

**Årsredovisning**  
för  
**Industriträ i Byske Aktiebolag**  
556571-4572

Räkenskapsåret  
2021-09-01 – 2022-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Industriträ i Byske Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *230605*. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skellefteå *230605*

  
Per Jonsson

# Årsredovisning

för

## Industriträ i Byske Aktiebolag

556571-4572

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Styrelsen för Industriträ i Byske Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av fastighetsförvaltning.

Moderföretag är JMP Verkstads Aktiebolag, org.nr.: 556651-9228 med säte i Skellefteå.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	1 243	1 388	1 301	1 002
Resultat efter finansiella poster	188	349	368	140
Soliditet (%)	22	19	20	19

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	423 148	55 530	<b>598 678</b>
Årets resultat				57 022	<b>57 022</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>423 148</b>	<b>112 552</b>	<b>655 700</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	478 678
årets vinst	57 022
	<b>535 700</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	535 700
	<b>535 700</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-09-01  
-2022-08-31

2020-09-01  
-2021-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 243 426

1 387 719

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1 243 426**

**1 387 719**

### Rörelsekostnader

Driftskostnader

-519 454

-533 204

Övriga externa kostnader

-395 199

-368 409

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-109 404

-102 812

**Summa rörelsekostnader**

**-1 024 057**

**-1 004 425**

**Rörelseresultat**

**219 369**

**383 294**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-31 231

-34 274

**Resultat efter finansiella poster**

**188 139**

**349 020**

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-130 000

-300 000

Förändring av periodiseringsfonder

0

10 000

Förändring av överavskrivningar

6 360

4 008

**Summa bokslutsdispositioner**

**-123 640**

**-285 992**

**Resultat före skatt**

**64 499**

**63 028**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-7 477

-7 498

**Årets resultat**

**57 022**

**55 530**

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

1

2 750 252

2 848 256

Inventarier, verktyg och installationer

2

103 425

114 825

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 853 677**

**2 963 081**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

5 000

5 000

**Summa anläggningstillgångar**

**2 858 677**

**2 968 081**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

156 979

128 004

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

24 819

40 918

**Summa kortfristiga fordringar**

**181 798**

**168 922**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

350 016

472 297

**Summa omsättningstillgångar**

**531 814**

**641 219**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 390 491**

**3 609 300**

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

478 678

423 148

Årets resultat

57 022

55 530

**Summa fritt eget kapital**

**535 700**

**478 678**

**Summa eget kapital**

**655 700**

**598 678**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

10 000

10 000

Ackumulerade överavskrivningar

91 665

98 025

**Summa obeskattade reserver**

**101 665**

**108 025**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

900 000

1 125 000

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

225 000

225 000

Leverantörsskulder

27 012

6 574

Skulder till koncernföretag

818 224

1 488 224

Skatteskulder

3 763

7 036

Övriga skulder

434 830

36 762

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

224 297

14 001

**Summa kortfristiga skulder**

**1 733 126**

**1 777 597**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 390 491**

**3 609 300**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-100 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

#### Not 1 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 609 056	3 449 056
Inköp		160 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 609 056</b>	<b>3 609 056</b>
Ingående avskrivningar	-760 799	-669 195
Årets avskrivningar	-98 004	-91 604
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-858 803</b>	<b>-760 799</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 750 253</b>	<b>2 848 257</b>

Det utgående ackumulerade anskaffningsvärdet har reducerats med 8 111 960 (8 111 960) kr för nyttjande av ersättningsfond.

**Not 2 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	587 697	563 697
Inköp		24 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>587 697</b>	<b>587 697</b>
Ingående avskrivningar	-472 872	-461 664
Årets avskrivningar	-11 400	-11 208
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-484 272</b>	<b>-472 872</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>103 425</b>	<b>114 825</b>

Det utgående ackumulerade anskaffningsvärdet har reducerats med 5 271 448 (5 271 448) kr för nyttjande av ersättningsfond.

**Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000	5 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	225 000	450 000
	<b>225 000</b>	<b>450 000</b>

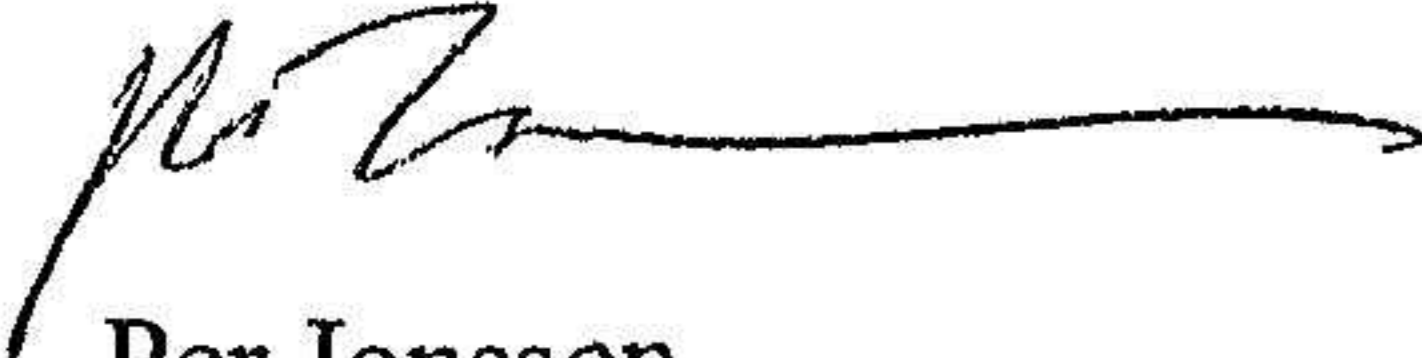
**Not 5 Ställda säkerheter**

	2022-08-31	2021-08-31
Företagsinteckning	3 470 000	3 470 000
Fastighetsinteckning	5 350 000	4 800 000
	<b>8 820 000</b>	<b>8 270 000</b>

2023032303406

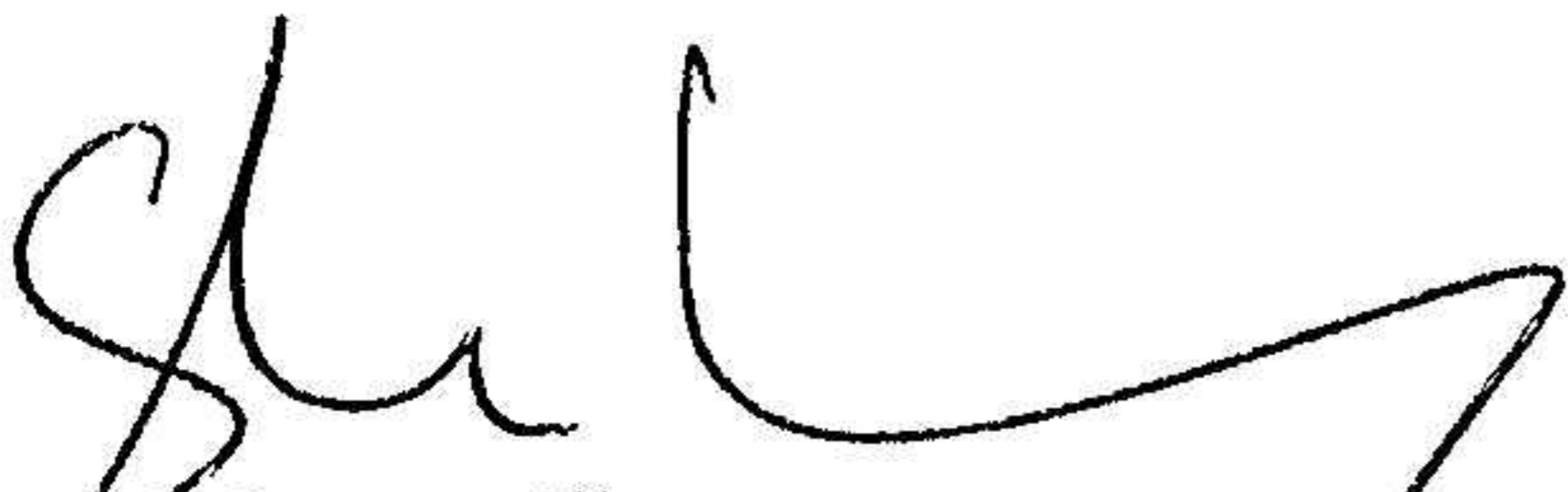
Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Skellefteå 2022-12-23



Per Jonsson

Min revisionsberättelse har lämnats 5/1-23



Stefan Hällberg  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Industriträ i Byske Aktiebolag  
Org.nr 556571-4572

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Industriträ i Byske Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Industriträ i Byske Aktiebolags finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Industriträ i Byske Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf).

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Industriträ i Byske Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Industriträ i Byske Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

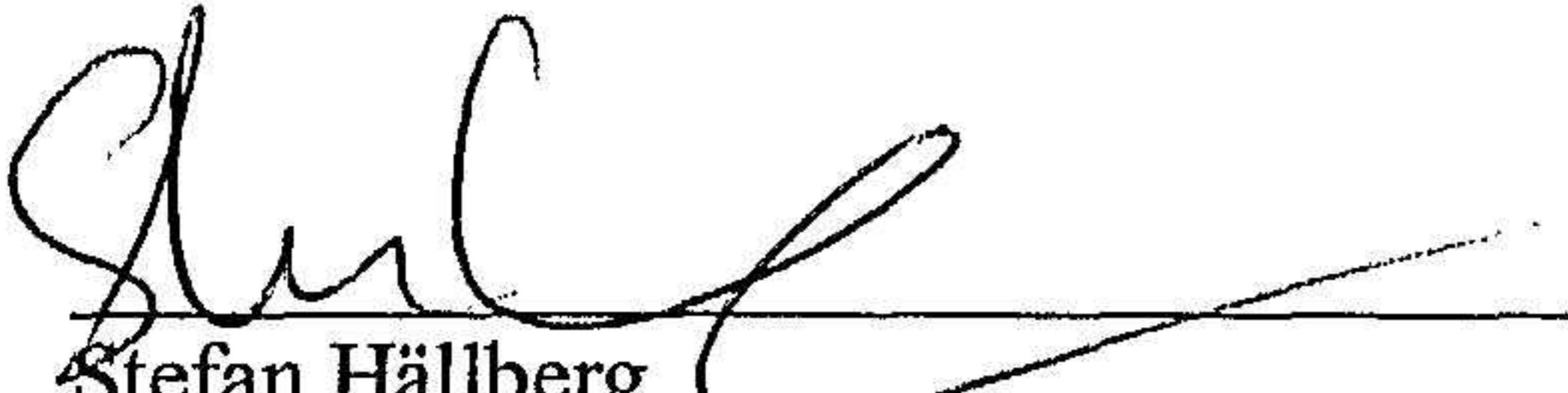
ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf).

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Skellefteå den 5 januari 2023

  
Stefan Hällberg  
Auktoriserad revisor