

Årsredovisning

Irma Real Estate AB

559309-3411

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING | SIDA |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 - 5 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 6 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

~~Stoke~~ 2025-04-30 Stockholm



Irma Arvidsson

Årsredovisning

Irma Real Estate AB

559309-3411

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING | SIDA |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 - 5 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 6 |

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet skall vara att bedriva fastighetsmäklarverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är likvidationspliktigt då aktiekapitalet är förbrukat. Kontrollbalansräkning har inte upprättats och styrelsen är medvetna om sina skyldigheter enligt AB 25 kap.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2401-2412 | 2301-2312 | 2201-2212 | 2103-2112 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 1 660 | 865 | 1 607 | 1 080 |
| Resultat efter finansiella poster | 15 | -209 | -87 | 104 |
| Soliditet % | -70 | -173 | 7 | 33 |

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% pga en högre orderingång.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|---------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | -4 466 | -209 342 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -209 342 | 209 342 |
| Årets resultat | | | 15 145 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | -213 808 | 15 145 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|-----------------|
| Balanserat resultat | -213 808 |
| Årets resultat | 15 145 |
| <i>Summa</i> | <i>-198 663</i> |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|-----------------|
| Balanseras i ny räkning | -198 663 |
| <i>Summa</i> | <i>-198 663</i> |

RESULTATRÄKNING

1

2024-01-01
2024-12-31

2023-01-01
2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

| | | |
|--|------------------|----------------|
| Nettoomsättning | 1 659 654 | 865 369 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 1 659 654 | 865 369 |

Rörelsekostnader

| | | |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| Råvaror och förnödenheter | -1 037 987 | -546 509 |
| Övriga externa kostnader | -44 211 | -14 744 |
| Personalkostnader | -560 953 | -512 951 |
| Summa rörelsekostnader | -1 643 151 | -1 074 204 |

Rörelseresultat **16 503** **-208 835**

Finansiella poster

| | | |
|--|---------------|-------------|
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 10 | 54 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -1 368 | -561 |
| Summa finansiella poster | -1 358 | -507 |

Resultat efter finansiella poster **15 145** **-209 342**

Resultat före skatt **15 145** **-209 342**

Årets resultat **15 145** **-209 342**

2025051912079

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

208 000

–

208 000

–

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

41 396

109 231

41 396

109 231

Summa omsättningstillgångar

249 396

109 231

SUMMA TILLGÅNGAR

249 396

109 231

2025051912080

2025051912081

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-213 808

-4 466

Årets resultat

15 145

-209 342

Summa fritt eget kapital

-198 663

-213 808

Summa eget kapital

-173 663

-188 808

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

327 600

157 280

Övriga skulder

95 459

140 759

Summa kortfristiga skulder

423 059

298 039

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

249 396

109 231

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Fordringar har tagit upp till det belopp som beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har tagit upp till anskaffningsvärdet.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader med före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

2024-12-31

2023-12-31

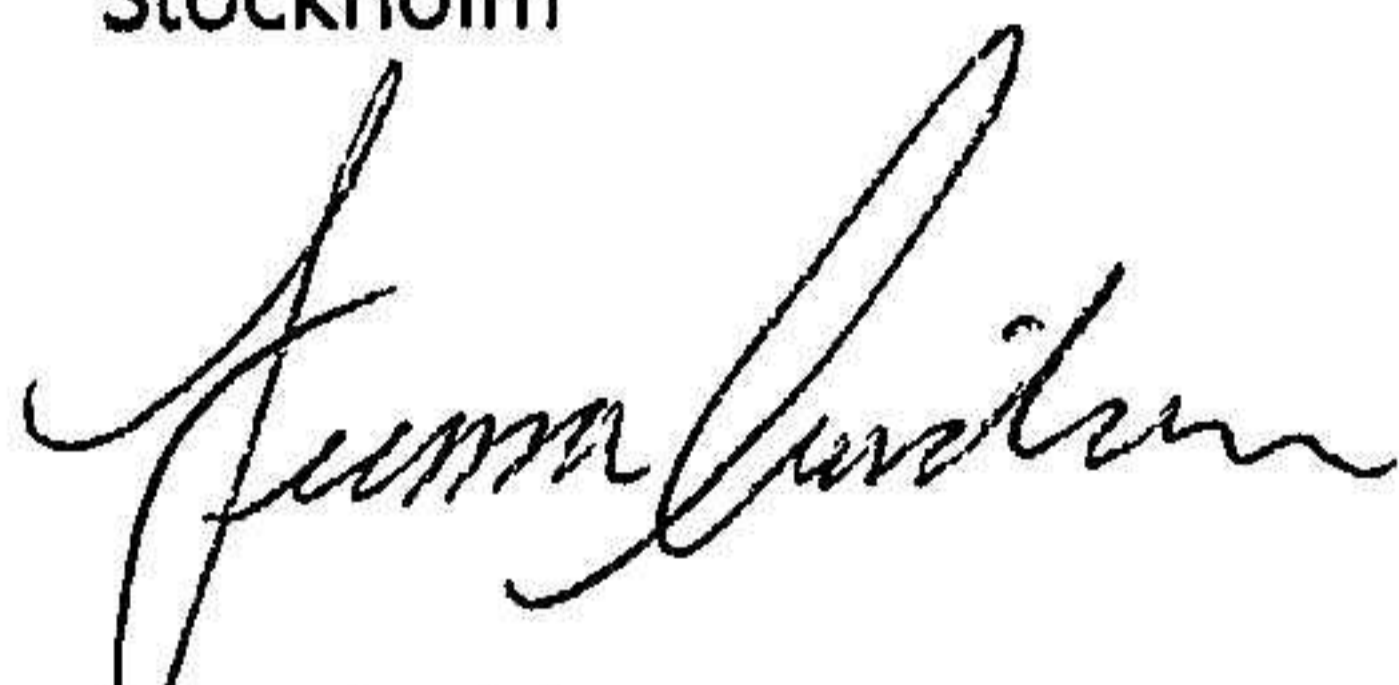
Medelantalet anställda

1

1

UNDERSKRIFTER

Stockholm



Irma Arvidsson

2025-04-30