

Årsredovisning

för

GW Fastigheter AB

559389-2291

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i GW Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mullsjö den 19 mars 2025



Tommy Axelsson

Styrelsen för GW Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Mullsjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022 (6 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-211	-10	0
Soliditet (%)	8,6	38,2	4,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	563 383	588 383
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		563 383	-563 383	0
Årets resultat			-325	-325
Belopp vid årets utgång	25 000	563 383	-325	588 058

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	563 383
årets förlust	-325
	563 058
disponeras så att i ny räkning överföres	563 058
	563 058

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-150 667

-8 950

Summa rörelsekostnader

-150 667

-8 950

Rörelseresultat

-150 667

-8 950

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

215

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-61 017

-1 500

Summa finansiella poster

-60 802

-1 500

Resultat efter finansiella poster

-211 470

-10 450

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

950 000

Förändring av periodiseringsfonder

230 000

-230 000

Summa bokslutsdispositioner

230 000

720 000

Resultat före skatt

18 530

709 550

Skatter

Skatt på årets resultat

-18 855

-146 167

Årets resultat

-325

563 383

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

400 813

400 813

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

3

5 638 527

933 147

Summa materiella anläggningstillgångar

6 039 340

1 333 960

Summa anläggningstillgångar

6 039 340

1 333 960

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

782 037

181 745

Summa kortfristiga fordringar

782 037

181 745

Kassa och bank

Kassa och bank

1 835

502 450

Summa kassa och bank

1 835

502 450

Summa omsättningstillgångar

783 872

684 195

SUMMA TILLGÅNGAR

6 823 212

2 018 155

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

563 383

0

Årets resultat

-325

563 383

Summa fritt eget kapital

563 058

563 383

Summa eget kapital

588 058

588 383

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

230 000

Summa obeskattade reserver

0

230 000

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

894 467

842

Övriga skulder

4 000 000

1 000 000

Summa långfristiga skulder

4 894 467

1 000 842

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 000 000

0

Leverantörsskulder

153 082

49 638

Skatteskulder

168 272

147 792

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19 333

1 500

Summa kortfristiga skulder

1 340 687

198 930

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 823 212

2 018 155

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	400 813	385 688
Inköp	0	15 125
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	400 813	400 813
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	400 813	400 813

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	933 147	207 645
Inköp	4 705 380	725 502
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 638 527	933 147
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	5 638 527	933 147

2025040311694

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Lån till GW plåtslageri & Smide AB (org.nr: 556894-0976)	894 467	842
Lån till Ingemar & AnnBritt Axelsson	4 000 000	1 000 000
	4 894 467	1 000 842

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	1 000 000	0
	1 000 000	0

Mullsjö den 19 mars 2025

Tommy Axelsson
Ordförande



Jimmy Axelsson

