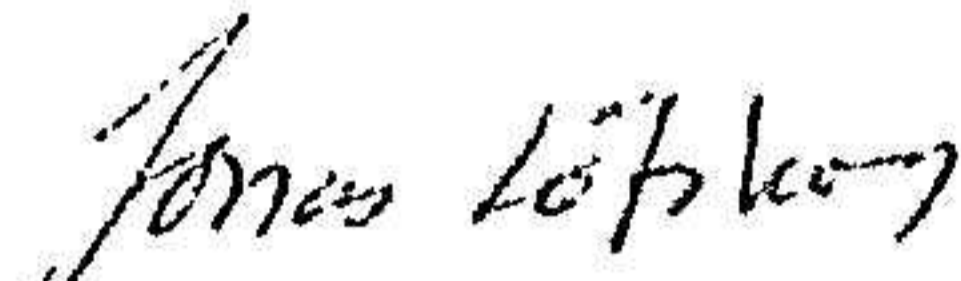
Falkenberg 2025-12-27



Jonas Wakéus
Ordförande



Magnus Johansson



Jonas Löfskog



Peter Jakobsson



Michael Andersson



Lars Quander
Verkställande direktör

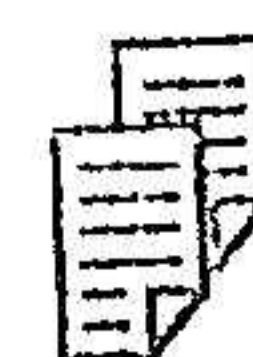
Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-12-06

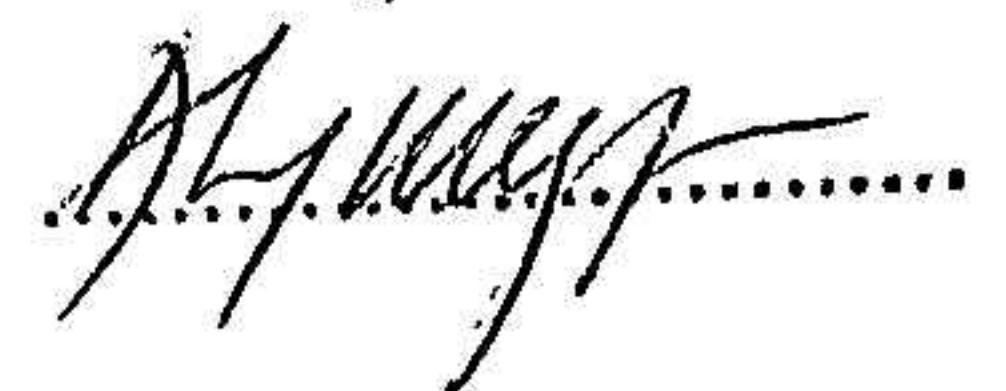
Varbergs Revisionsbyrå AB



Lena Fiedler
Auktoriserad revisor



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i TORSHOLM I FALKENBERG AB
Org.nr 556925-2868

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för TORSHOLM I FALKENBERG AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av TORSHOLM I FALKENBERG ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till TORSHOLM I FALKENBERG AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för TORSHOLM I FALKENBERG AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

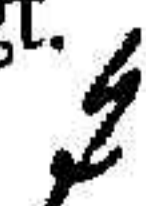
Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till TORSHOLM I FALKENBERG AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Varberg den 5 mars 2025

Varbergs Revisionsbyrå AB



Lena Fiedler
Auktoriserad revisor

...överenslämning
...originalt intygas:

