

ÅRSREDOVISNING

för

Ni Mi So Invest AB

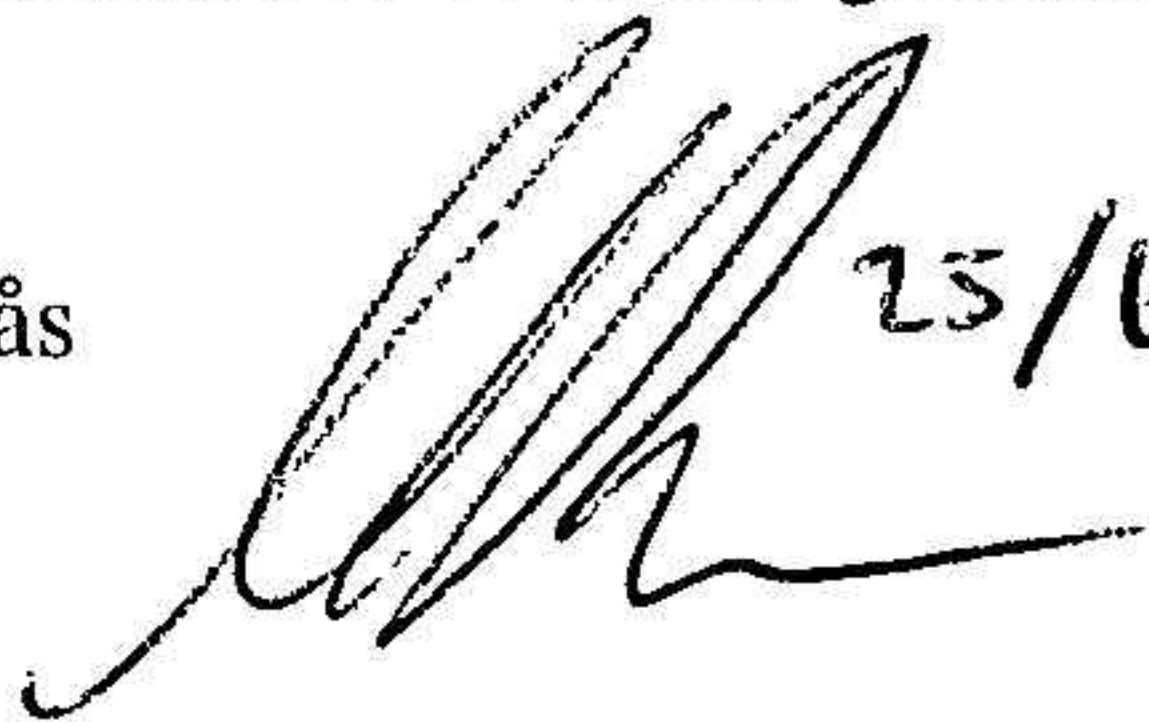
Org.nr. 556679-8988

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Ni Mi So Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den . 25/6-2025
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Borås

 25/6-2025

Milad Ramezankhani

ÅRSREDOVISNING

för

Ni Mi So Invest AB

Org.nr. 556679-8988

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är förvaltning av aktier och konsultverksamhet inom restaurangbranschen, konsultverksamhet inom affärsrådgivning samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Borås.

Flerårsjämförelse*

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	103 359	0
Res. efter finansiella poster	-112 076	-347 598	-303 762	128 021	163 307
Soliditet (%)	1,91	1,21	3,04	4,49	37,50

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	453 730	-291 598	162 132
Uppskjuten skatt på tidigare års underskottsavdrag	0	0	98 805	0	98 805
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			-291 598	291 598	0
Årets vinst				52 092	52 092
Belopp vid årets utgång	50 000	0	260 937	52 092	313 029

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	2024-12-31	2023-12-31
	50 000	50 000

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst	260 937
årets vinst	52 092
	<u>313 029</u>

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres

	<u>313 029</u>
	313 029

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Ni Mi So Invest AB

Org.nr. 556679-8988

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-59 404	-36 938
Summa rörelsekostnader		-59 404	-36 938
Rörelseresultat		-59 404	-36 938
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		254 500	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 079	268
Räntekostnader och liknande resultatposter		-316 251	-310 928
Summa finansiella poster		-52 672	-310 660
Resultat efter finansiella poster		-112 076	-347 598
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		112 000	136 000
Lämnade koncernbidrag		0	-80 000
Summa bokslutsdispositioner		112 000	56 000
Resultat före skatt		-76	-291 598
Skatt på årets resultat	2	52 168	0
Årets resultat		52 092	-291 598

ank=20250630:2025070246985

Ni Mi So Invest AB

Org.nr. 556679-8988

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag	3	12 205 970	10 396 400
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	265 700	157 700
Uppskjuten skattefordran		150 973	0
Andra långfristiga fordringar	5	357 187	368 490
		<u>12 979 830</u>	<u>10 922 590</u>
Summa anläggningstillgångar		12 979 830	10 922 590

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		21 012	32 199
Fordringar hos koncernföretag		4 001 651	4 433 351
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 921 333	2 021 333
Aktuell skattefordran		15 686	0
Övriga fordringar		26 897	48 453
		<u>5 986 579</u>	<u>6 535 336</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		26 552	16 407
Summa kassa och bank		<u>26 552</u>	<u>16 407</u>

Summa omsättningstillgångar

6 013 131 6 551 743

SUMMA TILLGÅNGAR**18 992 961 17 474 333**

ank=20250630:20250702:46986

Ni Mi So Invest AB

Org.nr. 556679-8988

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	260 937	453 730
Årets resultat	52 092	-291 598
Summa fritt eget kapital	313 029	162 132
Summa eget kapital	363 029	212 132
Långfristiga skulder	6	
Övriga skulder	4 415 000	5 785 000
Summa långfristiga skulder	4 415 000	5 785 000
Kortfristiga skulder	6	
Skulder till kreditinstitut	0	1 370 000
Skulder till koncernföretag	11 232 032	9 767 052
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	80 000
Övriga skulder	2 740 000	6 097
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	242 900	254 052
Summa kortfristiga skulder	14 214 932	11 477 201
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	18 992 961	17 474 333

ank=20250630:2025070246987

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen har för första gången upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Övergången till K3 har inte föranlett några ändrade redovisningsprinciper.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**Noter till resultaträkningen**

Not 2 Skatt på årets resultat	2024	2023
Uppskjuten skatt	98 805	0
	98 805	0

NOTER

Noter till balansräkningen

Not 3	Andelar i koncernföretag		2024-12-31	2023-12-31
	Företag Organisationsnummer	Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde
	Viskans Mat & Dryck AB 556728-8849	Borås	509 50,90%	6 350 000 6 850 000
	Park View Restaurang AB 559114-7227	Borås	477 95,40%	3 521 400 3 521 400
	Ni Mi So Consulting AB 559366-0946	Borås	250 100,00%	656 000 25 000
	Townhouse i Borås AB 559459-2684	Borås	239 91,57%	1 518 322 0
				12 045 722 10 396 400

Not 4	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2024-12-31	2023-12-31
	Företag Organisationsnummer	Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde
	Mobilen fritid AB 559280-8553	Borås	125 50,00%	12 500 12 500
	Fine Brands Group AB 559364-0617	Borås	160 32,00%	253 200 216 533
				265 700 229 033

Not 5	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	368 490	386 000
	Amorteringar	-11 303	-17 510
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	357 187	368 490
	Utgående redovisat värde	357 187	368 490

Not 6	Skulder som avser flera poster	2024-12-31	2023-12-31
	Företagets skuld om 7.155.000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.		
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder	4 415 000	5 785 000
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder	2 740 000	1 370 000
	Summa	7 155 000	7 155 000

Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Företagsinteckningar	425 000	0
	Pantsatta aktier i dotterbolag	6 350 000	6 350 000

NOTER

Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

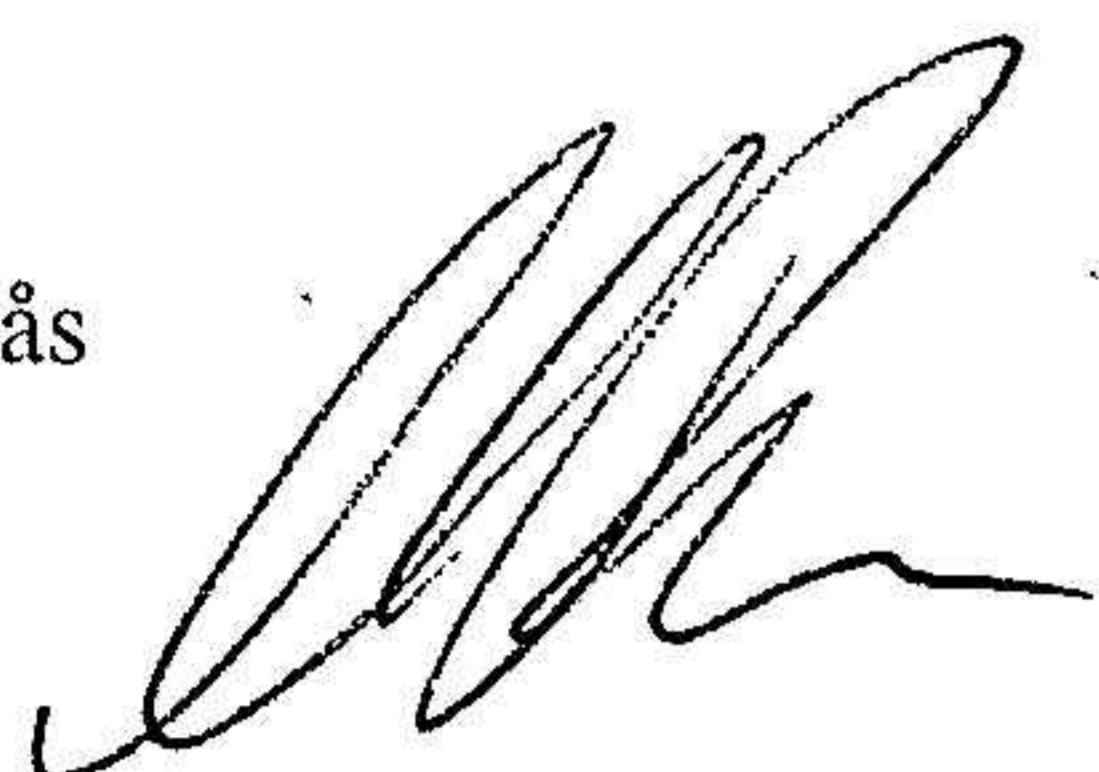
Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Borås

25/6-2025



Milad Ramezankhani
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 25/6-2025

BDO Göteborg AB



Peter Karlsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



ank=20250630:2025070246990

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ni Mi So Invest AB
Org.nr. 556679-8988

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ni Mi So Invest AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ni Mi So Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Ni Mi So Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån

dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ni Mi So Invest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Ni Mi So Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för

bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås den 25/6-2025

BDO Göteborg AB


Peter Karlsson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalen intygas:

