

Årsredovisning

för

Cerex Fastighetsförvaltning AB

559019-1812

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Luis Roberto Morales Rodriguez, Styrelseledamot
2023-07-31

Styrelsen för Cerex Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsservice, renovering och underhåll av fastigheter och därmed förenlig verksamhet

Företaget har sitt säte i Arlöv.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		50 000
Årets resultat		-31 808	-31 808
Belopp vid årets utgång	50 000	-31 808	18 192

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-31 808
behandlas så att i ny räkning överföres	-31 808
	-31 808

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		306 245	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		306 245	0
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-259 678	0
Övriga externa kostnader		-77 488	0
Summa rörelsekostnader		-337 166	0
Rörelseresultat		-30 921	0
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-887	0
Summa finansiella poster		-887	0
Resultat efter finansiella poster		-31 808	0
Resultat före skatt		-31 808	0
Årets resultat		-31 808	0

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

24 898

0

Summa kassa och bank

24 898

0

Summa omsättningstillgångar

24 898

0

SUMMA TILLGÅNGAR

24 898

0

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	0
Summa bundet eget kapital		50 000	0
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		-31 808	0
Summa fritt eget kapital		-31 808	0
Summa eget kapital		18 192	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		6 706	0
Summa kortfristiga skulder		6 706	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		24 898	0

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5år

Malmö 2023-06-25

Luis Roberto Morales Rodriguez
Luis Roberto Morales Rodriguez