

# Årsredovisning

för

## Solund AB

556681-2524

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Luis Taveira de Sousa Loureiro, Styrelseledamot

2025-04-01

Styrelsen för Solund AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta värdepapper och fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Lund kommun.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

På grund av sättningar i ekonomibygnadens dränering och takavvattning var vi tvungna att gräva runt byggnad för att rensa och ersätta en del av dräneringsrören.

Vi har byggt ett nytt mindre förråd på c:a 40kvm för att parkera maskinerna eftersom man vi inte vill ha de inomhus i lagårdsbyggnaden. Förrådet är kopplat till lagårdens östra sida.

Grönsaksförsäljning ökade med c:a 50%. Försäljning påbörjades av mjölksyrade grönsaker och sylter. Vi har planer på att sätta ett bord vid grusvägen där folk kan plocka upp frukt och grönsaker och betala med Swish.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Aurland AB, 556755-6195

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	30	37	15	620	145
Resultat efter finansiella poster	-220	-244	-259	36	-262
Soliditet (%)	68,2	69,9	71,6	71,6	54,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	2 932 488	-243 954	<b>2 788 534</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-243 954	243 954	<b>0</b>
Årets resultat			-220 421	<b>-220 421</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 688 534</b>	<b>-220 421</b>	<b>2 568 113</b>

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 688 533
årets förlust	-220 421
	<b>2 468 112</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 468 112
	<b>2 468 112</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

Nettoomsättning	29 905	36 940
Övriga rörelseintäkter	0	8 600
	<b>29 905</b>	<b>45 540</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-85 189	-142 480
Av- och nedskrivningar av och materiella anläggningstillgångar	-166 573	-164 141
	<b>-251 762</b>	<b>-306 621</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-221 857</b>	<b>-261 082</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 436	18 060
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-933
	<b>1 436</b>	<b>17 127</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-220 421</b>	<b>-243 955</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-220 421</b>	<b>-243 955</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-220 421</b>	<b>-243 954</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	3 732 592	3 778 222
		<b>3 732 592</b>	<b>3 778 222</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 732 592</b>	<b>3 778 222</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		28 067	170 494
		<b>28 067</b>	<b>170 494</b>
<i>Kassa och bank</i>		6 677	39 041
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>34 744</b>	<b>209 535</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 767 336</b>	<b>3 987 757</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		2 688 533	2 932 488
Årets resultat		-220 421	-243 954
		<b>2 468 112</b>	<b>2 688 533</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 568 112</b>	<b>2 788 533</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		1 199 224	1 199 224
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 199 224</b>	<b>1 199 224</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 767 336</b>	<b>3 987 757</b>

## Noter

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	4%
-----------	----

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	4 103 527	4 103 527
Inköp	120 943	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 224 470</b>	<b>4 103 527</b>
Ingående avskrivningar	-325 305	-161 164
Årets avskrivningar	-166 573	-164 141
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-491 878</b>	<b>-325 305</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 732 592</b>	<b>3 778 222</b>

Lund 2025-03-31

*Luis Taveira de Sousa Loureiro*

Luis Taveira de Sousa Loureiro