

# Årsredovisning

för

## CI Aktiebolag

556318-7730

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i CI Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2 december 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trekanten den 2 december 2025

Markus Eriksson

# Årsredovisning

för

## CI Aktiebolag

556318-7730

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen för CI Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i Trekanten. Bolaget är ett dottebolag till E.E.E Fastigheter AB, org.nr 559020-7972, med säte i Kalmar.

Företaget har sitt säte i Kalmar Kommun, Kalmar Län.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0	0	0	297
Resultat efter finansiella poster	-119	-91	-193	4 887
Balansomslutning	478	479	788	3 602
Soliditet (%)	98	98	69	17

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	354 883	-5 746	469 137
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-5 746	5 746	0
Årets resultat				-692	-692
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>349 137</b>	<b>-692</b>	<b>468 445</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	349 137
årets förlust	-692
	<b>348 445</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (300 kronor per aktie)	300 000
i ny räkning överföres	48 445
	<b>348 445</b>

Utdelningen skall betalas till aktieägarna senast den 31 december 2025.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-36 221	-50 274
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-32 876	-33 000
Övriga rörelsekostnader		-49 981	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-119 078</b>	<b>-83 274</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-119 078</b>	<b>-83 274</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		509	1 141
Räntekostnader och liknande resultatposter		-123	-8 613
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>386</b>	<b>-7 472</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-118 692</b>	<b>-90 746</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		118 000	0
Förändring av överavskrivningar		0	85 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>118 000</b>	<b>85 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-692</b>	<b>-5 746</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-692</b>	<b>-5 746</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer		0	222 857
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>222 857</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>222 857</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		228 292	122 190
Övriga fordringar	3	192 508	61 981
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 556	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>424 356</b>	<b>184 171</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		54 089	72 109
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>54 089</b>	<b>72 109</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>478 445</b>	<b>256 280</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>478 445</b>	<b>479 137</b>

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

349 137

354 883

Årets resultat

-692

-5 746

**Summa fritt eget kapital**

**348 445**

**349 137**

**Summa eget kapital**

**468 445**

**469 137**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**10 000**

**10 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**478 445**

**479 137**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier	10 %
-------------	------

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	0	0

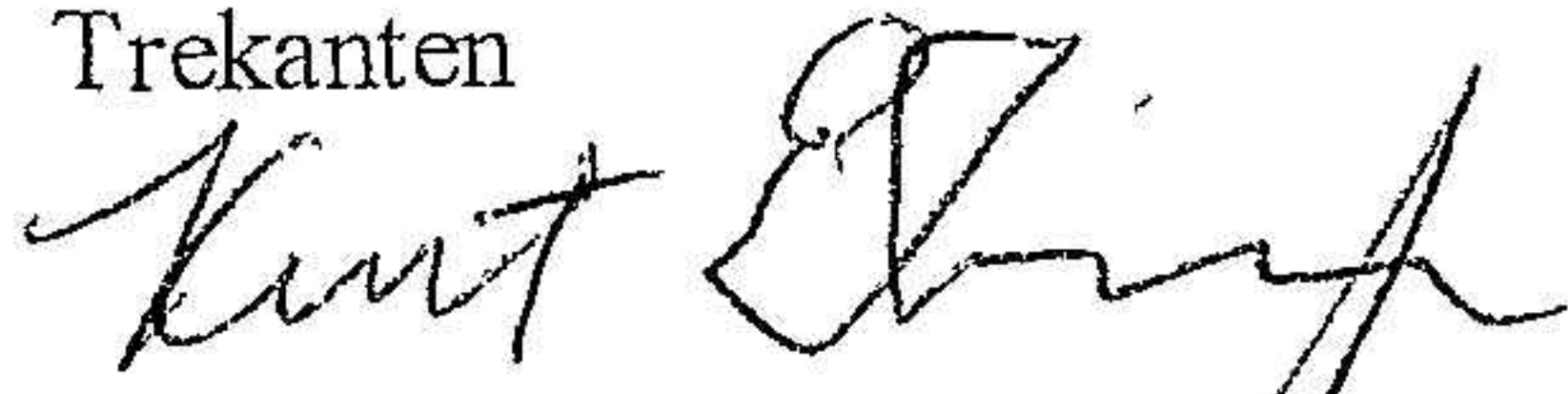
2026010902645

**Not 3 Fodringar hos moderbolag**

	2025-06-30	2024-06-30
Fodringar hos moderbolag	228 292	122 190
	<b>228 292</b>	<b>122 190</b>

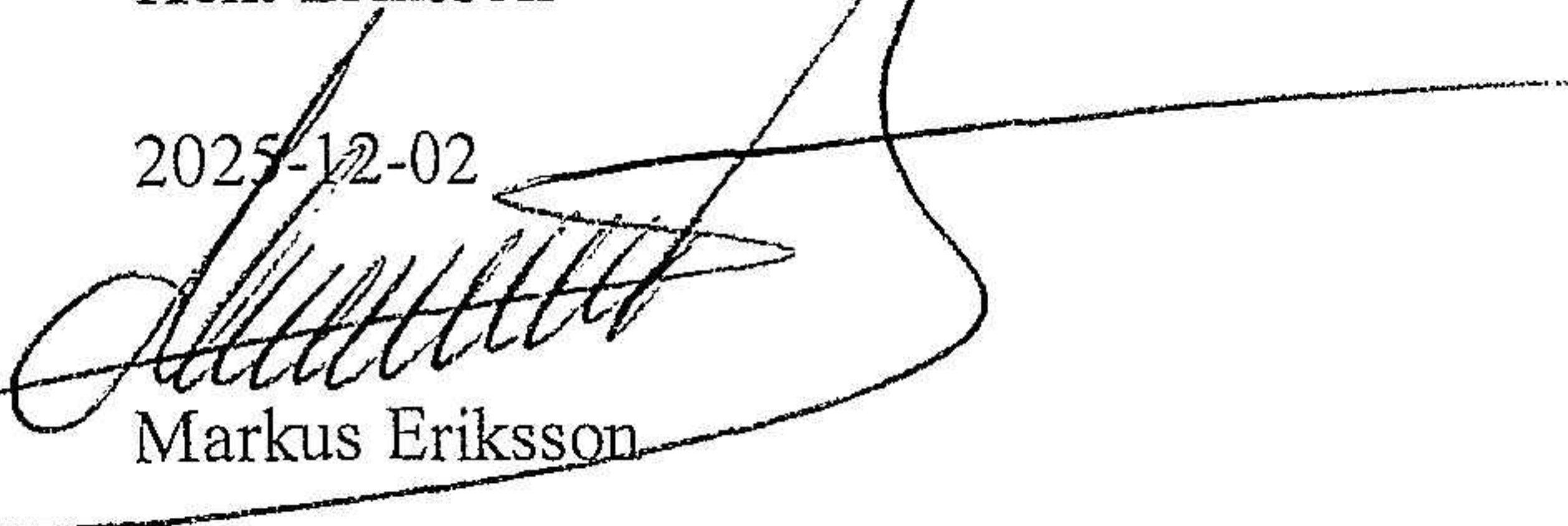
Årsredovisningen beslutades den 2 december 2025

Trekanten



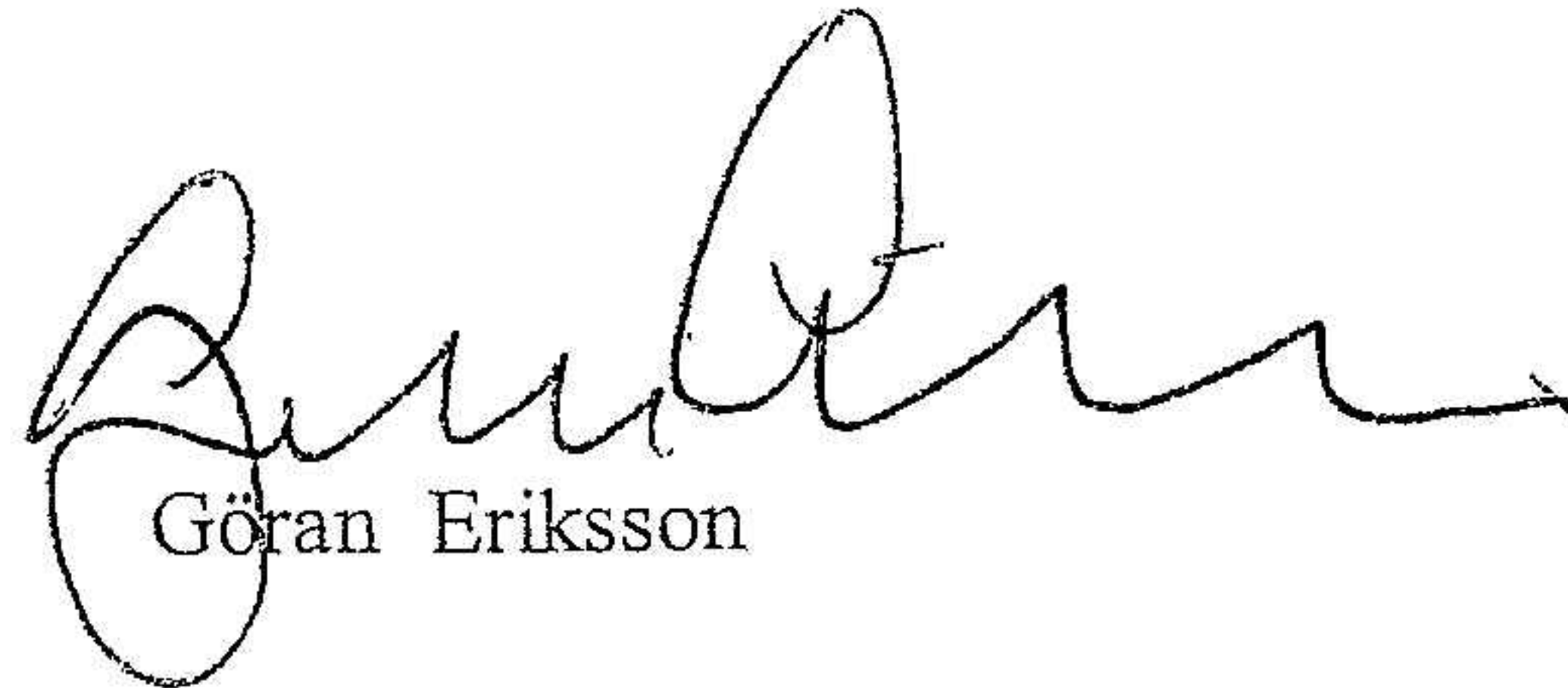
Kent Eriksson

2025-12-02



Markus Eriksson

2025-12-02



Göran Eriksson

2025-12-02