

Styrelsen för

## Akademiska Hus Holding 2 AB

Org nr 559360-3441

får härmed avge

### Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2025

#### Innehållsförteckning:

#### Sida

Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	6-7
Underskrifter	7

#### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Akademiska Hus Holding 2 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 mars 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Göteborg 2026-03-23



Carolin Åberg Sjöqvist

Styrelsen för

## Akademiska Hus Holding 2 AB

Org nr 559360-3441

får härmed avge

### Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2025

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	6-7
Underskrifter	7

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen och verkställande direktören för Akademiska Hus Holding 2 AB får härmed avge årsredovisning för verksamheten under räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2025.

### Verksamhetens art och inriktning

Akademiska Hus Holding 2 AB, organisationsnummer 559360-3441, är ett aktiebolag registrerat i Sverige. Företagets säte är Göteborg.

Bolaget ska äga, förvalta, köpa och sälja aktier och andelar och driva därmed förenlig verksamhet. Ingen anställd personal finns i bolaget.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret 2025 har inga väsentliga händelser inträffat utöver den normala verksamheten.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Verksamheten beräknas bedrivas i samma omfattning och med samma inriktning som tidigare.

### Ekonomisk flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster, kr	0	-16	-567	-12 603
Soliditet, %	50	49	48	49

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	77	0	25 077
Omföring av föreg års resultat	0	0	0	0
Aktieutdelning	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	77	0	25 077

### Antal aktier nominellt värde

250 aktier á nominellt 100 kr

**Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust**

Till årsstämmans förfogande står följande medel (kronor):

Balanserat resultat	77
Årets resultat	0
<b>Summa</b>	<b>77</b>

Styrelsen föreslår att resultatet disponeras på följande sätt:

i ny räkning överförs	0
<b>Summa</b>	<b>0</b>

Vad beträffar bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar samt tillhörande noter.

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

**RESULTATRÄKNINGAR**

*Belopp i kr*

2025-01-01      2024-01-01  
- 2025-12-31    - 2024-12-31

**Rörelseintäkter**

Övriga rörelseintäkter

0                      0

**Summa rörelseintäkter**

**0                      0**

**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

0                      -16

**Summa rörelsekostnader**

**0                      -16**

**Rörelseresultat**

**0                      -16**

**Bokslutsdispositioner**

Mottagna koncernbidrag

0                      0

**Summa bokslutsdispositioner**

**0                      0**

**Resultat före skatt**

**0                      -16**

**Årets skatt**

Skatt på årets resultat

0                      0

**ÅRETS RESULTAT**

**0                      -16**

## BALANSRÄKNINGAR

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	25 000	25 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Aktuella skattefordringar		80	80
Fordringar hos koncernföretag	4	24 997	26 397
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>25 077</b>	<b>26 477</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	4	0	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>25 077</b>	<b>26 477</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>50 077</b>	<b>51 477</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget Kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (250 aktier)		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		77	93
Årets resultat		0	-16
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>77</b>	<b>77</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 077</b>	<b>25 077</b>
<b>Skulder</b>			
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		0	0
Skulder hos koncernföretag	2	25 000	26 400
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>25 000</b>	<b>26 400</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>50 077</b>	<b>51 477</b>

## NOTER

Belopp i kronor om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Koncernuppgifter

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0kr (0kr) av inköpen och 0kr (0kr) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

Av moderbolagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0kr (0kr) av inköpen och 0kr (0kr) av försäljningen andra företag inom den företagsgrupp som företaget tillhör

### Fordringar

Fordringar är redovisade till det belopp som efter individuell prövning beräknas inflyta.

### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet %

Eget kapital i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Akademiska Hus AB (publ) (organisationsnummer 556459-9156 med säte i Göteborg) som utgör moderbolag i Akademiska Hus koncernen

Bolaget utgör moderföretag för underkoncern, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen koncernredovisning.

### Koncernbidrag

Lämnade och erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition över resultaträkningen.

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000
Inköp	0
Försäljningar	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar / Andel i %*	Eget kapital*	Bokfört värde
Akademiska Hus Kunskapen Holding AB / 559379-2830 / Göteborg	250 / 100	25 000	25 000
			<b>25 000</b>

\* Kapitalandelen överensstämmer med ägarandelen. Eget kapital avser dotterbolagets totala egna kapital.

Akademiska Hus Holding 2 AB  
Organisationsnummer 559360-3441

2026041307211

#### **Not 4 Kassa och bank**

Bolagets del av centrala checkkontot redovisas inte som likvida medel utan som fordran resp. skuld till koncernföretag.

Datering av Årsredovisning  
2026-03-20

Göteborg, den dag som framgår av min underskrift

Caroline Arehult  
Styrelseordförande

Peter Anderson  
Styrelseledamot

Carolin Åberg Sjöqvist  
Styrelseledamot

2026041307212



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

20.03.2026 14:30

**SENT BY OWNER:**

Kerstin Sahlin · 20.03.2026 13:16

**DOCUMENT ID:**

HyGc525qWx

**ENVELOPE ID:**

Bkb99nc9Zx-HyGc525qWx

**DOCUMENT NAME:**

Holding 2 AB 2025 Årsredovisning.pdf

7 pages

**SHA-512:**

61ccf1cb6ce5d364b9aa870f520662bfdc1c5b2019d3a4  
e0e102f4e609e32545ee3146e339699605d898f203f1ff0  
6c192036717ca62f1704905338c58a23fd5

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PADES  
sealed

## Activity log

2026041307213

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Hans Peter Anderson Peter.Anderson@akademiskahus.se	Signed Authenticated	20.03.2026 13:22 20.03.2026 13:20	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1970/01/10) IP: 2.249.69.179
Carolin Åberg Sjöqvist carolin.aberg@akademiskahus.se	Signed Authenticated	20.03.2026 13:26 20.03.2026 13:26	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1968/07/06) IP: 188.151.4.201
CAROLINE AREHULT caroline.arehult@akademiskahus.se	Signed Authenticated	20.03.2026 14:30 20.03.2026 14:30	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1973/03/04) IP: 85.226.139.100

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed