

KOPIA

Elles Konsult och Entreprenad AB

Org nr 556900-8914

ÅRSREDOVISNING FÖR 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkningar	3
- Balansräkningar	4-5
- Tilläggsupplysningar	6-7

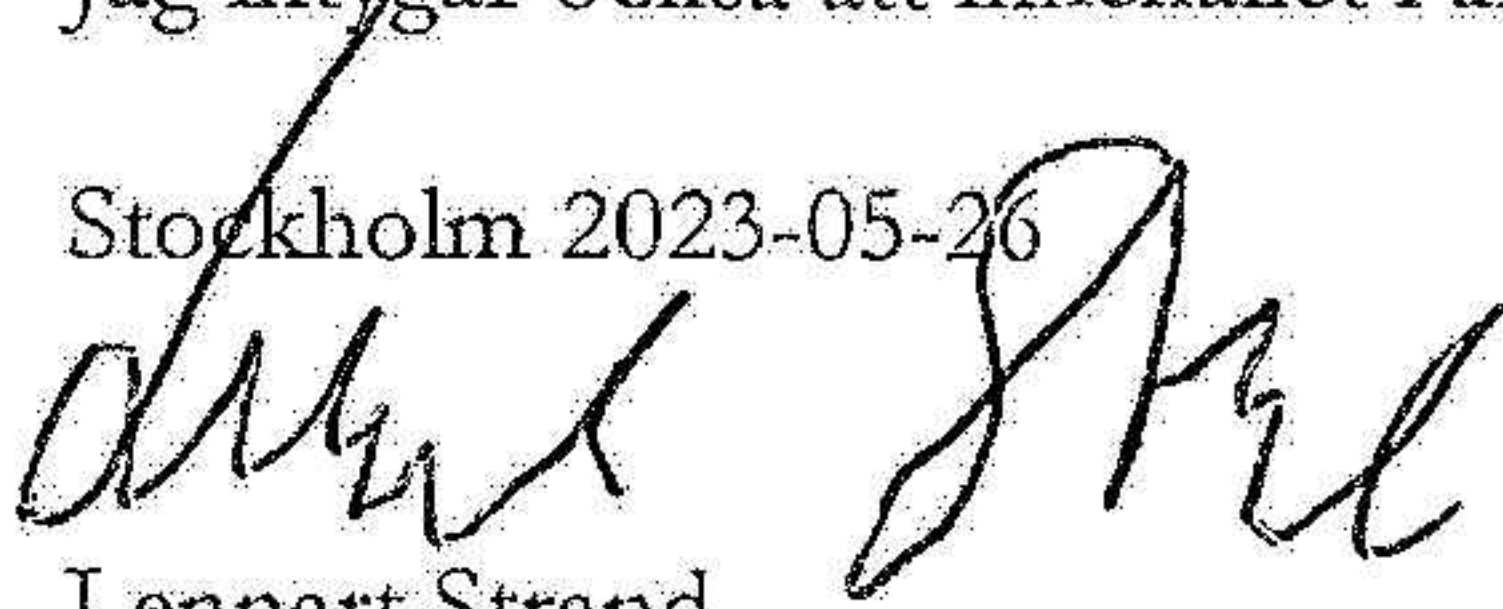
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Elles Konsult och Entreprenad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-05-26.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinstmedlen ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-05-26


Lennart Strand

Styrelsen och verkställande direktören för Elles Konsult och Entreprenad AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver entreprenad- och konsultverksamhet inom byggnadsbranschen, fastighetsförvaltning samt handel med värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Stockholms kommun.

Flerårsöversikt

		2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	tkr	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	tkr	-300	-16	-47	1 621
Soliditet	%	95%	99%	99%	100%

Förändringar i eget kapital

	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital		Totalt
	Aktie kapital	Balanserat resultat	Årets resultat		
Belopp vid årets ingång	50 000	4 576 583	-15 737		4 610 846
Utdelning till aktieägare		-200 000			-200 000
Balanseras i ny räkning		-15 737	15 737		0
Årets resultat			-299 833		-299 833
Belopp vid årets utgång	50 000	4 360 846	-299 833		4 111 013

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

balanserad vinst	4 360 846
årets förlust	-299 833
Totalt	4 061 013

disponeras så att

till aktieägaren utdelas	200 000
i ny räkning överföres	3 861 013
Totalt	4 061 013

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

BN

2023053016887

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m m	1		
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		90 789	63 985
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m m		90 789	63 985
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-90 486	-76 741
Personalkostnader	2	-315 408	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3	0	0
Summa rörelsekostnader		-405 894	-76 741
Rörelseresultat		-315 105	-12 756
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		39 472	23 889
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24 200	-26 870
Summa finansiella poster		15 272	-2 981
Resultat efter finansiella poster		-299 833	-15 737
Resultat före skatt		-299 833	-15 737
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-299 833	-15 737

aw

2023053016888

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar	1		
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner, inventarier och fordon	3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Bostadsrätt	4	950 000	950 000
Övriga långfristiga placeringar		2 720 000	2 720 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		3 670 000	3 670 000
<i>Summa anläggningstillgångar</i>		3 670 000	3 670 000
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga kortfristiga fordringar		0	4 140
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		0	4 140
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar	5	206 302	792 728
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		206 302	792 728
<i>Kassa och bank</i>		466 197	170 146
<i>Summa omsättningstillgångar</i>		672 499	967 014
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>4 342 499</u>	<u>4 637 014</u>

POW

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital, 500 aktier		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 360 846	4 576 583
Årets resultat		-299 833	-15 737
<i>Summa fritt eget kapital</i>		4 061 013	4 560 846
<i>Summa eget kapital</i>		4 111 013	4 610 846
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		217 986	12 668
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 500	13 500
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		231 486	26 168
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>4 342 499</u>	<u>4 637 014</u>

RW

2023053016889

TILLAGGSUPPLYSNINGAR

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner, inventarier och fordon 5 år

Not 2. Medeltal anställda

	2022	2021
Medeltal anställda	1	1

Not 3. Maskiner, inventarier och fordon

	2022-12-31	2021-12-31
Ingaende anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Ingaende avskrivningar	-50 000	-50 000
Utgående avskrivningar	-50 000	-50 000
Redovisat värde	0	0

Not 4. Bostadsrätt

	2022-12-31	2021-12-31
Ingaende anskaffningsvärden	950 000	950 000
Utgående anskaffningsvärden	950 000	950 000
Redovisat värde	950 000	950 000

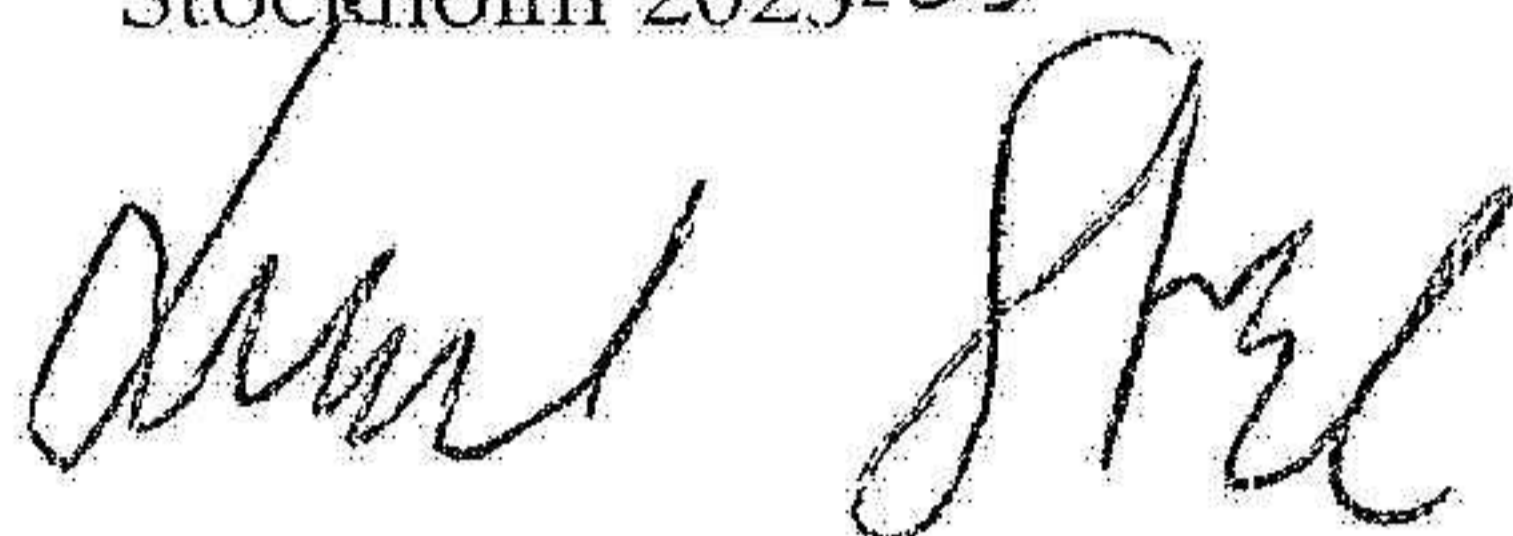
JPW

Not 5. Kortfristiga placeringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	792 728	999 139
Årets anskaffningar	0	20 000
Årets avyttringar	-586 426	-226 411
Utgående anskaffningsvärden	206 302	792 728
Redovisat värde	206 302	792 728

Marknadsvärdet överstiger redovisat värde

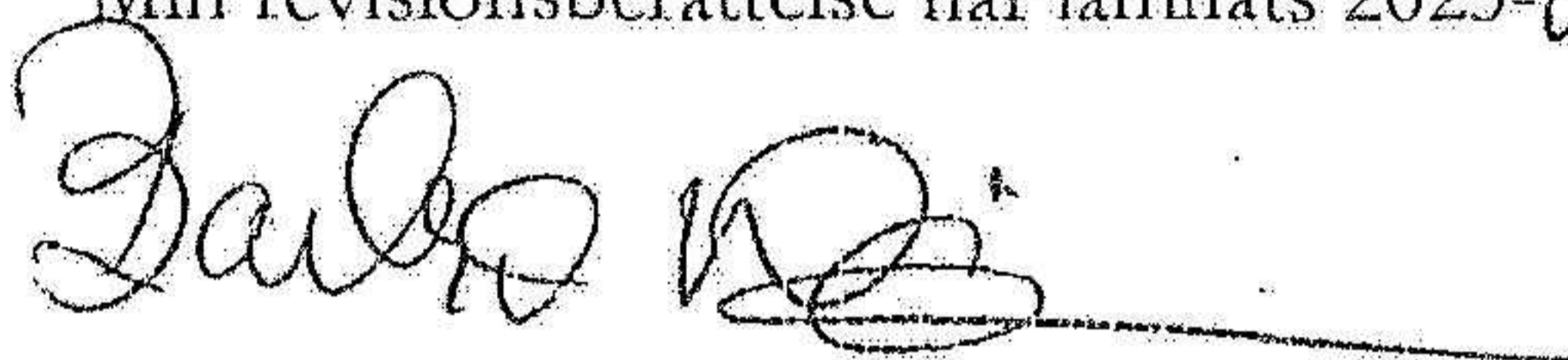
Stockholm 2023-05-02



Lennart Strand
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-24



Barbro Wikman
Godkänd revisor

2023053016891

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Elles Konsult och Entreprenad AB
Org.nr 556900-8914

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Elles Konsult och Entreprenad AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Elles Konsult och Entreprenad ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Elles Konsult och Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Elles Konsult och Entreprenad AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Elles Konsult och Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 24/5 2023



Barbro Wikman
Godkänd revisor