

Årsredovisning

för

Fritronic AB

559182-0252

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Friberg, Styrelseledamot

2025-06-26

Styrelsen för Fritronic AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Skövde.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	961	899	900	921
Resultat efter finansiella poster	249	338	19	421
Soliditet (%)	26,9	21,4	15,9	15,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	531 976	267 234	849 210
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		267 234	-267 234	0
Årets resultat			196 689	196 689
Belopp vid årets utgång	50 000	799 210	196 689	1 045 899

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	799 210
årets vinst	196 689
	995 899
disponeras så att i ny räkning överföres	995 899
	995 899

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		961 064	899 118
Övriga rörelseintäkter		3 094	68 650
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		964 158	967 768
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-408 140	-335 945
Personalkostnader	3	-15 068	-10 123
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-115 239	-104 719
Summa rörelsekostnader		-538 447	-450 787
Rörelseresultat		425 711	516 981
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		440	1 325
Räntekostnader och liknande resultatposter		-176 959	-180 130
Summa finansiella poster		-176 519	-178 805
Resultat efter finansiella poster		249 192	338 176
Resultat före skatt		249 192	338 176
Skatter			
Skatt på årets resultat		-52 503	-70 942
Årets resultat		196 689	267 234

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	3 835 981	3 930 672
Inventarier, verktyg och installationer	5	134 721	155 269
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	85 638	85 638
Summa materiella anläggningstillgångar		4 056 340	4 171 579
Summa anläggningstillgångar		4 056 340	4 171 579
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		33 177	93 746
Övriga fordringar		36 384	17 855
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		63 192	20 988
Summa kortfristiga fordringar		132 753	132 589
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		837	40 772
Summa kassa och bank		837	40 772
Summa omsättningstillgångar		133 590	173 361
SUMMA TILLGÅNGAR		4 189 930	4 344 940

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		799 210	531 975
Årets resultat		196 689	267 234
Summa fritt eget kapital		995 899	799 209
Summa eget kapital		1 045 899	849 209
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		101 000	101 000
Summa obeskattade reserver		101 000	101 000
Långfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 610 000	3 010 000
Övriga skulder		62 474	62 474
Summa långfristiga skulder		2 672 474	3 072 474
Kortfristiga skulder			
	8		
Checkräkningskredit		45 410	66 270
Övriga skulder till kreditinstitut		200 000	0
Leverantörsskulder		0	78 061
Övriga skulder		30 944	23 360
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		94 203	154 566
Summa kortfristiga skulder		370 557	322 257
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 189 930	4 344 940

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	8-10

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	150 000	150 000
Fastighetsinteckningar	3 656 000	3 656 000
	3 806 000	3 806 000

Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 310 158	3 974 260
Inköp	0	335 898
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 310 158	4 310 158
Ingående avskrivningar	-379 486	-293 526
Årets avskrivningar	-94 691	-85 960
Utgående ackumulerade avskrivningar	-474 177	-379 486
Utgående redovisat värde	3 835 981	3 930 672

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	189 083	170 583
Inköp	0	18 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	189 083	189 083
Ingående avskrivningar	-33 814	-15 055
Årets avskrivningar	-20 548	-18 759
Utgående ackumulerade avskrivningar	-54 362	-33 814
Utgående redovisat värde	134 721	155 269

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	85 638	104 900
Inköp	0	85 638
Försäljningar/utrangeringar	0	-104 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	85 638	85 638
Utgående redovisat värde	85 638	85 638

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 810 000	2 010 000
	1 810 000	2 010 000

Not 8 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	300 000	300 000
Utnyttjad kredit uppgår till	46 380	66 269

Skövde 2025-06-24

Peter Friberg
Peter Friberg