

Årsredovisning för
GBJ Rinkaby Växjö AB

559375-6645

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Stefan Ronéus
Styrelseledamot

2025-12-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för GBJ Rinkaby Växjö AB, 559375-6645, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för företagens verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kronobergs län, Växjö kommun och registrerades år 2022.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-242 394	-281 508	-1 250	0
Soliditet %	0,8	0,8	0,8	2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 250	20
Balanseras i ny räkning		20	-20
Årets resultat			1 783
Belopp vid årets utgång	50 000	-1 230	1 783

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-1 230
Årets resultat	1 783
Summa	553
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	553
Summa	553

Kommentar till dispositioner

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 900	-1 500
Summa rörelsekostnader		-1 900	-1 500
Rörelseresultat		-1 900	-1 500
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-240 494	-280 008
Summa finansiella poster		-240 494	-280 008
Resultat efter finansiella poster		-242 394	-281 508
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		285 000	328 500
Summa bokslutsdispositioner		285 000	328 500
Resultat före skatt		42 606	46 992
Skatter			
Skatt på årets resultat		-40 823	-46 972
Årets resultat		1 783	20

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	6 159 138	6 159 138
Summa materiella anläggningstillgångar		6 159 138	6 159 138
Summa anläggningstillgångar		6 159 138	6 159 138
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		7 775	9 675
Summa kassa och bank		7 775	9 675
Summa omsättningstillgångar		7 775	9 675
SUMMA TILLGÅNGAR		6 166 913	6 168 813

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 230	-1 250
Årets resultat		1 783	20
Summa fritt eget kapital		553	-1 230
Summa eget kapital		50 553	48 770
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		6 028 565	6 073 071
Skatteskulder		87 795	46 972
Summa kortfristiga skulder		6 116 360	6 120 043
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 166 913	6 168 813

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 159 138	6 159 138
Utgående anskaffningsvärden	6 159 138	6 159 138
Redovisat värde	6 159 138	6 159 138

Kommentar till not

Varav redovisat värde mark uppgår till: 6 159 138 6 159 138

Not 3 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckningar	356 900	356 900
Summa ställda säkerheter	356 900	356 900

Not 4 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn	Org.nr	Säte
GBJ Holding VII AB	559322-0832	Kronobergs län, Växjö kommun

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-11

Växjö, den dag som framgår av min underskrift

Stefan Ronéus
Stefan Ronéus
Styrelseledamot

2025-12-11
Datum