

Årsredovisning

för

Venizola AB

556652-7692

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Brunhilde Doose, Styrelseledamot
2025-03-26

Styrelsen för Venizola AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar två fastigheter i Västerviks kommun. Företaget har sitt säte i Västerviks kommun, Kalmar län.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	805	957	1 779	1 495
Resultat efter finansiella poster	-421	927	383	-201
Soliditet (%)	72	73	48	45

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 441 970	1 130 888	3 672 858
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 130 888	-1 130 888	0
Årets resultat			-224 061	-224 061
Belopp vid årets utgång	100 000	3 572 858	-224 061	3 448 797

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 572 858
årets förlust	-224 061
	3 348 797
disponeras så att till aktieägare utdelas	120 000
i ny räkning överföres	3 228 797
	3 348 797

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		805 456	957 473
Övriga rörelseintäkter		6 279	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		811 735	957 473
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-593 645	-328 900
Övriga externa kostnader		-95 471	-267 620
Personalkostnader	4	-321 414	-329 326
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-188 243	-184 062
Övriga rörelsekostnader		0	-944
Summa rörelsekostnader		-1 198 773	-1 110 852
Rörelseresultat		-387 038	-153 379
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 153 024
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 881	1 827
Räntekostnader och liknande resultatposter		-41 768	-74 559
Summa finansiella poster		-33 887	1 080 292
Resultat efter finansiella poster		-420 925	926 913
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		107 000	177 000
Förändring av överavskrivningar		89 864	26 975
Summa bokslutsdispositioner		196 864	203 975
Resultat före skatt		-224 061	1 130 888
Årets resultat		-224 061	1 130 888

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
----------------------	------------	-------------------	-------------------

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	5	4 158 330	2 460 324
Inventarier, verktyg och installationer	6	193 969	166 614
Summa materiella anläggningstillgångar		4 352 299	2 626 938

Summa anläggningstillgångar		4 352 299	2 626 938
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		10 826	18 400
Övriga fordringar		392 270	339 268
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 356	12 388
Summa kortfristiga fordringar		422 452	370 056

Kassa och bank

Kassa och bank		0	2 242 866
Summa kassa och bank		0	2 242 866
Summa omsättningstillgångar		422 452	2 612 922

SUMMA TILLGÅNGAR		4 774 751	5 239 860
-------------------------	--	------------------	------------------

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 572 858	2 441 969
Årets resultat		-224 061	1 130 888
Summa fritt eget kapital		3 348 797	3 572 857
Summa eget kapital		3 448 797	3 672 857
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	107 000
Ackumulerade överavskrivningar		0	89 864
Summa obeskattade reserver		0	196 864
Långfristiga skulder			
	7, 8		
Checkräkningskredit		72 501	0
Övriga skulder till kreditinstitut		1 000 000	1 000 000
Summa långfristiga skulder		1 072 501	1 000 000
Kortfristiga skulder			
	8		
Leverantörsskulder		10 243	12 681
Skulder till koncernföretag		20 894	140 894
Övriga skulder		118 394	113 021
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		103 922	103 543
Summa kortfristiga skulder		253 453	370 139
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 774 751	5 239 860

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	7 000 000	7 000 000
	7 000 000	7 000 000

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Svensk Spansk Fastighetskontor AB, 556470-9789

Not 4 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 5 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 348 325	7 108 650
Inköp	1 773 825	0
Försäljningar/utrangeringar		-3 760 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 122 150	3 348 325
Ingående avskrivningar	-888 001	-1 870 490
Försäljningar/utrangeringar		1 055 381
Årets avskrivningar	-75 819	-72 892
Utgående ackumulerade avskrivningar	-963 820	-888 001
Utgående redovisat värde	4 158 330	2 460 324

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	575 850	575 850
Inköp	153 500	
Försäljningar/utrangeringar	-80 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	649 350	575 850
Ingående avskrivningar	-409 236	-298 066
Försäljningar/utrangeringar	66 279	
Årets avskrivningar	-112 424	-111 170
Utgående ackumulerade avskrivningar	-455 381	-409 236
Utgående redovisat värde	193 969	166 614

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 000 000	1 000 000
	1 000 000	1 000 000

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1.000.000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-08-31	2023-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 000 000	1 000 000
	1 000 000	1 000 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	0
	0	0

Åtvidaberg 2025-02-28

Brunhilde Doose
Brunhilde Doose